



Gemeente Druten

Raad openbaar Druten

Dossiernummer	1794
Extern Zaak ID	Z/20/051112
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	24 september 2020
Agendapunt	9.2
Omschrijving	Realisatie sportcentrum De Gelenberg
Organisatieonderdeel	domein Fysieke leefomgeving – team Gebiedsontwikkeling
Eigenaar	Pijnappel, Willem
Soort nota	Beslisnota
Programma/Paragraaf	P5 Sport, cultuur en recreatie
Portefeuillehouder(s) Druten	Brink, W. (Willy)
Telefoonnummer steller	0612590719
E-mail adres steller	w.pijnappel@drutenwijchen.nl

Bijlagen
Beslisnota raad definitief sporthal Gelenberg 28-08-2020
Bijlage 1 – Beslisnota reacties gebruikers
Bijlage 2 – Planning sportcentrum Druten aanbesteding
Beantwoording technische vragen De Gelenberg – Kernachtig Druten
Beantwoording Technische vragen – De Gelenberg – Sociaal Maas en Waal.docx

Geagendeerd	Vergaderdatum
College BenW openbaar Druten	1 september 2020
Raad RTG Druten	10 september 2020
Stukken gemeenteraad Druten	24 september 2020
Raad openbaar Druten	24 september 2020

Voorgesteld besluit

De Gemeenteraad besluit:

1. in te stemmen met de realisering van een sportcentrum met zwembad en sporthal op basis van het aangepast programma van eisen;
2. voor het sportcentrum een totaal investeringskrediet beschikbaar te stellen van € 19.400.000, waarbij na toepassing van de SPUK regeling een netto investering resteert van € 17.000.000;



Gemeente Druten

3. de afschrijvingstermijn voor de sporthal vast te stellen op 50 jaar;
4. akkoord te gaan met het aantrekken van aparte leningen voor de financiering van het sportcentrum (projectfinanciering) ter hoogte van €17.000.000, en hiervoor een rentepercentage van 0,25% toe te passen;
5. de resterende boekwaarde per 1 jan 2023 op het huidige zwembad en De Heuvel van in totaal € 530.324 ten laste te brengen van de algemene reserve;
6. de infrastructuur en de sociale veiligheid op het sportpark grondig te verbeteren en hiervoor een krediet ter hoogte van € 2.100.000 beschikbaar te stellen;
7. De financiële effecten, resulterende in een structurele exploitatie-uitzetting van € 331.250, verwerken in de conceptbegroting 2021-2024 conform overzicht tabel "Financiële gevolgen".

Besluit

De Gemeenteraad besluit:

1. in te stemmen met de realisering van een sportcentrum met zwembad en sporthal op basis van het aangepast programma van eisen;
2. voor het sportcentrum een totaal investeringskrediet beschikbaar te stellen van € 19.400.000, waarbij na toepassing van de SPUK regeling een netto investering resteert van € 17.000.000;
3. de afschrijvingstermijn voor de sporthal vast te stellen op 50 jaar;
4. akkoord te gaan met het aantrekken van aparte leningen voor de financiering van het sportcentrum (projectfinanciering) ter hoogte van €17.000.000, en hiervoor een rentepercentage van 0,25% toe te passen;
5. de resterende boekwaarde per 1 jan 2023 op het huidige zwembad en De Heuvel van in totaal € 530.324 ten laste te brengen van de algemene reserve;
6. de infrastructuur en de sociale veiligheid op het sportpark grondig te verbeteren en hiervoor een krediet ter hoogte van € 2.100.000 beschikbaar te stellen;
7. De financiële effecten, resulterende in een structurele exploitatie-uitzetting van € 331.250, verwerken in de conceptbegroting 2021-2024 conform overzicht tabel "Financiële gevolgen".