



# Gemeente Druten

## Raad openbaar Druten

|                              |                                                           |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Dossiernummer                | 2480                                                      |
| Extern Zaak ID               | Z/20/049768                                               |
| Vertrouwelijk                | Nee                                                       |
| Vergaderdatum                | 3 juni 2021                                               |
| Agendapunt                   | 8.1                                                       |
| Omschrijving                 | Bestemmingsplan Druten 5e periodieke herziening           |
| Organisatieonderdeel         | domein Fysieke leefomgeving – team<br>Gebiedsontwikkeling |
| Eigenaar                     | Hal, van, Job-Joris                                       |
| Soort nota                   | Beslisnota                                                |
| Programma/Paragraaf          | P8 Wonen en bouwen                                        |
| Portefeuillehouder(s) Druten | Springveld, A (André)                                     |
| E-mail adres steller         | j.j.van.hal@drutenwijchen.nl                              |

| Bijlagen                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Beslisnota Bestemmingsplan 5e periodieke herziening Druten                        |
| Bijlage 1a: toelichting 5e Periodieke herziening Druten_v4_VtS_apr 2021           |
| Bijlage 1aa: 01_RO De Ruijterstraat 14 Druten                                     |
| Bijlage 1ab: 02_RO Koningstraat naast 85a Afferden                                |
| Bijlage 1ac: 03_RO Pas 4 Afferden                                                 |
| Bijlage 1ad: 04_RO Pas tussen 5 en 7 Afferden                                     |
| Bijlage 1ae: 05_RO Grotestraat 53 Deest                                           |
| Bijlage 1af: 06_ RO Vriezeweg 10 Deest                                            |
| Bijlage 1ag: 07_Ontwerpbesluit HGW Pas tussen 5 en 7 Afferden                     |
| Bijlage 1ah: 08_Nota van zienswijzen en wijzigingen                               |
| Bijlage 1b: regels 5e Periodieke Herziening Druten_v4_VtS_apr 2021                |
| Bijlage 1ba: 01_Sloopverplichting Schriksestraat 26 Afferden                      |
| Bijlage 1bb: 02_Landschappelijke inpassing Koningstraat naast 85a Afferden        |
| Bijlage 1bc: 03_Landschappelijke inpassing Pas 4 Afferden                         |
| Bijlage 1c: plankaart/verbeelding 5e Periodieke Herziening Druten_v4_VtS_mrt 2021 |
| Bijlage 2a: Definitief besluit HGW Pas tussen 5 en 7 Afferden                     |
| Bijlage 2b:Nota van zienswijzen HGW Pas ong Afferden_1                            |
| Beantwoording technische vragen – Bestemmingsplan Druten 5e periodieke herziening |



# Gemeente Druten

Nagezonden inspraaktekst – Dhr Schoutsen – Inzake Pas ongenummerd tussen 5 en 7

| Geagendeerd                   | Vergaderdatum      |
|-------------------------------|--------------------|
| College BenW openbaar Druten  | 13 april 2021      |
| Presidium Druten              | 26 april 2021      |
| Rondetafelgesprek raad Druten | 20 mei 2021        |
| <b>Raad openbaar Druten</b>   | <b>3 juni 2021</b> |
| Stukken gemeenteraad Druten   | 3 juni 2021        |

## Toelichting

in dit bestemmingsplan zijn vijf ruimtelijke initiatieven opgenomen, correcties op eerdere bestemmingsplannen doorgevoerd en eerder vergunde situaties opgenomen.

## Voorgesteld besluit

De gemeenteraad besluit:

1. In te stemmen met de beantwoording van de drie zienswijzen zoals deze zijn opgenomen in de zienswijzennota;
2. Het bestemmingsplan '5e periodieke herziening Druten' gewijzigd vast te stellen, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0225.BPperiodiekstb05-2103 met de bijhorende bestanden en bijlagen;
3. Aan te geven dat in het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen;
5. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren;
6. Kennis te nemen van het besluit hogere grenswaarde voor een woning aan Pas ongenummerd.

## Besluit (Aangenomen)

De gemeenteraad besluit:

1. In te stemmen met de beantwoording van de drie zienswijzen zoals deze zijn opgenomen in de zienswijzennota;
2. Het bestemmingsplan '5e periodieke herziening Druten' gewijzigd vast te stellen, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0225.BPperiodiekstb05-2103 met de bijhorende bestanden en bijlagen;
3. Aan te geven dat in het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen;
5. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren;



## Gemeente Druten

6. Kennis te nemen van het besluit hogere grenswaarde voor een woning aan Pas ongenummerd.