

College BenW publicatie Wijchen

Dossiernummer	5268
Extern Zaak ID	Z/23/138786
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	28 november 2023
Agendapunt	3.1
Omschrijving	Beslisnota principeverzoek Leemweg 134, Wijchen (de Ark)
Soort nota	Beslisnota
Portefeuillehouder(s) Wijchen	Gerrits, G.W.R. (Geert)

Bijlagen
Beslisnota Leemweg 134, Wijchen (de Ark)

Geagendeerd	Vergaderdatum
College BenW publicatie Wijchen	28 november 2023

Voorgesteld besluit

Besluit (Aangenomen)

het College van B&W besluit:

1. In principe medewerking te verlenen aan het initiatief voor de realisatie van 12 levensloopgeschikte appartementen in de middenhuur voor 60 plussers aan de Leemweg 134, te Wijchen.
2. Af te wijken van de geldende planstop in Wijchen voor woningbouwplannen van meer dan 2 woningen.
3. Aan principemedewerking de volgende voorwaarden te koppelen. De initiatiefnemer:
 - o Sluit een realisatieovereenkomst met de gemeente waarin naast de kosten, ook de afhandeling van verzoeken om planschade wordt geregeld;
 - o Maakt de appartementen levensloopgeschikt voor de doelgroep van 60 plus.
 - o Zal de woningen aan bieden in het segment middenhuur.

4. In te stemmen met de bijgevoegde conceptbrief.

Aanwezigen

Twan Bronkhorst, van, Geert Gerrits, Janne Hendrix en Bea Schouten