De Gemeenteraad van Wijchen

19 39968

Mogelijkheid onderzoeken tot het bouwen van 'Tiny Houses' en aanwijzen locaties in de gemeente Wijchen.

Schriftelijke vraag van de fractie van Kernachtig Wijchen
Ingediend 26 november 2019

Aanleiding:
Inmiddels is gebleken dat voor veel (jonge) mensen aansluiting op de woningmarkt een bijna onmogelijke opgave is geworden.
Dit is het gevolg van een op slot zittende woningmarkt door:

- Stijgende huizenprijzen
- Verdringing op de woningmarkt
- Een tekort aan starterswoningen
- Slechte doorstroming in alle segmenten
- Bouwvertraging als gevolg van stikstofproblematiek

Kernachtig Wijchen, ontvangt steeds meer signalen vanuit de Wijchense samenleving van thuiswonende kinderen die de stap niet meer kunnen zetten naar zelfstandig wonen.
Wij zien dit dan ook als een groot maatschappelijk probleem en zijn voornemens hier op korte termijn een passende oplossing voor te bieden.
Deze oplossing zien wij in het bouwen 'Tiny Houses' op verschillende locaties in de gemeente Wijchen, dit draagt tevens bij aan diversiteit in de woonwijken en is gezien de geringe omvang goed in te passen op bijvoorbeeld inbreidingslocaties, met respect voor de groene ruimtes.

In navolging van de gemeente Heumen en zoals onlangs bekend is geworden, de gemeenten Berg en Dal en Mook en Middelaar willen wij als fractie van Kernachtig Wijchen ook de mogelijkheden laten onderzoeken voor de gemeente Wijchen om dit groeiende probleem het hoofd te bieden!

Vragen:
1. Zijn er op dit moment al lopende initiatieven in de gemeente Wijchen? Zo ja, wat is hier de status van?
2. Zo niet, is het college bereid zich in te zetten om 'Tiny Houses' binnen de gemeente Wijchen toe te staan?
3. Op welke locaties in Wijchen kunnen deze 'Tiny Houses' gerealiseerd worden?
4. Op welke termijn denkt het college hier een besluit over te nemen zodat een aanvang gemaakt kan worden met dit soort initiatieven?

Namens de fractie van Kernachtig Wijchen,

Jan Evers