

Besluitenlijst College BenW openbaar Druten

Datum	10-05-2022
Tijd	9:30 – 12:00 uur
Locatie	Druten, kamer gemeentesecretaris
Voorzitter	W.G.M. Brink Secretaris B.P.P. Janssen
Aanwezigen	A. Springveld, G.W.J. de Wildt
Afwezigen	C.A.A. van Rhee – Oud Ammerveld

1 **Opening**

2 **Ter kennisname: vastgestelde besluitenlijst vorige week**

Besluit (Aangenomen met tekstuele aanpassingen):

Bij 4.3 moet het besluit worden aangepast in een positief besluit met aanpassing van het beslispunt.

3 **Hamerstukken**

3.1 **Baggerplan 2022–2038 en beschoeiingsplan 2022–2030**

Besluit (Aangenomen):

Het college van B&W besluit:

1. In te stemmen met het baggerplan 2022 t/m 2038 en de daarin opgenomen uitgangspunten voor beheer die aansluiten op de Keur van het waterschap;
2. De financiële consequentie van het baggerplan te betrekken bij het op te stellen Beleidsplan water en riolering 2023–2027;
3. De structurele financiële uitzetting van € 31.600 op basis van bestaande beleid mee te nemen in de perspectiefnota 2022 als onontkoombare kostenuitzetting ingaande in 2023 en te dekken uit de rioolheffing;
4. In te stemmen met het uitvoeren van een aanvullende inventarisatie van C–watergangen.
5. Het onderdeel C–watergangen nog niet financieel te vertalen in de begroting. Voor een nadere inventarisatie van de C–watergangen incidenteel € 15.000 opnemen in de perspectiefnota 2022 voor het jaar 2023.
6. In te stemmen met het beschoeiingsplan 2022 t/m 2030 als onderdeel van het baggerplan.
7. In de perspectiefnota 2022 structureel een bedrag van € 52.000 mee te nemen voor het beschoeiingsplan als uitzetting, ingaande in 2023 en dit te dekken uit de rioolheffing.

3.2 Principeverzoek Geerstraat 8 Druten

Besluit (Aangenomen):

Het college van B&W besluit:

1. Medewerking te verlenen aan de beoogde realisatie van zes woningen aan de Geerstraat 8 in Druten waarbij het huidige kantoorpand wordt gesloopt;
2. Aan de medewerking de navolgende voorwaarden te koppelen:
 - a. Van de voorgenomen woningen zijn er vier levensloopgeschikt en worden twee van de woningen energieneutraal gerealiseerd;
 - b. Het initiatief voldoet aan (milieu)wet- en regelgeving;
 - c. Het initiatief voldoet aan een goede ruimtelijke ordening;
 - d. Initiatiefnemer sluit een anterieure overeenkomst met de gemeente waarin ook de afhandeling van verzoeken om planschade wordt geregeld.
3. In te stemmen met bijgevoegde concept brief.

3.3 Vaststelling omgevingsvergunning zonnepark De Hooge Bobbert ten zuidwesten van Puiflijk

Besluit (Aangenomen):

Het college van B&W besluit:

1. Vast te stellen dat er geen zienswijzen zijn ingediend;
2. De omgevingsvergunning voor de activiteiten bouwen, het uitvoeren van werk en afwijken van het bestemmingsplan voor het aanleggen van een zonnepark op de percelen die kadastraal bekend staan als gemeente Druten, sectie G, nummers 44 (gedeeltelijk), 119, 139 en 140 met de bijbehorende ruimtelijke onderbouwing te verlenen en ter inzage te leggen.

3.4 Zienswijze begrotingswijziging Groene Metropoolregio en opgave RES Circulaire regio

Besluit (Aangenomen):

Het college van B&W besluit:

1. Kennis te nemen van de begrotingswijziging Groene Metropoolregio met betrekking tot de opgave Circulaire Regio/RES;
2. De raad voor te stellen bijgesloten zienswijze in te dienen "We zijn akkoord met begrotingswijziging met een totale bijdrage aan de RES van €223.000,- (30ct per inwoner) in 2022"; voor de gemeente Druten betekent dit een bijdrage van € 5.515.

3.5 Borgstelling DIO'30

Besluit (Aangenomen):

Het college van B&W besluit:

In te stemmen met een gemeentelijke borgstelling aan DIO'30 ter hoogte van € 400.000.

4 Besprekstukken

4.1 Financieel technische uitgangspunten begroting 2023 Druten

Besluit (Aangenomen):

Het college van B&W besluit:

1. Instemmen met de bijgaande notitie financieel technische uitgangspunten begroting 2023 en meerjarenraming 2024–2026;
2. De notitie ter kennisname aan de raad aanbieden.

4.2 Participatie Omgevingsvisie Druten

Besluit (Aangenomen):

Het college van B&W besluit;

Kennis te nemen van de informatienota Participatie Omgevingsvisie Druten en deze door te zetten naar de gemeenteraad Druten.

4.3 Principeverzoek realiseren 36 woningen Roodhekenpas Druten

Besluit (Aangenomen):

Het college van B&W besluit:

1. In principe medewerking te verlenen aan het realiseren van 36 woningen op de locatie ten westen van de Roodhekenpas te Druten;
2. Hiervoor af te wijken van het vastgestelde Toetsingskader Woningbouwinitiatieven zodat 5 van de te realiseren woningen een V.O.N.-prijs krijgen van € 249.500 en 5 van de te realiseren woningen met behulp van een KoopStart-regeling een V.O.N.-prijs krijgen van € 200.000;
3. De volgende randvoorwaarden te verbinden aan deze principemedewerking:
 - a. Er wordt een beeldkwaliteitsplan en stedenbouwkundig plan opgesteld.
 - b. Bij de verdere uitwerking van de plannen rekening wordt gehouden met de ruimtelijke, stedenbouwkundige en infrastructurele beleidsuitgangspunten van de gemeente.
 - c. Er wordt een omgevingsdialoog gevoerd.
 - d. Er wordt een anterieure overeenkomst gesloten met de initiatiefnemers waarbij in ieder geval de kosten voor de gemeente vanwege dit project naar redelijkheid en billijkheid in rekening worden gebracht bij de initiatiefnemer.
 - e. Het 'Instrumentarium behoud goedkope huur- en koopwoningen' wordt op een passende wijze ingezet.

Vastgesteld in het College van burgemeester en wethouders op
10 mei 2022

B.P.P. Janssen, secretaris

C.A.A. van Rhee-Oud Ammerveld