

OPSCHRIFT

Vergadering van 5 september 2017

Onderwerp:

Vaststelling bestemmingsplan "Bedrijventerrein Oeveraseweg" - Besluitvorming College/besluitvorming Raad

Beknpte samenvatting:

De raad voorstellen het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen.

INFO BIJ HET BESLUIT

Besluit nummer: 2017_Raad_00089

Dienstverlening — Leefomgeving

Bestemd voor:

- Commissie Fysiek Domein en Middelen

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

Volgende informatieve bijlagen worden bijgevoegd:

- Raadsbesluit
- Toelichting bestemmingsplan
- Bestemmingsplan Regels
- Bestemmingsplan Regels
- Bestemmingsplan Bijlagen

MOTIVERING

Aanleiding en context:

Het ontwerp-bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Oeveraseweg' heeft met ingang van 9 februari 2017 gedurende zes weken ter inzage gelegen.

Een ingediende zienswijzen is ingetrokken. De volgende stap in de procedure is vaststelling door de gemeenteraad.

Beoogd resultaat:

Het bestemmingsplan is opgesteld ter vervanging van de 4 voor het bedrijventerrein

geldende bestemmingsplannen door één bestemmingsplan. Op het moment dat het

bestemmingsplan rechtskracht verkrijgt geldt er voor het totale bedrijventerrein een adequaat

en uniform planologisch kader.

Argumentatie:

Voor de plannen die ouder zijn dan 10 jaar wordt voldaan aan de wettelijke actualiseringsplicht.

Binnen de plangrens is een aangrenzend perceel, groot circa 2.6 ha, eigendom van de

gemeente Westerveld, opgenomen. Dit perceel is bedoeld voor nieuwvestiging.

Kanttekening:

Er was een zienswijze ingediend. Deze is op 16 juni 2017 ingetrokken. Dit is de reden waarom het plan niet

eerder ter vaststelling is aangeboden.

Aanpak / uitvoering:

Na vaststelling zal het plan de wettelijk bepaalde procedure vervolgen.

Participatie niveau:

N.v.t.

Beslist het volgende:

VOORSTEL

Besluitpunt 1:

Het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Oeveraseweg' vaststellen conform het bijgevoegde besluit.
