



Vledderveen, 20 november 2016

Aan: K. Smidt, wethouder gemeente Westerveld

Onderwerp: Bestemming schoolgebouw “De Heidehoek” Vledderveen.

CC: Gemeenteraad Westerveld.

Geachte heer Smidt,

In vervolg op onze, vanaf november 2014, gevoerde inhoudelijke correspondentie en – gesprekken over genoemd onderwerp, de in maart 2015, op uw verzoek, gemaakte “bewonersvisie” omtrent de bestemming van genoemd gebouw, de conclusie van de klachtencommissie, de bespreking van 14-11-2016 met de burgemeester, wethouder Van Schelven en u en het overleg op 16-11-2016 met enkele leden van de gemeenteraad, sturen wij, op uw verzoek, u nogmaals een verkort plan betreffende het toekomstige beheer van het al 15 maanden leegstaande schoolgebouw “De Heidehoek” te Vledderveen.

Naar aanleiding van de uiteindelijk in juli 2016 geplaatste advertentie in dag- en huisbladen en op de website van de gemeente Westerveld, waarin bekend werd gemaakt dat de lokalen van genoemd gebouw te huur waren, hebben alleen ondergetekenden en de Stichting Kleding- en Speelgoedbank Westerveld gereageerd. Hieruit kan worden geconcludeerd dat commerciële partijen geen interesse hebben in de huur van het gebouw. Daar er geen criteria zijn om te toetsen wie het gebouw nu mag gaan beheren, gaan zowel Plaatselijk Belang (PB), de Stichting Dorpshuis, als de bewoners van Vledderveen ervan uit dat zij, overeenkomstig het beleid van de gemeente Westerveld (“U en wij, samen Westerveld”, coalitieakkoord 2014-2018) en het nationaal beleid (initiatiefnota “Burgerrechten voor iedereen”, Initiatiefnota van het lid Tanamal inzake Buurtrechten TK 34065), als eersten mogen beslissen over de maatschappelijke bestemming van genoemd gebouw. Het verbaast de bewoners van Vledderveen dat dit nog niet is gebeurd. Bij u leeft nog steeds, tegen het beleid van de gemeente in, de gedachte om het hele gebouw voor 1 jaar “om niet”, toe te wijzen aan de Stichting Kleding- en Speelbank Westerveld, een particulier initiatief, waar Vledderveen bewondering voor heeft, maar om moverende redenen niet past in de wensen van de bewoners van Vledderveen. Bovendien vragen wij ons af, wat de beweegredenen zijn om een kledingbank, die maar drie dagdelen per week geopend is, aan de rand van de gemeente te plaatsen in een dorp waar geen voorzieningen zijn, zelfs geen openbaar vervoer en de sociale controle groot is.

Vledderveen, met ongeveer 350 inwoners, is een sociaal dorp waar de saamhorigheid groot is, men loyaal is, maar wel gehoord en serieus genomen wil worden. Voor Vledderveen is het van belang dat het gebruik van het gebouw een waardige opvolging is van de school die in augustus 2015, na 110 jaar, werd gesloten. Zoals al eerder beschreven, heeft het wegvallen van de school een behoorlijke impact in het voorziening loze dorp Vledderveen. De schoolbel is niet meer te horen, de kinderen en ouders zijn niet meer rond de school en het vestigen van gezinnen met kinderen in Vledderveen is stil komen te vallen. Er bestaat dan ook een vurige wens dat de dagelijkse levendigheid in het schoolgebouw en dorp terugkomt en het gebouw samen met het Dorpshuis zowel overdag als in de avond weer het middelpunt van het dorp wordt. In Vledderveen zijn 15 verenigingen/stichtingen actief. Ook worden er gezamenlijk diverse dorpsactiviteiten georganiseerd. Door al deze activiteiten is er in het Dorpshuis regelmatig ruimte te kort. Bovendien wordt er op dit moment in Vledderveen de “Visie 2017-2025” ontwikkeld

waaruit nu al blijkt, gezien de vergrijzing en de veranderingen door de participatiemaatschappij, dat er meer ruimtes nodig zijn voor maatschappelijk nuttige activiteiten.

Zoals bekend, bestaat het gebouw uit vier lokalen en een gemeenschappelijke ruimte. PB en het Dorpshuis willen de lokalen 1 jaar “om niet” beheren, waarbij de nutskosten en belastingen, ongeveer E 200,- per maand, voor rekening van PB en het Dorpshuis komen. Daar PB geen inkomsten heeft, willen wij deze kosten “terugverdienen” door één lokaal commercieel te verhuren. Genoemde ruimtes zullen waarschijnlijk als volgt worden bezet.

1. Het Dorpshuis wil één van die lokalen (de oude winkel) weer bij het Dorpshuis betrekken zoals ook het geval was toen de school nog geopend was. Hierover zijn in het verleden afspraken met de gemeente gemaakt. Deze ruimte zal weer multifunctioneel worden gebruikt voor o.a. yoga, schilderen, internetcafé, ontmoetingsplaats voor de ondernemers en als pop-up voor welke maatschappelijke activiteit dan ook;
2. Lokaal 2 zal worden bezet door de werkgroep “Zorg voor elkaar”, een werkgroep die voortkomt uit de “Visie 2017-2025 “. In dit lokaal wil de werkgroep het zogenaamde “Huiskamerproject” starten, een ontmoetingsplaats voor de ouderen van Vledderveen, waar diverse activiteiten zullen plaatsvinden. Tevens kan dit lokaal worden gebruikt als ruimte voor de, later te noemen, mogelijk op te richten “Coöperatie Vledderveen”;
3. Lokaal 3 zal worden ingericht als repaircafé / werkplaats voor alle inwoners van Vledderveen. Hierbij is “Naobuurschap” de drijfveer;
4. Lokaal 4 zal voorlopig voor één jaar commercieel verhuurd worden aan kunstenaars/ kunstenaarscollectief die hiervoor, na intensief zoeken, belangstelling hebben getoond. Deze activiteit past goed binnen Vledderveen waar veel kunstenaars woonachtig zijn en er kruisbestuiving kan plaatsvinden;
5. In de gemeenschappelijke ruimte wil Vledderveen een museum inrichten over de geschiedenis van Vledderveen. Deze interessante geschiedenis past goed bij de mogelijke benoeming van de Maatschappij van Weldadigheid als werelderfgoed, daar Vledderveen een belangrijke band had/heeft met de Maatschappij en andersom;
6. De tuin en het groen behorende bij de school zal net als nu, worden onderhouden door bewoners van Vledderveen, waarbij tevens wordt gedacht aan het aanleggen van een biologische (dorps)groente/plantentuin;
7. In 2017 wordt door ons een voorstel geschreven om het gehele gebouw, dus het Dorpshuis en schoolgebouw vanaf 2018 kostendekkend te beheren of voor een symbolisch bedrag te kopen van de gemeente Westerveld. Onze ideeën zijn om o.a. het gehele gebouw onder te brengen in een op te richten “Coöperatie Vledderveen”. De bestemming zal een “Dorpshuis” met lokalen voor maatschappelijke gebruik blijven. Gezien deze ontwikkelingen verzoeken wij de gemeente Westerveld om de gebouwen in 2017 te voorzien van zonnepanelen, waardoor de exploitatiekosten aanzienlijk zullen verminderen en tevens goed is voor het milieu.

Gezien bovenstaande blijkt, gemotiveerd, dat de bestemming van “De Heidehoek” toebehoort aan de bewoners van Vledderveen en het gebouw noodzakelijk is voor de ontwikkeling van Vledderveen.

Uiteraard zijn wij bereid om bovenstaande mondeling toe te lichten.

Plaatselijk Belang Vledderveen

Stichting het Dorpshuis