

OPSCHRIFT

Vergadering van 6 februari 2018

Onderwerp:

Vaststelling bestemmingsplan "Ruinerwoldseweg 4, Uffelte" - Besluitvorming College/besluitvorming Raad

Beknopte samenvatting:

Het ontwerpbestemmingsplan "Ruinerwoldseweg 4, Uffelte" heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen.

Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Het bestemmingsplan kan ongewijzigd worden vastgesteld.

INFO BIJ HET BESLUIT

Besluit nummer: 2018_Raad_00005

Leefomgeving — Leefomgeving

Financiële consequenties:

De kosten voor de bestemmingsplanherziening, inclusief onderzoeken en leges komen voor rekening van aanvrager.

Daarnaast is er een anterieure overeenkomst gesloten met aanvrager waarin afspraken zijn gemaakt omtrent de kosten.

Bestemd voor:

- Commissie Fysiek Domein en Middelen

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

Volgende adviezen werden ingewonnen:

Volgende informatieve bijlagen worden bijgevoegd:

- bestemmingsplan
- raadsbesluit

MOTIVERING

Aanleiding en context:

Het ontwerpbestemmingsplan "Ruinerwoldseweg 4, Uffelte" heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen.

Het bestemmingsplan is opgesteld om een herontwikkeling op het perceel planologisch mogelijk te maken. De voormalige agrarische bebouwing zal worden gesloopt en er zal een schuur/werkplaats met in pandige woning worden gebouwd.

Tijdens de terinzagelegging zijn er geen zienswijzen ingediend.

Beoogd resultaat:

Vaststelling van het bestemmingsplan waardoor invulling gegeven kan worden aan de bouw van de schuur/werkplaats met

in pandige woning.

Argumentatie:

Tijdens de terinzagelegging van het ontwerp zijn er geen zienswijzen ingediend.

Het bestemmingsplan kan daarom ongewijzigd worden vastgesteld door de gemeenteraad.

Kanttekening:

n.v.t.

Aanpak / uitvoering:

Het vastgestelde bestemmingsplan zal worden gepubliceerd en voor een periode van 6 weken ter inzage worden gelegd.

Participatie niveau:

Intern

Duiding participatie niveau:

De herontwikkelingsplannen zijn intern beoordeeld op landschappelijke inpassing door Robert Kalkhuis, hij kan zich in de plannen vinden.

Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:

- Het advies is gunstig.

Beslist het volgende:

VOORSTEL

Besluitpunt 1:

De analoge en digitale versie van het bestemmingsplan "Ruinerwoldseweg 4, Uffelte" met planidentificatienummer NL.IMRO.1701.509PHZRuinerwoldsewg4-0002 ongewijzigd vast te stellen

Besluitpunt 2:

Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen.
