

Praktijkvoorbeeld
De gemeenteraad en de Omgevingswet

Afstand nemen van de uitvoering, is wennen voor de raad van Meppel

De gemeenteraad van Meppel kan vast wennen aan de Omgevingswet. In overleg met alle belanghebbenden wordt het Transformatiegebied Noordpoort stukje bij beetje ontwikkeld. Dat gebeurt onder de vlag van de Crisis- en Herstelwet.

Hoe gaat dat in z'n werk en welke lessen trekt de raad uit deze casus voor de nieuwe Omgevingswet? Het raadslid Jan van der Woerdt (CDA) beantwoordt vragen.

Wat is de opgave in het Transformatiegebied?

De Noordpoort ligt tussen het centrum en een mooie nieuwe wijk. Het is rommelig; er is oude industrie gevestigd in een zware milieucategorie, er ligt een woonwijkje en er liggen stukken terrein braak. Het gebied is in de huidige staat bepaald geen visitekaartje voor Meppel. De bedoeling is het nieuwe bestemmingsplan voor het gebied te ontwikkelen volgens de aanpak van de Omgevingswet. Dit kan nu al door gebruik te maken van de Crisis- en Herstelwet die oorspronkelijk was bedoeld om vastgelopen plannen vlot te trekken. In plaats van gelijk te beginnen aan het bestemmingsplan is ons college van B en W in overleg gegaan met bedrijven, belanghebbenden en bewoners. Dat heeft geleid tot een aantal vertrekpunten voor het geleidelijk ontwikkelen van het gebied. Het streven is duurzame woningen en woonmilieus te bouwen in combinatie met lichte bedrijvigheid en recreatieve functies.



Wat voor rol speelt u daarin als raadslid?

Ik ben lid van de verkennersgroep Omgevingswet, vijf raadsleden uit Meppel die zich extra verdiepen in de Omgevingswet; wat moet er veranderen binnen de gemeente voor het invoeren van die wet? Het Transformatiegebied is daarvoor interessant omdat de werkwijze vooruit loopt op de Omgevingswet.

Wat zijn uw ervaringen? Waar loopt u in de praktijk tegenaan?

Dit is een werkwijze die van de gemeenteraad een andere houding vraagt. Het is niet meer dat er een kant en klaar plan ligt om te beoordelen. In plaats daarvan ga je een proces in met belanghebbenden. De raad moet erop vertrouwen dat het college en de belanghebbenden er gaandeweg zullen uitkomen. Dat betekent niet dat de raad carte blanche geeft, we zijn betrokken bij de uitgangspunten en het bewaken daarvan.
De discussie in de raad spitste zich toe op de positie van de scheepswerf die nu nog in het gebied ligt. Of al duidelijk was hoe dat nu zou gaan met die werf. De antwoorden zijn er nog niet omdat de gesprekken nog aan de gang zijn. Het andere overheersende punt was of er al dan niet ruimte moest worden gereserveerd voor een nieuwe weg naar het centrum. Uiteindelijk is die reservering gemaakt.

Wat zegt deze gang van zaken?

De gemeenteraad moet eraan wennen om vooraf te sturen op hoofdlijnen en zich minder of niet meer te bemoeien met individuele gevallen. Voor raadsleden gaat het straks bij de Omgevingswet om welke keuzes we maken in de Omgevingsvisie en hoe we die uitwerken in het Omgevingsplan. Dat zijn de uitgangspunten waar inwoners en bedrijven mee aan de slag gaan. We zullen dan als raad afstand moeten nemen van de uitvoering. Dat geldt min of meer ook bij deze casus van het Transformatiegebied.

Dat zal niet gemakkelijk zijn, je wordt als raadslid op straat aangesproken over dingen die te maken hebben met uitvoering…

Zeker, daar moet je ook goed naar luisteren en op ingaan. Je kunt als raadslid de grote lijn eruit halen en allicht soms iets uitleggen. Het is in het belang van burgers dat raadsleden ruimte geven aan inwoners en bedrijven, en niet alles willen dichtregelen. Als je dat doet, krijg je zoveel regels dat initiatieven niet meer van de grond komen.

Hoe gaat het nu verder?

Het is goed dat we in Meppel met dit project kunnen oefenen. Verder staan we met de Omgevingswet nog aan het begin. We beginnen ons te realiseren wat erop ons afkomt. Hoe moet de Omgevingsvisie eruit zien? Hoe betrekken we de burgers erbij? Hoe brengt de gemeenteraad zichzelf in stelling? Het is de bedoeling dat processen straks sneller gaan. Wat betekent dat plannen niet meer achtereenvolgens langs alle verschillende afdelingen moeten. Daarvoor moet het nodige veranderen in de ambtelijke organisatie. De komende tijd is er voor ons genoeg te doen.