

Dwingeloo, 14 januari 2019
Betreft: woonboerderij Brink 44 Dwingeloo

Geachte heer

Namens onze opdrachtgever verzoek ik u om de boerderij aan Brink 44 te Dwingeloo te plaatsen op de (vrijwillige) gemeentelijke monumentenlijst. In bijlage 1 een overzicht van de gegevens van de boerderij, de eigenaar en aanvrager (gemachtigde). We doen deze aanvraag vanwege een prachtige vondst, die van grote betekenis is voor de historie van Dwingeloo.

Motivatie

Onlangs heeft de boerderij Brink 44 aangekocht met de wens deze te restaureren en te herbestemmen op een wijze die recht doet aan de historische elementen. Met het oog hierop is het pand bouwhistorisch onderzocht, waarbij de eiken gebinten dendrochronologisch zijn gedateerd. We hadden al wel de indruk dat het gebouw een stuk ouder was dan de buitengevels deden vermoeden, maar de jaartallen die uit het onderzoek kwamen hebben iedereen verrast. Met een hoge mate van zekerheid (99,99 procent) dateert de gebintconstructie deels uit ca. 1565 en deels uit ca. 1610.

Daarmee is het een van de oudste boerderijen van Dwingeloo en heel Drenthe. Het is bovendien het laatste oorspronkelijke pand van de unieke, min of meer planmatige 16^{de} en 17^{de}-eeuwse dorpsuitbreiding aan de west- en zuidzijde van de Brink. Waarschijnlijk werd de boerderij in het eerste deel van de Tachtigjarige Oorlog beschadigd en is deze in het Twaalfjarig Bestand hersteld. In het Drents Archief zijn eigenaren uit de 16de eeuw gevonden, waarmee de ouderdom wordt bevestigd. Het pand is al die eeuwen in handen van dezelfde vooraanstaande Dwingelse familie gebleven.

De zware gebintconstructie verkeert gezien de hoge leeftijd in zeer goede staat. Dat geldt ook voor de dakconstructie, die uit dezelfde periode moet stammen, maar nauwelijks slijtage vertoont. Verder zijn er nog allerlei waardevolle elementen aanwezig die herinneren aan de veranderende agrarische ontwikkelingen door de eeuwen heen, zoals restanten van de oorspronkelijke vakwerkconstructie, een 18^{de}-eeuwse zijbaander, een 19^{de}-eeuwse uitbreiding met een grotendeels houten achtergevel en een fraaie 20^{de}-eeuwse kapschuur.

Dat de boerderij nooit op de Rijksmonumentenlijst of provinciale monumentenlijst terecht kwam, komt zeer waarschijnlijk doordat de voorgevel in 1954 werd vernieuwd, wat de historische uitstraling geen goed heeft gedaan. Hoewel men later milder is gaan oordelen over dergelijke aanpassingen uit de wederopbouwperiode, is het pand ook niet meegenomen in het MIP en MSP omdat het van vóór 1850 dateert. Zo dreigt het tussen wal en schip terecht te komen.

Hopelijk bent u het daarom met ons eens dat deze meer dan 450 jaar oude boerderij met zijn bijzondere constructie een gemeentelijke monumentale status meer dan verdient. Die doet recht aan de aanzienlijke cultuurhistorische waarde en is daarnaast van groot belang voor het behoud van het pand en van een stukje beschermd dorpsgezicht van Dwingeloo, zowel nu als in de toekomst.

Voor de overige bijzonderheden verwijs ik naar het bijgevoegde verkennend bouwhistorisch onderzoeksrapport en naar de afbeeldingen in bijlage 2. Graag zien wij op korte termijn uw reactie tegemoet.

Met vriendelijke groet,