

Afschrift bestemd voor de gemeenteraad

Aan Burgemeester en wethouders van Westerveld
Postbus 50,
7970 AB Havelte

Zwaag/ Doldersum, 20 november 2019

Geacht College, geachte heer,

Met verontrusting nemen wij kennis van het voornemen de forensenbelasting voor het jaar 2020 naar onze mening, disproportioneel te verhogen.

Als mede vertegenwoordiger van de eigenaren van chalets van chaletpark Jachtlust te Doldersum ondersteunen wij de brief van de heer H. Mulders, namens vele verenigingen van eigenaren van chaletparken van 17 november 2019, aan u gericht.

De betreffende brief treft u aan op de volgende bladzijden.

Tot slot is onze waarneming dat een dergelijke verhoging het toerisme in de gemeente bepaald geen goed zal doen, terwijl de gemeenten in Drenthe juist aantrekkelijker willen zijn voor de toerist en forens. Het spreekt voor zich dat wij u met klem verzoeken af te zien van de verhoging forensenbelasting.

Hoogachtend,
Namens chaleteigenaren chaletpark Jachtlust Doldersum

Doldersum

in afschrift aan de gemeenteraad

Afschrift bestemd voor de gemeenteraad

Zorgvlied, 17 november 2019.

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Westerveld
Postbus 50
7970 AB Havelte.

Geacht College,

Wij hebben via TV Drenthe kennis genomen van het besluit de forensenbelasting in de gemeente Westerveld in 2020 met 39% te verhogen. Op de bijeenkomst gisteren in Havelte met vertegenwoordigers van 12 VVE-besturen van recreatieparken in Westerveld heeft de heer De Haas, wethouder - portefeuillehouder recreatie en toerisme, de juistheid van dit bericht bevestigd.

Wij hebben ook geconstateerd dat de OZB voor inwoners slechts zeer beperkt stijgt en dat voorzien is in een stijging van de toeristenbelasting van €1,10 naar €1,25 (13%)

U heeft uiteraard op grond van de gemeentewet artikel 223 het recht om gemeentelijke belastingen vast te stellen. Wij hebben begrip voor de moeilijke financiële situatie van de gemeente Westerveld mede als gevolg van de lastenstijging veroorzaakt door de WMO en de Jeugdzorg. Wij weten dat de opbrengsten van forensenbelasting tot de algemene middelen van de gemeente behoren.

Toch hebben wij grote bezwaren tegen de verhoging waartoe nu besloten is. U kiest er voor uw financiële problemen via een ongekende belastingverhoging eenzijdig en disproportioneel vooral neer te leggen bij een relatief kleine groep niet-ingezetenen. Deze groep maakt in uw gemeente geen gebruik van voorzieningen zoals de WMO en de Jeugdzorg en draagt in de eigen gemeente ook al bij aan de ook daar gestegen WMO- en Jeugdzorgkosten.

Wij vinden **een verhoging van het belastingtarief met 39%** niet alleen disproportioneel, maar wij constateren ook, dat uw belastingmaatregel ertoe leidt, dat wij als eigenaren van een recreatiewoning, die slechts een beperkt deel van het jaar in uw gemeente verblijven, een hogere belastingafdracht betalen aan uw gemeente dan aan de gemeente waarin we feitelijk wonen.

Vier voorbeelden ter illustratie. Vanuit privacyoverwegingen vermelden wij de gegevens anoniem. De juistheid van deze gegevens kunnen we met bijbehorende documenten aantonen.

	OZB, riool etc. 2019 W'veld	Forens 2019 W'veld	Totaal 2019 W'veld	Forens 2020 W'veld	Totaal 2020 W'veld	Totaal gemeentelijke belastingen in eigen woonplaats 2019
Recreatiewoning 1	285	718	1003	998	1283	748 (Amsterdam)
Recreatiewoning 2	414	516	930	717	1131	1015 (Diemen)
Recreatiewoning 3	520	516	1036	717	1237	951 (Gouda)
Recreatiewoning 4	415	516	931	717	1132	749 (Woerden)

In bovenstaande tabel is bij het totaalbedrag belastingen Westerveld 2020 uitgegaan van eenzelfde bedrag aan OZB, Riool etc. belastingen als in 2019, hoewel ook daarbij van een verhoging sprake is.

Wij constateren het volgende:

Afschrift bestemd voor de gemeenteraad

- In deze vier realistische voorbeelden zijn de belastingen van uw gemeente in alle gevallen aanmerkelijk hoger dan de belastingen die de eigenaren aan de gemeente, waarin zij als hoofdbewoner zijn ingeschreven, betalen.

Vervolgens hebben wij uw belastingtarieven voor onze (recreatie)woningen vergeleken met de uitkomsten van het onderzoek van het Centrum voor Onderzoek Economie voor Lagere Overheden onder de 37 grootste Nederlandse gemeenten voor belastingen van woningbezitters (rapport januari 2019) Dat leidt tot de volgende constatering:

- Gemeentelijke belastingen voor huizenbezitters: gemiddeld bedrag: € 702,-
- Duurste gemeente voor woningbezitters Enschede: gemiddeld bedrag: € 854,-.

Daarnaast hebben wij het door u voor 2020 vastgestelde tarief forensenbelasting vergeleken met een aantal andere gemeenten, ten dele verspreid over het land (willekeurig gekozen) en enkele buur(t)gemeenten. (tarieven 2019). Wij zijn daarbij uitgegaan van een WOZ-waarde van een recreatiewoning van €150.000,-.

Gemeente	Forensenbelasting 2019
Bergen aan Zee	€ 570
Ede	€ 596
Middelburg	€ 289
Coevorden	€ 385
De Wolden	€ 650
Steenwijkerland	€ 670
Ooststellingwerf	€ 202
Weststellingwerf	€ 140

Wij constateren, dat:

- de gemeentelijke lasten op een recreatiewoning in Westerveld significant hoger zijn dan de lasten van woningeigenaren van recreatiewoningen in andere gemeenten;
- de gemeentelijke lasten op een recreatiewoning in Westerveld significant hoger zijn dan de lasten op eigen woning voor woningeigenaren in hun woongemeente en
- dat uw tarieven voor recreatiewoningen veel hoger zijn dan het landelijke gemiddelde voor eerste woningen en
- zelfs hoger dan die van de duurste Nederlandse gemeente.

Deze feiten zijn des te opmerkelijker omdat eigenaren van recreatiewoningen slechts op beperkte schaal gebruik maken van gemeentelijke voorzieningen, geen WMO, geen Jeugdzorg.

Tot nu toe voelden wij ons welkome gasten in uw gemeente en droegen wij met plezier bij aan de lokale economie. Dat gevoel is met uw besluit verdwenen. Deze gang van zaken geeft ons de indruk dat u uw financiële probleem afwentelt op uw meest frequente bezoekers.

Wij betreuren deze gang van zaken ten eerste en doen een klemmend beroep op u om deze maatregel zo snel als mogelijk ongedaan te maken.

Tot slot: Sinds twee jaar hebben wij als voorzitters van de verschillende VVE's een regulier overleg met een lid van uw college. Wij betreuren het ten eerste, dat wij op geen enkele wijze vooraf zijn geraadpleegd over uw voornemen de forensenbelasting op deze wijze te verhogen. Een uitnodiging voor een gesprek op korte termijn, nog voordat de betreffende verordening wordt vastgesteld, zouden wij op prijs stellen. Wij gaan ervan uit dat u ons verzoek snel zult honoreren.

Afschrift bestemd voor de gemeenteraad

Hoogachtend,

Namens alle besturen vertegenwoordigd op de bijeenkomst

Van 16 november 2019 in Havelte met wethouder De Haas,

