

## **Aanvulling Agendavoorstel onrechtmatige bewoning vakantieparken**

Begin mei hebben wij ons agendavoorstel onrechtmatige bewoning vakantieparken ingediend. In reactie hierop is er op de politieke avond van 24 juni een ambtelijke presentatie gegeven. In deze presentatie zijn een aantal vragen uit ons blokje informatievoorziening (zie hieronder) beantwoord.

De presentatie heeft duidelijk gemaakt dat onrechtmatige bewoning veel voorkomt in onze gemeente. Er werd verteld dat er op 19 recreatieparken 540 bewoners ingeschreven staan. Hier werd aan toegevoegd dat het vast staat dat er 8 tot 10 parken zonder permanente bewoning zijn. Van ruim 30 parken zijn de gegevens niet duidelijk.

Daarnaast bleek uit de presentatie dat onze gemeente op 1 september met een pilot start. Iedereen die zich vanaf 1 januari 2020 als bewoner inschrijft op een adres met een recreatieve bestemming, wordt aangesproken. Dit kan leiden tot een tijdelijke gedoogverklaring, of tot handhaving. In de pilotfase wordt dit hele proces bekeken.

Op zich hebben wij geen moeite met een pilot, als de raad maar betrokken wordt bij de uitkomsten en de vervolgstappen.

**Waar wij echter graag een raadsdebat en -uitspraak over willen hebben is wat de raad ziet als het ideale eindproduct en hoe de weg hier naartoe uit te stippelen.**

Vitale Vakantieparken gaat uit van het stimuleren, vitaliseren en optimaliseren van die recreatieparken die voldoende toeristisch potentieel hebben. Permanente bewoning past daar niet in. Recreatieparken die geen potentieel hebben, zouden moeten transformeren: de bestemming recreatie moet gewijzigd worden in een meer passende bestemming (wonen, natuur, ...).

Is de raad daartoe bereid? Willen we, binnen een bepaalde periode, een eind maken aan alle permanente bewoning op recreatieparken in Westerveld? Wil de raad op tientallen parken gaan opsporen en handhaven? Westerveld telt in totaal (volgens de presentatie) 64 recreatieparken: is dat behapbaar? Willen we het aantal recreatieparken pakweg halveren? In een aangenomen VVD-D66 motie in de Tweede Kamer wordt gevraagd om de persoonsgebonden vergunningen uit 2003 te vervangen door object-gebonden vergunningen. De minister is van plan hiervoor regelgeving te wijzigen, met als peildatum 1 januari 2019. Met andere woorden: een gemeente kan op een recreatiepark een aantal recreatieobjecten tot woning bestemmen. Daarmee kan de of-of keus uit Vitale Vakantieparken (of recreatiepark, of woonwijk of natuurgebied) aangevuld worden.

Wij spreken ons op dit moment niet uit over wat de meest gewenste keus is. Wel willen we graag dat de raad stilstaat bij de consequenties van een keuze. Daarbij willen we graag benadrukken dat er stappenplannen zouden moeten komen bij een voorgenomen beleidswijziging. Alleen uitspraken doen zonder de vervolgstappen in beeld te brengen leidt tot niets.

Hans de la Mar                      PW

Adri van der Weyde                CDA