

Besluitenlijst van de vergadering van de Politieke avond Westerveld d.d. 18 mei 2021

<u>Onderwerp</u>	Informatieronde over woningbouw(opgave)		
<u>Voorzitter</u>	G.J. Ballast	<u>Griffier</u>	J. Tuin
<u>Portefeuillehouder</u>	K.H. Smidt	<u>Ambtelijk</u>	J. van Rooijen
<u>Raadsleden/commissieleden</u>			
Progressief Westerveld	W. Beets, J.N. de la Mar		
VVD	J.P. Slootweg, R. Masselink-Den Hollander		
Gemeentebelangen	J.H. Bruursema, J.W. Mones-Kassies		
DSW	G. Kiers		
CDA	J.A.G. van der Weyde		
PvdA	H.A. Jansen, C. Dollekamp		
D66	A. Oosterhuis		
<u>Conclusie voorzitter</u>			
Het college zal mede op grond van de input van de raads- en burgerleden voorstellen aan de raad voorleggen (zie 'aantekeningen') om op onderdelen tot een actualisatie van het huidige woningbouwbeleid te kunnen komen en tegelijkertijd in kunnen te spelen op de huidige en toekomstige ontwikkelingen.			
<u>Aantekeningen</u>			
- De heer Van Rooijen geeft een presentatie over de huidige stand van zaken met betrekking tot de woningbouw(opgave) in Westerveld en de regio, waarna raads- en burgerleden diverse vragen aan hem en de portefeuillehouder stellen.			
- Aan het eind van de behandeling geeft wethouder Smidt aan met voorstellen naar de raad te komen om te komen tot een actiever grondbeleid.			
- Ook meldt hij steun te voelen om woningen te realiseren in vrijkomende boerderijen. Hierover heeft hij al overleg gehad met de gedeputeerde. Dit vanwege het feit dat de provinciale Omgevingsverordening hier wel ruimte voor moet bieden.			
- Daarnaast schetst hij dat er beperkingen zijn in het licht van de stikstofproblematiek (zeker wanneer locaties aan natuurgebieden grenzen). Hij geeft aan na te denken over nieuwe bouwlocaties waar dit minder speelt en dit punt terug te laten komen bij de actualisatie van de Woonvisie.			
- Verder voelt hij ook steun om in het beleid bijzondere woonvormen en inbreiding (bijvoorbeeld op locaties die voorheen gebruikt werden als sportaccommodatie) te verkiezen boven de realisatie van vinexwijken.			
- Ook stelt hij dat de huidige vakantieparkwoningen functioneren als flexwoningen voor starter. In dat licht bezien kan hij zich voorstellen om hiervoor vijfjarige woonvergunningen af te geven. Tegelijkertijd voelt hij er niet voor om dit verspreid over de diverse parken te organiseren.			

<u>Onderwerp</u>	Voorstel vaststelling bestemmingsplan 'Dwingeloo, partiële herziening locatie Vos Heuvelenweg'		
<u>Voorzitter</u>	G.J. Ballast	<u>Griffier</u>	J. Tuin
<u>Portefeuillehouder</u>	K.H. Smidt	<u>Ambtelijk</u>	Geen
<u>Raadsleden/commissieleden</u>			
Progressief Westerveld	W. Beets		
VVD	J.P. Slootweg		
Gemeentebelangen	J.W. Mones-Kassies		
DSW	-		
CDA	-		
PvdA	-		
D66	A. Oosterhuis		
<u>Toelichting</u>			

Het ontwerpbestemmingsplan 'Dwingeloo, partiële herziening locatie Vos Heuvelenweg' heeft met ingang van 4 februari 2021 acht – in plaats van de gebruikelijke zes – weken ter inzage gelegen als gevolg van een onvolledige publicatie. Gedurende deze termijn zijn geen zienswijzen ingediend. Het ontwerpbestemmingsplan kan daarom nu ongewijzigd door de raad worden vastgesteld.

Conclusie voorzitter

Het voorstel wordt doorgeleid naar de besluitvormende PaW van 1 juni 2021 als hamerstuk.

Vastgesteld in de openbare vergadering van de Politieke avond Westerveld d.d. 1 juni 2021

de griffier,

de voorzitter,

R. Weernekens

H. Jager