

Politieke avond Westerveld

Voorstel

Vergadering van 21 september 2021

Geheimhouding rapport 'Toelichting Grondexploitatie Woningbouw Vledderveen' - Besluitvorming College/besluitvorming Raad

Auteur

Beknopte samenvatting

Om woningbouw op het grasveld aan de Jodenlaan in Vledderveen mogelijk te maken is een grondexploitatie opgesteld. Hiermee worden de kosten en opbrengsten inzichtelijk gemaakt en wordt de raad gevraagd het budget voor de ontwikkeling vrij te geven. Aangezien in het rapport 'Toelichting Grondexploitatie Woningbouw Vledderveen' ook geraamde kosten van de nog uit te voeren werken is opgenomen, wordt gevraagd de raad te verzoeken op deze bijlage geheimhouding te leggen. De werken moeten nog worden aanbesteed. Het openbaar maken van deze grondexploitatie (inclusief toelichting daarop) tast de financiële positie van de gemeente aan en verzwakt haar positie.

Openbaarmaking van dit stuk weegt dan ook niet op tegen de genoemde belangen. Daarom wordt voorgesteld geheimhouding op te leggen ten aanzien van het rapport 'Toelichting Grondexploitatie Woningbouw Vledderveen' op grond van artikel 25 lid 2 en artikel 55 lid 1 en 3 van de Gemeentewet en artikel 10 lid 2 sub b en g van de Wet openbaarheid van bestuur.

De raad kan vervolgens de geheimhouding bekrachtigen op grond van artikel 25 lid 3 en artikel 55 lid 1 van de Gemeentewet en artikel 10 lid 2 sub b van de Wet openbaarheid van bestuur.

Besluit

Besluitpunt 1

Geheimhouding van het rapport 'Toelichting grondexploitatie Woningbouw Vledderveen' bekrachtigen op grond van artikel 25 lid 3 en artikel 55 lid 1 van de Gemeentewet en artikel 10 lid 2 sub b van de Wet openbaarheid van bestuur.

Besluitpunt 2

De geheimhouding te laten gelden tot de raad de geheimhouding opheft.

Motivering

Aanleiding en context

Om woningbouw op het grasveld aan de Jodenlaan in Vledderveen mogelijk te maken is een grondexploitatie opgesteld. Hiermee worden de kosten en opbrengsten inzichtelijk gemaakt en wordt de raad gevraagd het budget voor de ontwikkeling vrij te geven.

Beoogd resultaat

Geheimhouding leggen op het rapport 'Toelichting Grondexploitatie Woningbouw Vledderveen'.

Argumentatie

Aangezien in het rapport 'Toelichting Grondexploitatie Woningbouw Vledderveen ' ook geraamde kosten van de nog uit te voeren werken zijn opgenomen, wordt het college gevraagd de raad te verzoeken op deze bijlage geheimhouding te leggen en wordt de raad gevraagd de geheimhouding te bekrachtigen. De werken moeten nog worden aanbesteed. Het openbaar maken van deze grondexploitatie (inclusief toelichting daarop) tast de financiële positie van de gemeente aan en verzwakt haar positie. Openbaarmaking van dit stuk weegt dan ook niet op tegen de genoemde belangen.

Integrale advisering

N.v.t.

Kosten, baten, dekking

Geen effect.

Bijlagen

1. Def Toelichting grondexploitatie Vledderveen.pdf