

Besluitenlijst van de vergadering van de Politieke avond Westerveld d.d. 31 augustus 2021

Onderwerp	Voorstel bestemmingsplan Dwingeloo, Aldi Valderseweg en verlenen omgevingsvergunning (debatronde)		
Voorzitter	M. v.d. Kasteelen	Griffier	J. Tuin
Portefeuillehouder	K.H. Smidt	Ambtelijk	I. Boer

Raadsleden/commissieleden

VVD	J.P. Slootweg
	R. Masselink-den Hollander
PvdA	J. Puper
	C. Dollekamp
DSW	G. Kiers
	A. Schoenmaker
CDA	A. v.d. Weyde
	D. Simonides
Progressief Westerveld	H. de la Mar
	W. Beets
Gemeentebelangen	J.W. Mones-Kassies
	J.H. Bruursema
D66	A.R. Oosterhuis

Insprekers

De heer Douma namens Aldi Vastgoed.

Toelichting

Het ontwerpbestemmingsplan voor verplaatsing Aldi naar Valderseweg in Dwingeloo heeft ter inzage gelegen. De raad heeft voor dit plan een coördinatieregeling vastgesteld dus samen met het ontwerpbestemmingsplan lag ook het ontwerp van de omgevingsvergunning ter inzage. Er is een aantal zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen zijn samengevat in de Nota van zienswijzen die onderdeel uitmaakt van zowel het bestemmingsplan als de omgevingsvergunning. De zienswijzen geven geen aanleiding het bestemmingsplan aan te passen wat betreft de regels en/of verbeelding. Dat geldt ook voor de omgevingsvergunning. Voorgesteld wordt de raad voor te stellen om het bestemmingsplan vast te stellen en de omgevingsvergunning te verlenen. Beide besluiten worden vervolgens gepubliceerd. Tegen beide besluiten staat beroep open bij de Raad van State.

Conclusie voorzitter

Het voorstel gaat (vooralsnog) als bespreekstuk door naar de Politieke avond Westerveld van 21 september. Tegelijkertijd zal de agendacommissie zich nog buigen over de agendering van de door de wethouder toegezegde bijeenkomst over de grondexploitatie. Dit geldt eveneens voor alle met het onderwerp samenhangende voorstellen. Daarbij zal ook gekeken worden naar de volgorde van agendering.

Toezeggingen

- Wethouder Smidt zegt toe alle financiële informatie m.b.t. de grondexploitatie voorafgaand aan het moment van besluitvorming over het voorstel te delen met de raad.
- Wethouder Smidt zegt toe om voorafgaand aan de besluitvorming over het voorstel een (besloten) vergadering over de grondexploitatie te (laten) organiseren.
- Wethouder Smidt zegt toe de tekst uit het bestemmingsplan te lichten, waarin vermeld staat dat de supermarktbestemming zal verdwijnen op de latende locatie (Heuvelenweg).

Aantekeningen

- De heer Douma spreekt namens Aldi Vastgoed in op het voorliggende voorstel, waarna raads- en burgerleden vragen aan hem stellen.
- Mevrouw Dollekamp merkt op dat in een aantal stukken nog persoonsgegevens staan van ambtenaren.

- De heer De la Mar geeft aan de zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan te willen ontvangen.

Onderwerp	Voorstel concept-omgevingsvisie (informatieronde)		
Voorzitter	M. v.d. Kasteelen	Griffier	J. Tuin
Portefeuillehouder	K.H. Smidt	Ambtelijk	Geen
<u>Raadsleden/commissieleden</u>			
VVD	J.P. Slootweg		
	R. Masselink-den Hollander		
PvdA	H. Jansen		
	C. Dollekamp		
DSW	G. Kiers		
	A. Schoenmaker		
CDA	A. v.d. Weyde		
	D. Simonides		
Progressief Westerveld	H. de la Mar		
	W. Beets		
Gemeentebelangen	J.W. Mones-Kassies		
	J.H. Bruursema		
D66	A.R. Oosterhuis		
<u>Insprekers</u>			
De heer Schipper (Bugel Hajema).			
<u>Toelichting</u>			
Per 1 juli 2022 treedt de Omgevingswet in werking. Het maken van een Omgevingsvisie is één van de kerninstrumenten die de nieuwe wet voorschrijft. Op 26 januari 2021 stelde het college de Startnotitie Omgevingsvisie vast (2021_BW_00085). Hierin worden de bouwstenen en het traject om te komen tot een Omgevingsvisie beschreven. In deze concept-omgevingsvisie zijn al deze bouwstenen samengebracht. Na akkoord van het college wordt ook de gemeenteraad gevraagd zijn wensen en bedenkingen over deze concept-omgevingsvisie mee te geven. Vervolgens zal dit concept uitgewerkt worden tot een ontwerp-omgevingsvisie die ter inzage gelegd zal worden.			
<u>Conclusie voorzitter</u>			
Gezien de beperkte behandeltijd zullen de (alleen informatieve) vragen die tijdens deze informatieronde gesteld zijn schriftelijk beantwoord worden. Ook is het mogelijk om aanvullende schriftelijke vragen over de concept-omgevingsvisie bij de griffie in te dienen. De antwoorden kunnen desgewenst betrokken worden bij de debatronde van 7 september a.s.			

Onderwerp	Voorstel startnotitie speelautomatenhallen (debatronde)		
Voorzitter	M. v.d. Kasteelen	Griffier	J. Tuin
Portefeuillehouder	H. Jager	Ambtelijk	S. Meulenbeld
<u>Raadsleden/commissieleden</u>			
VVD	C. Starke		
	R. Masselink-den Hollander		
PvdA	J. Puper		
	C. Dollekamp		
DSW	G. Kiers		
	A. Schoenmaker		
CDA	A. v.d. Weyde		
	D. Simonides		
Progressief Westerveld	H. de la Mar		
	W. Beets		
Gemeentebelangen	J.W. Mones-Kassies		
	J.H. Bruursema		
D66	A.R. Oosterhuis		

Toelichting

Er komen bij ons met enige regelmaat vragen 'vanuit de markt' binnen of er mogelijkheden zijn om in de gemeente Westerveld een speelautomatenhal (in de volksmond vaak 'casino' of 'amusementshal' genoemd) te exploiteren.

Via deze notitie wil het college de mening van de raad peilen. Het is immers de raad die de kaders voor het al dan niet toestaan van dergelijk hallen – via verordening – stelt.

Conclusie voorzitter

Op grond van de behandeling zal het college het voorstel terugnemen en vervolgens besluiten om het wel of niet ter besluitvorming voor te leggen aan de raad (op 21 september).

VRAGENKWARTIER

<u>Onderwerp</u>	Opvang evacués Afghanistan (Progressief Westerveld)		
<u>Voorzitter</u>	M. v.d. Kasteelen	<u>Griffier</u>	J. Tuin
<u>Portefeuillehouder</u>	H. Jager	<u>Ambtelijk</u>	Geen
<u>Toezeggingen</u>			
Burgemeester Jager zegt toe de raad op de hoogte te houden over de vorderingen m.b.t. de realisatie van tijdelijke opvangmogelijkheden van vluchtelingen.			
<u>Aantekeningen</u>			
De vragen van Progressief Westerveld zijn in voldoende mate behandeld.			

Vastgesteld in de openbare vergadering van de Politieke avond Westerveld d.d. 21 september 2021

de griffier,

de voorzitter,

R. Weernekers

H. Jager