

Aan de leden van de Gemeenteraad
van de Gemeente Westerveld

Datum
21 maart 2022

Zaaknummer
321549

Uw brief

Uw kenmerk

Onderwerp
Voorkeursrecht voorlopig aangewezen op percelen Dieverbrug

Geachte leden van de raad,

Met deze brief willen wij u ervan op de hoogte stellen dat het college afgelopen 15 maart jl. het besluit heeft genomen om een voorlopig voorkeursrecht te vestigen op een drietal percelen in Dieverbrug. Voordat het recht definitief is, zal de raad gevraagd worden om dit besluit in de vergadering van 31 mei te bekrachtigen.

Genomen en te nemen stappen

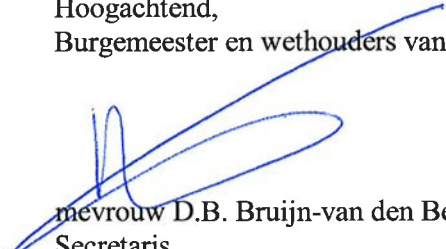
Bij het vestigen van een voorkeursrecht horen een aantal juridische stappen. Zo is het besluit op 17 maart gepubliceerd in het Gemeenteblad, waarna het recht per 18 maart van kracht is. Hierna zijn op 18 maart de perceeleigenaren per aangetekende brief op de hoogte gesteld en zijn de dag daarna de direct aanwonenden geïnformeerd.

Verder zijn het collegebesluit en het ontwerp-raadsvoorstel per 17 maart ter inzage gelegd. Het is mogelijk hiertegen een bezwaar respectievelijk een zienswijze in te dienen tot 28 april. Eventuele reacties zullen worden verwerkt in het raadsvoorstel, waarna u hier kennis van kunt nemen.

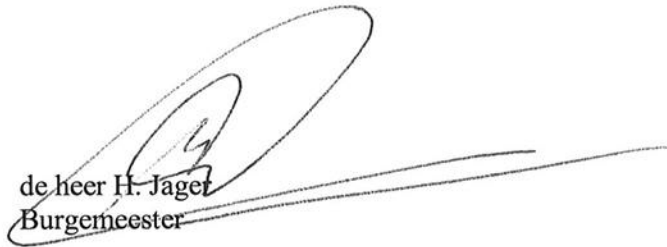
Vervolg

Het vestigen van een voorkeursrecht betekent dat de perceeleigenaren, als ze besluiten de grond te willen verkopen, deze percelen als eerste aan de gemeente te koop moeten aanbieden. Er is dus geen verplichting tot verkoop. Het vervolgtraject is daardoor mede afhankelijk van de wensen van de perceeleigenaren.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Westerveld,



mevrouw D.B. Bruijn-van den Berg
Secretaris



de heer H. Jaget
Burgemeester

Bijlage: Publicatietekst, Ontwerp-raadsvoorstel, Kaart van betrokken percelen