

Aan de gemeenteraad van Westerveld
Postbus 50
7970 AB Havelte

Havelte , 28 maart 2022

Onderwerp: Zienswijze ontwerpbestemmingsplan
Schierbosweg 3, Darp
Zaaknummer 301190

Geachte gemeenteraad van Westerveld,

Hierbij dien ik een zienswijze in omtrent de voorgenomen herontwikkeling van het voormalige agrarische bedrijfsperceel Schierbosweg 3 in Darp in recreatieve doelen. Mijn bezwaar geldt met name de herontwikkeling tot **kampeerterrein** met standplaatsen voor **22 campers**.

De herontwikkeling die deze standplaatsen mogelijk maakt, vindt plaats aan de oost- en zuidkant op het huidige agrarische bouwblok en de esgronden.

Deze herontwikkeling tot camperplaatsen is strijdig met uw beleid en op deze locatie niet gewenst :

- In het huidige bestemmingsplan buitengebied zijn esgronden bestemd voor 'herstel van de landschappelijke- en cultuurhistorische waarden.'

- De locatie van het Oude Darp kent hoge kernkwaliteiten ten aanzien van archeologie, landschap en cultuurhistorie, zoals aangegeven op de door uw raad vastgestelde beleidsnota's.

De op 1 februari vastgestelde **Omgevingsvisie** is mede gebaseerd op de door bureau Raap opgestelde waardenkaarten:

- * *Cultuurhistorische Waardenkaart*. Hierop is het Oude Darp als historische nederzetting aangemerkt, welke op 500 meter gelegen is van het beschermde dorpsgezicht *De Wal*.

- * Darp is ontstaan aan de Reu, de voormalige smeltwaterrivier van de Havelterberg en de Bisschopsberg, wat nog steeds goed te herkennen is in het landschap.

De Landschaps- en Archeologische Verwachtingskaart geeft dit dal nog goed aan en ook het kleine droge dal aan de zuidkant van het perceel Schierbosweg wat nu als sloot het perceel begrensd. Deze sloot aan de zuidkant markeert eveneens de voormalige Darperkerkweg die naar Havelte ging. Het perceel wordt aangemerkt met een 'hoge archeologische verwachting', wat ook reeds vermeld wordt in het ontwerpbestemmingsplan.

Het oude Darp.

Gesteld kan worden dat de buurtschap Darp vroeger genaamd *Hesselte* , een van de meest oude historische nederzettingen is in zuidwest Drenthe en ook waarvan de oorspronkelijke structuur nog goed aanwezig is, zie de bijlage.

Het Oude Darp is historisch gezien ook het begin geweest van de verdere ontwikkeling van het gebied. Zo is Eursinge gesticht 'over de es' vanuit Darp en ook het latere Havelte.

Recent historisch onderzoek heeft eveneens aangetoond de aanwezigheid van 'Den Hof', ook genaamd 'Hof van Hesselte', de locatie waar vanuit de bisschop van Utrecht de belastingen inde.

Huidige beleid omtrent camperplaatsen.

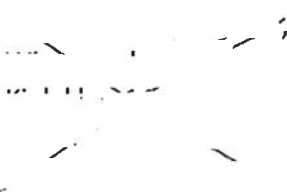
Ten aanzien van het ontwikkelen van nieuwe camperplaatsen conformeert het college zich aan de door het Recreatieschap opgestelde notitie '*Advies Camperbeleid Drenthe 2018*', waarbij geen camperfaciliteiten worden toegestaan bij particulieren en alleen op **bestaande** recreatieterreinen. Ik verwijs hier naar het collegebesluit van 6 augustus 2020 aangaande een afwijzend besluit omtrent een gevraagde campervoorziening in Dieverbrug waar naar aanleiding hiervan ook een inventarisatie is gemaakt van campermogelijkheden op bestaande campings.

Westerveld als Nationaal park Nieuwe stijl.

In de daarvoor op te stellen landschapsvisie gaat het niet alleen om de huidige nationale parken, maar ook om het samenhangend geheel waar ook de tussenliggende dorpen en cultuurlandschappen deel van uitmaken. De Raad heeft zich onlangs daarover uitgesproken dat zijn uitdrukkelijk daarin een rol wil vervullen. Daarvoor is wel een eigen visie nodig en die schijnt nogal verdeeld, zie DvhN 8 maart '*Westerveld als nationaal park nieuwe stijl ?*' In deze visie zal de Raad ook duidelijkheid kunnen verschaffen omtrent haar camperbeleid in het buitengebied. Dan gaat het niet zozeer om fysieke inrichtingseisen, maar juist om het ruimtelijk orderingsbeleid. Als zij de camperplaatsen ook wil toestaan buiten de reguliere campings, dan zal ze daar beleid op moeten vaststellen, waardoor niet iedere keer ad hoc een afweging moet komen, zie Lhee, Dieverbrug en nu Darp. Aan goede beleid hieromtrent onderbreekt het nu.

Samenvatting :

- Ik maak bezwaar tegen de herontwikkeling van Schierbosweg 3 in Darp in recreatieve doeleinden. En met name tegen de locatie van de **22** standplaatsen voor camperplekken.
- Het is een landschappelijke- en cultuurhistorische inbreuk op deze nog gave historische nederzetting.
- De Raad conformeert zich nog steeds aan de door het Recreatieschap opgestelde notitie '*Advies Camperbeleid Drenthe 2018*'. De huidige aanvraag voldoet daar niet aan.



Bijlagen:

- Topografische situatie Oude Darp met aangegeven de locatie voor de camperplaatsen.
- Erfinrichtingsplan met situering camperplaatsen.

