

Besluitenlijst van de raadsvergadering Westerveld d.d. 31 mei 2022

Aanwezig

Voorzitter	H. Jager
Griffier	R. Weernekens
Raadsleden	
D66	A. Oosterhuis
CDA	G.J. Ballast, J.A.G. van der Weyde
PvdA	J. Puper, R. Rösener Manz
Progressief Westerveld	M. van de Kasteelen, J. Staalman, C. Joziassse
VVD	R. Masselink-Den Hollander, C.N.G. Starke, H. Stel
Gemeentebelangen	J. Mones, J.H. Bruursema
DSW	G. Kiers, A.K. Schoenmaker, K. Molenkamp, N. Baas
Wethouders	H. Doeven, J.Y.A. de Haas, K. Smidt
Gemeentesecretaris	D. Bruijn-van den Berg
Afwezig m.k.	J-

Opening

-De voorzitter heet raads- en collegeleden welkom evenals het publiek thuis en in de raadzaal.

Vaststelling agenda

- De heer Van de Kasteelen (PW) meldt dat de aangekondigde motie vreemd aan de orde over schadeafhandeling gaswinning deze vergadering niet wordt ingediend.
- De voorzitter concludeert dat er geen verzoeken tot wijzigingen van de ontwerp-agenda zijn waarmee de agenda is vastgesteld.

Vaststellen besluitenlijsten

- De voorzitter stelt vast dat er geen op- of aanmerkingen zijn bij de besluitenlijsten van de raadsvergadering van 26 april en de Politieke Rondes van 10 en 17 mei. De besluitenlijsten zijn hiermee vastgesteld.
- Er zijn geen op- of aanmerkingen bij de toezeggingenlijst 19 mei 2022 waarmee deze lijst is afgedaan.

Beëdiging burgerleden

- De voorzitter meldt dat in de vergadering van 26 april 10 burgerleden zijn benoemd waarvan er 3 nog beëdigd dienen te worden die in betreffende vergadering niet aanwezig waren.
- De voorzitter gaat over tot het afnemen van de eed/belofte voor deze 3 leden te weten
Frank Foreman (VVD)
Chrisstien Dollekamp (PvdA)
Casper Dollekamp (PvdA)
- Nadat de voorzitter de eed/verklaring en belofte (artikel 14 Gemeentewet) heeft voorgelezen leggen genoemde burgerleden de verklaring en belofte af.
- De vergadering wordt kort geschorst om betrokkenen te feliciteren.
- De voorzitter hervat de vergadering.

HAMERSTUKKEN

Agendapunt	7.
Onderwerp	Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Microwonen Kalterbroeken
Portefeuillehouder	Smidt

Besluitpunten

De zienswijzen ontvankelijk verklaren en op de zienswijzen en voorgestelde wijzigingen te besluiten conform het bepaalde in de Reactienota zienswijzen.

2

De analoge en digitale versie van het ontwerpbestemmingsplan "Microwonen Kalterbroeken" bestaande uit toelichting op de bestemmingen, de regels en een verbeelding, met planidentificatie NL.IMRO.1701.PHZ576PHZMicroKalter-0002 gewijzigd vast te stellen.

3

Het vastgestelde plan de planidentificatie NL.IMRO.1701.576PHZMicroKalter-0003 toe te kennen en digitaal en analoog beschikbaar te stellen.

Toelichting

Het ontwerpbestemmingsplan "Microwonen Kalterbroeken" heeft van 6 januari t/m 16 februari 2022 ter inzage gelegen. Het bestemmingsplan is opgesteld om de bouw van 8 microwoningen in de wijk Kalterbroeken te Diever mogelijk te maken.

Tijdens de terinzagetermijn zijn twee zienswijzen ingediend. Een zienswijze geeft aanleiding het bestemmingsplan op een aantal ondergeschikte punten aan te passen.

Conclusie voorzitter

-Er wordt geen stemming gewenst, waarmee conform is besloten.

Agendapunt

8

Onderwerp

Verzoek om aanpassing bestemmingsplan

Portefeuillehouder

K. Smidt

Besluitpunten

1. Het verzoek om het bestemmingsplan Buitengebied 2012 aan te passen, om permanente bewoning van een vakantieverblijf toe te staan, afwijzen.
2. Het verzoek om het bestemmingsplan Buitengebied 2012 aan te passen, om voor een deel de bestemming "Recreatie-1" te verwijderen, afwijzen

Toelichting

Er zijn twee verzoeken ingediend om medewerking voor de aanpassing van het bestemmingsplan om:

1. permanente bewoning van een chalet mogelijk te maken;
2. de bestemming "Recreatie-1" van een deel van het vakantiepark te verwijderen.

Permanente bewoning van een chalet bij recht mogelijk maken is uitgesloten. Het beleid is er op gericht op permanente bewoning tegen te gaan. Deze regels gelden reeds lange tijd in de diverse bestemmingsplannen voor recreatieterreinen, waaronder ook voor het vakantiepark in kwestie. Het op verzoek van een derde verwijderen van een bestemming waardoor dit gedeelte niet meer ontwikkeld kan worden, wordt niet haalbaar geacht. Het betreffende gebiedje is al sinds 2012 bestemd als Recreatie-1 bestemd. Dit is een onherroepelijke bestemming. Er bestaat geen aanleiding om dit te herzien. Het gaat om gronden van een derde

Conclusie voorzitter

Er worden 2 stemverklaringen gegeven, voor het overige wordt geen formele stemming gewenst, waarmee conform is besloten.

Agendapunt

9

Onderwerp

Rekenkameronderzoek openbare ruimte

Portefeuillehouder

H. Doeven

Besluitpunten

1

De conclusies van de rekenkamercommissie, genoemd in het rapport: "Onderzoek naar de effecten van het beleid inzake het beheer van de openbare ruimte in de gemeente Westerveld" te onderschrijven.

2

De aanbevelingen van de rekenkamercommissie, genoemd in het rapport: "Onderzoek naar de effecten van het beleid inzake het beheer van de openbare ruimte in de gemeente Westerveld" over te nemen.

3

Het college op te dragen uitwerking te geven aan de door de rekenkamercommissie gedane aanbevelingen en de raad over de voortgang te rapporteren bij de Voor- en Najaarsrapportage.

Toelichting

In de afgelopen maanden heeft de rekenkamercommissie onderzoek gedaan naar de effecten van het beleid inzake het beheer van de openbare ruimte. Vanaf 2015 heeft er in opdracht van de raad een wijziging in het beleid inzake het beheer van de openbare ruimte plaatsgevonden. Doel van de beleidswijziging is om inwoners intensiever te betrekken bij het beheer en onderhoud van de eigen leefomgeving. De rekenkamercommissie heeft onderzocht in hoeverre die beleidswijziging een verbetering is ten opzichte van het voorgaande beleid, toen technische richtlijnen leidend waren voor het beheer en onderhoud van de openbare ruimte.

Conclusie voorzitter

Er wordt geen stemming verlangd waarmee conform is besloten.

BESPREEKSTUKKEN

<u>Agendapunt</u>	11
<u>Onderwerp</u>	Vestigen Voorkeursrecht Dieverbrug
<u>Portefeuillehouder</u>	K. Smidt

Besluitpunt(en)

1

- Op basis van artikel 2 juncto 5 Wvg de gronden gelegen in het buitengebied van Westerveld, ten noordoosten van de kern Dieverbrug en tussen de Rijksweg en de Juliana Bernhardweg, zoals vermeld op de bij dit besluit behorende en daarvan onderdeel uitmakende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale kaart en perceellijst, met daarop vermeld de kadastrale aanduiding van de aan te wijzen gronden, de grootte daarvan, alsmede de namen van de eigenaren en de beperkt gerechtigden, één en ander volgens de openbare registers van het Kadaster naar de stand van 31 mei 2022, (definitief) aan te wijzen voor de duur van maximaal drie jaar als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn. De hiervoor bedoelde gronden zijn niet eerder aangewezen op grond van de Wvg en zijn thans in gebruik conform de vigerende overwegend agrarische bestemming. De (niet-agrarische) toegedachte bestemming is wonen met daarbij behorende functies waaronder infrastructuur, groen en water en wijkt derhalve af van het huidige gebruik. Deze aanwijzing vervalt van rechtswege drie jaar na datum van dit raadsbesluit, tenzij voor dat tijdstip een structuurvisie, bestemmingsplan of inpassingsplan (onder de Omgevingswet: omgevingsvisie, omgevingsplan resp. programma) wordt vastgesteld.
- Dit besluit te nemen ter bestendiging van de rechtsgevolgen van het besluit d.d. 15 maart 2022 van het college.
- Voor de gronden die met dit besluit zijn aangewezen binnen drie jaar een structuurvisie dan wel omgevingsvisie en vervolgens een bestemmingsplan dan wel omgevingsplan vast te stellen waarmee de ontwikkeling van het gebied nader vormgegeven wordt.
- Burgemeester en wethouders op te dragen de uitvoering en bekendmaking van dit besluit op de in de Wvg voorgeschreven wijze; door het besluit bekend te maken in het Gemeenteblad, in de plaatselijke krant (De Westervelder), op de website van de gemeente, op de gebruikelijke wijze ter inzage te leggen in het gemeentehuis, binnen vier dagen ter inschrijving in de openbare registers aan te bieden aan de Dienst voor het kadaster en de openbare registers, de eigenaren per aangetekende brief in kennis te stellen van dit besluit en de gevolgen daarvan en de direct aanwonenden van de betreffende percelen middels een brief op de hoogte te brengen.

Toelichting

Op 15 maart 2022 heeft het college van burgemeester en wethouders besloten om de gronden (zoals aangeduid op bijgevoegde kaart en perceellijst) voorlopig aan te wijzen als gronden waarop een gemeentelijk voorkeursrecht als bedoeld in artikel 6 Wvg van toepassing is. Deze voorlopige aanwijzing heeft een geldigheidsduur van maximaal drie maanden. Om het voorkeursrecht te handhaven en te bestendigen, is een besluit van de raad nodig.

Conclusie voorzitter

Er wordt gestemd over het ingediende amendement om aan het ontwerp-besluit toe te voegen een Besluitpunt 2:

Het college op te dragen om binnen zes maanden, in samenhang met de geactualiseerde Woonvisie, te inventariseren welke andere locaties geschikt zijn voor grondaankoop ten behoeve van woningbouw. Deze locaties na consultatie van de raad eveneens door middel van het vestigen van de Wet voorkeursrecht te beschermen tegen speculaties in de grondmarkt.

Het amendement wordt aangenomen met een stem tegen van de fractie D66.

Het met het amendement gewijzigde voorstel wordt aangenomen met een stem tegen van de fractie D66.

Toezeggingen

-

Aantekeningen

-De fracties PvdA, Progressief Westerveld, VVD en Gemeentebelangen dienen een amendement in.

-Voor het debat over amendement en voorstel en de reactie van portefeuillehouder wordt verwezen naar de webcast.

-Na schorsing wordt in tweede termijn een amendement met gewijzigd dictum (als vermeld onder de conclusie) ter besluitvorming voorgelegd. Het integrale amendement is als bijlage toegevoegd achter de besluitenlijst.

Sluiting besluitvormend deel van de vergadering

De voorzitter sluit het besluitvormende deel van de vergadering en merkt op dat dit de laatste vergadering was van dit college. Hij dankt de wethouders voor hun inzet de afgelopen vier jaar.

Vragenuur

-De heer Baast stelt vragen inzake evenementen bij Natura 2000 gebieden.

-Portefeuillehouder Doeven beantwoordt de vragen.

-De heer Puper stelt vragen over het bezoek aan park de Moesberg vandaag.

-Portefeuillehouder De Haas beantwoordt de vragen, de burgemeester maakt een aanvullende opmerking inzake de aanwezigheid van toezichthouders en politie.

Voor de inhoudelijke vragen en antwoorden wordt verwezen naar de webcast en het raadsinformatiesysteem.

De voorzitter sluit de vergadering.

Vastgesteld in de openbare vergadering van de Politieke avond Westerveld d.d 28 juni 2022

de griffier,

de voorzitter,

R. Weernekers

H. Jager