



Nota ambtelijke wijzigingen facetbestemmingsplan Kleinschalige hernieuwbare energie (2 november 2022)

De volgende wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan worden opgenomen:

Regels

Artikel 6 is aangevuld met lid c:

Het plaatsen van één (of meer) kleinschalige windturbine(s) op een perceel dat onderdeel uitmaakt van het 'UNESCO Werelderfgoed Koloniën van Weldadigheid', mits hiervoor door zowel de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed als de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit van het Oversticht een positief advies wordt afgegeven met betrekking tot de cultuurhistorische waarden van het van rijkswege beschermde dorpsgezicht met daaraan gekoppeld de Outstanding Universal Values van het UNESCO Werelderfgoed.

Bijlage bij de regels - Beleidsregel toetsingskader kleinschalige hernieuwbare energie

- Hoofdstuk 2 Deel 3: kleinschalige windturbines zijn uitgesloten in gebieden die zijn aangewezen als Natuurnetwerk Nederland;
- Hoofdstuk 2 Deel 5: er zijn normen toegevoegd voor geluid, slagschaduw en lichtschittering naar aanleiding van het onderzoek naar en onderbouwing van milieunormen;
- Hoofdstuk 3 Deel 3:
 - lid c: een maximaal aaneengesloten grondoppervlakte van ten hoogste 140 m² wordt toegestaan;
 - lid e: de kortste afstand tot de grens van het bouwvlak mag niet meer dan 50,00 meter bedragen;
 - lid f: de kortste afstand tot de bestemmingsgrens van de aangesloten woon- of bedrijfsbebouwing mag ten hoogste 25,00 meter bedragen.

Toelichting

- Paragraaf 1.1 (Aanleiding) is aangevuld met een toelichting op het verloop van de procedure van dit bestemmingsplan;
- Hoofdstuk 3 (Randvoorwaarden) is aangepast naar aanleiding van het onderzoek en de onderbouwing van milieunormen en het uitgevoerde natuurwaardenonderzoek.

Bijlagen bij de toelichting

- De nota van zienswijzen is bijgevoegd. Zie hiervoor Bijlage 6 (Nota van zienswijzen facetbestemmingsplan 'Kleinschalige hernieuwbare energie') bij de toelichting;
- De rapportage van het onderzoek en de onderbouwing naar milieunormen is opgenomen als Bijlage 1, evenals het akoestisch onderzoek dat hiervoor is uitgevoerd (Bijlage 2);
- De rapportage van het natuurwaardenonderzoek is opgenomen als Bijlage 3.