

Memo

Aan : Gemeenteraad
Van : wethouder Doeven
Datum : 13 december 2022
Betreft : Memo buitensport Havelte
Zaaknr: : 310957

Het voorstel Toekomstbestendigheid buitensportaccommodaties Havelte is informatief besproken op de politieke avond van 6 december. Tijdens deze avond heb ik u de toezegging gedaan om voorafgaand aan de debatronde op 13 december een globaal tijdspad aan te leveren als het gaat om de realisatie van de plannen.

Tevens heeft u van mevrouw Hoek-Huisman namens de Stichting Survival Havelte een bericht ontvangen over de verkeerde inhoud van het raadsvoorstel. Via deze memo wil ik u daar graag over informeren.

Schriftelijke reactie Stichting Survival Havelte

In deze reactie geeft mevrouw Hoek-Huisman aan dat in het raadsvoorstel staat dat de intentieverklaring al is afgesloten.

Het klopt dat deze tekst ontbrekt in het raadsvoorstel staat. Zoals ik tijdens de PAW van 6 december heb medegedeeld is de intentieovereenkomst nog niet afgesloten. Het college is nog in overleg met de verschillende partijen over de overeenkomst. De overeenkomst in de stukken is een concept.

Overigens geeft besluitpunt 7. van het raadsvoorstel aan dat de raad opdracht geeft aan het college om met de partijen een intentieovereenkomst af te sluiten.

Een eventuele afweging wat we met de survivalvereniging (maar ook de andere partijen) afspreken is onderdeel van fase 2.

Toezegging proces

Het huidige voorstel legt de realisatie van scenario 2, fase 1 voor. Tijdens de informatieronde van 6 december heb ik u de toezegging gedaan te komen met een globaal tijdspad over de realisatie van fase 2. Om een keuze te kunnen maken over het realiseren van woningen op het zuidelijke deel van sportpark Meerkamp, of de survivalrun- en ijsvereniging te verhuizen naar sportpark Meerkamp en woningen te realiseren op het ijsbaanterrein, is informatie nodig:

1. Kostenspecificatie verhuizing survivalrun- en ijsvereniging
2. Inschatting opbrengst realisatie woningen op genoemde locaties
3. Strategische toets locaties ijsbaanterrein en sportpark Meerkamp (is de locatie geschikt/gewenst voor woningbouw):

Locaties moeten getoetst worden op:

- Woonbeleid (aantallen, doelgroepen);
- Ruimtelijke beleidskaders (Omgevingsvisie, BP en POV);
- Voortoets naar uit te voeren onderzoeken m.b.t. archeologie, bodem, stikstof, ecologie, milieu;
- Participatietraject met o.a. omwonenden en eigenaren belendende percelen.

Verwachting is dat bovengenoemde onderzoeken in de eerste helft van 2023 uitgevoerd kunnen worden. In Q3 van 2023 kan het college de raad een voorstel voorleggen.