

Schriftelijke vraag Raadsfractie CDA-Westerveld op grond van Artikel 36 Regeling van orde voor de vergadering van de gemeenteraad.

Datum: 1 mei 2020

Onderwerp: Zorgen over de toekomst van dorpshuis “Over Entinghe”.

Geacht College van Burgemeester en Wethouders,

Dorpshuizen zijn voor onze gemeenschap van bijzonder groot belang, zoals het CDA Westerveld al veel vaker heeft betoogd. Het zijn belangrijke ontmoetingsplekken voor de inwoners van de kleine en zeker ook van de grote kernen in onze gemeente. Allerlei instellingen, verenigingen en groepen vinden er een onderdak. Voor deze verenigingen en groepen zijn vaak geen andere mogelijkheden om gehuisvest te worden ook al omdat commerciële huur voor velen van hen onbetaalbaar is. De dorpshuizen hebben dan ook recht op onze aandacht en betrokkenheid en op onze steun omdat ze de verbondenheid van de inwoners stimuleren en daarmee een belangrijke rol hebben in de leefbaarheid van onze gemeente.

Het CDA Westerveld heeft vorig jaar mede om die reden een motie ingediend om de dorpshuizen te ondersteunen door een aanpassing van het tarief OZB. Deze motie werd door de hele raad ondersteund en wacht nog op uitvoering nadat nader onderzoek is afgerond. Een onderzoek waarover we graag worden geïnformeerd, omdat we hopen en verwachten dat het positieve resultaat daarvan uiterlijk per 1 januari 2021 in ieder geval ook voor de dorpshuizen van toepassing zal zijn.

In de Sociale Structuurvisie is opgenomen dat de vier dorpshuizen in de grote kernen op eigen benen zouden moeten staan omdat daartoe voldoende mogelijkheden zouden zijn. Voor de anderen is dat in (veel) mindere mate het geval.

Voor het Dwingelder dorpshuis “Over Entinghe” geldt dat de financiële situatie zeer nijpend is en er grote vraagtekens te zetten ten aanzien van een mogelijke continuïteit.

Over 2019 is sprake van een negatief exploitatieresultaat en voor het boekjaar 2020 wordt nu al een zeer fors negatief bedrijfsresultaat verwacht waarmee het eigen vermogen vrijwel tot nul zal zijn gereduceerd. Deze situatie wordt overigens, naarmate de coronacrisis duurt, steeds nijpender en zou zelfs kunnen leiden tot een noodzakelijke beëindiging voor het einde van dit jaar.

Daarmee ontstaat de situatie dat er in 2021 geen dorpshuis meer is in Dwingeloo, tenzij er op korte termijn maatregelen genomen worden en toezeggingen zijn gedaan.

Een en ander leidt tot de volgende vragen aan het College:

1. Welke mogelijkheden ziet het College om het dorpshuis “Over Entinghe” voor Dwingeloo te behouden?

2. Is het College bereid om op zeer korte termijn met het bestuur van “Over Entinghe” in gesprek te gaan over de verlenging van de erfpacht die immers op 31 december 2020 afloopt?

Namens de raadsfractie van CDA-Westerveld,
Adri van der Weyde