

15-01-2020

Aan alle politieke fracties van de gemeente Westervoort.

Geachte Gemeenteraad van Westervoort,
Geachte commissie Ruimte, Bestuur en Financiën,

Op donderdag 15 Januari 2020 kreeg ik de Nieuwsbrief van de Herontwikkeling van de locatie Flierefluit in de brievenbus.

Om het plan te kunnen bestuderen vind ik de communicatie die door de gemeente Westervoort wordt gevoerd te kort om hier een duidelijk beeld van het plan te krijgen.

Vraag; Hoe komt het e.e.a. er uit te zien? Wat zijn de verdere plannen?
Wat gebeurt er met het Groente plein?

Immers op 21 januari en op 3 februari zijn er al beslismomenten of de nieuw voorgestelde plannen doorgang vinden of niet.

Door de buurt zijn andere plannen aangedragen. B.v. het verplaatsen van de speelgelegenheden langs de Broeklandenweg naar de plaats van de school en op de grond van het speelterrein Nieuwbouw?

Hier is echter weinig tot niets mee gedaan.

In deze Nieuwsbrief werd het oude plan omschreven en tevens een nieuw plan voorgesteld, omdat er geen marktpartijen bereid zijn om dit plan te ontwikkelen, zoals eerder is voorgesteld.

De heer van Karnenbeek stelt voor om het plan dusdanig te wijzigen dat de contouren van de school gehandhaafd blijft, zoals met de buurt is afgesproken en van huur naar koopwoningen.

Tevens wil hij een variant indienen, waarin is meegenomen dat de kaphoogte (4,00 M) wordt overschreden door het plaatsen van een afgeschuind dak(sheddak).

Dit is geheel tegen de afspraken in die zijn gemaakt met de bewoners in de omgeving.

Om een goed draagvlak te creëren is het van belang dat de bewoners in de nieuwe zienswijze worden betrokken met de wijzigingen die nu worden voorgesteld aan de commissie Ruimte, Bestuur en Financiën.

Het kan toch niet zo zijn dat de communicatie die met de buurt is geweest aan de kant wordt geschoven, omdat er geen belangstelling is van de ontwikkelaars voor het plan de Flierefluiter.

Het lijkt mij beter dat met de directe bewoners van de Flierefluiter het nieuwe plan wordt besproken en dat oordeel mee te nemen in de beslissing voor de nieuwbouw op de grond van de Flierefluiter. Op een later tijdstip kan het plan dan door de commissie Ruimte, Bestuur en Financiën worden behandeld.

Ik ga ervan uit dat de gemeente Westervoort goed wil omgaan met zijn bewoners en een bijeenkomst belegd met de directe omgeving van de Flierefluiter om de nieuwe zienswijze te communiceren.

Met vriendelijke groet,

Willem Wegenaar.
Koeweide 150
6931 WK Westervoort.
Tel. 026 3114626