

AMENDEMENT

Voorstel nr. 20
Onderwerp/ontwerpbesluit: Woonvisie
De raad van de gemeente Westervoort in vergadering bijeen d.d. 14 juni 2021
Ondergetekende(n) stelt/stellen voor het ontwerpbesluit als volgt aan te passen: - Beslispunt 1 te wijzigen in: In de voorgestelde woonvisie Westervoort 2021-2030 bij doelstelling 13 in de streeftabel 2 de beoogde verdeling middelduur - duur aan te passen naar 45% - 20% en deze aldus vast te stellen met als integraal onderdeel : - De woonagenda : uitvoeringsprogramma 2021-2022 (hoofdstuk 6) - Het woningbouwprogramma 2021 (bijlage 3). - Beslispunt 3 te wijzigen in: In het verlengde van de notitie sociale spankracht de demografische opbouw van de bevolking versterken door een meer evenwichtige opbouw van de woningvoorraad met meer middeldure woningen.
Toelichting: - De sociale spankracht is niet gebaat bij het toevoegen van de duurste categorie woningen, omdat dat juist de tweedeling in de maatschappij zou bevorderen. - De maatschappelijke opdracht is om betaalbare woningen beschikbaar te maken; Westervoort mag daarbij wel enigszins afwijken van de regionale norm, maar het percentage van 25% dure woningen is daarbij te hoog voor de eigen behoefte met name voor 1- en 2-persoons huishoudens; een percentage van 20% past beter bij de behoefte uit het marktonderzoek (2019) voor de Liemers. - Gelet op het relatief grote ruimtebeslag voor de duurste categorie woningen is voor de gemeente met de kleinste oppervlakte van Nederland een beperking van deze categorie extra van belang. - Ook met een aandeel van 20% in de duurste categorie kan de vraag hiernaar en het aanbod hiervoor voldoende gehonoreerd worden, ook gelet op de plannen in bijlage 3.
Ondertekening en naam: S. Wobma, GroenLinks

Dit amendement is: *aangenomen* / *verworpen* in de vergadering van 14 juni 2021.

Stemverhouding:

Fracties voor:

Fracties tegen:

.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....

.....
Mr. M. Smits-Jansen
griffier

.....
drs. A.J. van Hout
voorzitter