

VAN DE OPENBARE VERGADERING VAN DE RAAD,
op 29 januari 2024 – 20.00 uur

Aanwezig

De voorzitter	:	De heer drs. A.J. van Hout
De griffier	:	Mevrouw mr. M. Smits – Jansen
Fracties	:	CDA
		De heer M.N. Tap; de heer J. Kielman; de heer H.F.F. Mulder; Mevrouw J.J. van Schuylenburg – Wieringa
	:	GroenLinks
		Mevrouw R.J. Feenstra – Gonzales; de heer B.T.M. Schulte; mevrouw S.J. Wobma; de heer R.F.M. Raaijman
	:	PvdA
		De heer P.W. van Egmond; De heer J.W. Eimers; de heer H. Lippinkhof;
	:	VVD
		Mevrouw J.G. Berings-Teunissen; de heer R.S.F. ten Kortenaar; de heer B.J. van Weelden;
	:	D66
		De heer M. op den Brouw; mevrouw M.C.T.W. Abbink
Tevens aanwezig	:	Portefeuillehouder P.J.H. Pennekamp Portefeuillehouder J.W. Derksen Portefeuillehouder J.H.J. Sluiter Gemeentesecretaris M. Sluiter
Notulist	:	Mevrouw H. Nomden Bremer
Afwezig	:	Mevrouw M.J. Schrage (VVD)

1.	Opening <u>Burgemeester Van Hout</u> opent de vergadering en heet alle deelnemers, alsmede de kijkers via de livestream van harte welkom. <u>Mevrouw Schrage</u> is met kennisgeving afwezig. Zij zal worden toegelaten tot de raad en de belofte in de volgende raadsvergadering afleggen.
2.	Vaststellen agenda Op verzoek van de <u>VVD-fractie</u> verschuift het afscheid van de heer Ten Kortenaar en toelating van het raadslid mevrouw Schrage naar het einde van de vergadering.

	Aan de agenda wordt toegevoegd: <u>12. Kaderstelling en participatie Westervoort Centrum</u> Er zijn 4 amendementen en 2 moties voorbereid; Amendementen: 1. Bouwhoogte 2. Woningbouwprogramma 3. Stationsgebied 4. Evenementen in Participatieplan Moties: 1. Tussenstap 2. Participatie De amendementen worden behandeld bij het agendapunt en de moties worden als punt 12 A en 12 B aan de agenda toegevoegd. <u>14. Intrekken verordening duurzaamheidslening</u> Er is 1 motie voorbereid; 1. Rentekorting Deze motie wordt geagendeerd als agendapunt 14A. <u>17. Motie Vreemd aan de Orde – MJB Politie Oost Nederland</u> De overige punten schuiven op. De gewijzigde agenda wordt <u>vastgesteld</u>.
3.	Vaststellen besluitenlijst 18 december 2023 Er zijn geen opmerkingen over de besluitenlijst. De besluitenlijst van 18 december 2023 wordt ongewijzigd <u>vastgesteld</u>.
4	Mededelingen raad en college Er zijn geen mededelingen vanuit het college en de raad.
5.	Afscheid de heer Ten Kortenaar – verplaatst na agendapunt 19
6.	Benoeming mevrouw Schrage – verplaatst na agendapunt 19
7.	Lijst van aandachtspunten van 29 januari 2024 De lijst van aandachtspunten wordt ongewijzigd <u>vastgesteld</u>.
8.	Lijst van ingekomen stukken <u>A08. Update over het tussengebied Duiven- Westervoort</u> <u>De heer Tap</u> vraagt wanneer de kwalitatieve vergelijking over de mogelijke locaties verwacht kan worden en hoe het proces verder verloopt. <u>Wethouder Sluiter</u> meldt dat op korte termijn een participatiebijeenkomst in de Stek Duiven wordt gehouden waar geïnteresseerden voor worden uitgenodigd. Daarvoor is een bijeenkomst met de samen te stellen klankbordgroep. De datum zal door de wethouder worden doorgegeven.

	<u>De heer Van Egmond</u> is verbaasd te lezen dat het college van Duiven niet negatief staat tegenover het realiseren van sportvelden in het tussengebied. Dit is in tegenspraak met het krantenartikel. <u>Wethouder Sluiter</u> geeft aan dat niet alles wat in de krant staat gelooft moet worden. <u>A01. Exploitatie- en terrassenbeleid 2024</u> <u>De heer Schulte</u> betreurt het dat het gebruik van terrasverwarming ongelimiteerd is toegestaan en vraag of dit niet terughoudender had gekund. Hier zal en schriftelijke vraag over gesteld worden. De lijst van ingekomen stukken wordt met bovenstaande aanvullingen <u>vastgesteld</u>.
9.	HAMERSTUKKEN
10.	Wijziging gemeenschappelijke regeling ODRA Als gevolg van de op 1 juli 2022 in werking getreden Wet gemeenschappelijke regeling dient de gemeenschappelijke regeling ODRA aangepast te worden. Tevens worden aanpassingen als gevolg van de Omgevingswet in de regeling aangepast. Op grond van artikel 1, derde lid, van de Wet gemeenschappelijke regelingen legt het college het ontwerp van de regeling voor aan de raad. De raad kan hierop binnen acht weken hun zienswijzen kenbaar te maken. De raad wordt gevraagd te besluiten: Geen gebruik te maken van de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen op de wijzigingen van de Gemeenschappelijke Regeling van de Omgevingsdienst Regio Arnhem en het informatieprotocol 2024 van de Omgevingsdienst Regio Arnhem. Het voorstel wordt met algemene stemmen <u>aangenomen</u>.
11.	DISCUSSIESTUKKEN
12.	Vaststellen Kaders & Uitgangspunten en Participatie- & communicatieplan Westervoort centrum Het centrum van Westervoort is toe aan vernieuwing. Met een integrale aanpak van het winkelcentrum, het gemeentehuis en de openbare ruimte is er nu de kans om te werken aan een levendig, dynamisch en toekomstbestendig centrum. De gemeente wil nu aansluitend ook transformatiemogelijkheden onderzoeken van delen van het gemeentehuis en samen met de vastgoedeigenaar de gewenste transformatie van de openbare ruimte oppakken. In het participatie en communicatieplan staat hoe we belanghebbenden, zoals inwoners en partners, betrekken bij de planontwikkeling van het Centrumplan. De raad wordt gevraagd te besluiten: 1. Het document 'Kaders en Uitgangspunten Centrumplan Westervoort' (bijlage 1) vast te stellen als kader voor de verdere ontwikkeling; 2. In te stemmen met het 'Participatie- en Communicatieplan Centrumplan Westervoort' (bijlage 2);
12.1	Stemmen over amendement – Bouwhoogte Het dictum van het door <u>de PvdA- en GroenLinks fracties</u> ingediende amendement luidt: Ondergetekenden stellen voor het ontwerpbesluit te aan te vullen met: aan beslispunt 1 toe te voegen: Met dien verstande dat in het kader in paragraaf 2.3 onder het kopje woningbouw Wyborgh, derde bullet over Dorpsplein Zuid de zin "Deze blokken kunnen een bouwhoogte krijgen van maximaal 5 tot 6 bouwlagen" wordt vervangen door "Deze blokken sluiten qua maat en schaal aan bij de bestaande, aanpalende gevelindeling".

	<u>Wethouder Sluiter</u> geeft aan dat er recente informatie is met betrekking tot financiële haalbaarheid in relatie tot bouwhoogte, daardoor ontraadt hij dit amendement. <i>De vergadering wordt geschorst van 20.38 – 20.47 uur.</i> <u>De D66 fractie</u> stelt voor om het amendement op dit moment in te trekken en eventueel in een latere vergadering als motie aan te bieden als alle informatie beschikbaar is. De wethouder wordt verzocht om nadere financiële gegevens te verstrekken. <u>De GroenLinks fractie</u> betreurt het dat er nu nieuwe informatie is en raadt iedereen aan om de notitie spankracht nog een keer te lezen. <u>De CDA- en VVD- fracties</u> zijn blij dat het amendement wordt ingetrokken. <u>Wethouder Sluiter</u> geeft aan dat het woningbouwdeel apart wordt opgepakt. De informatie zal zo snel mogelijk worden aangereikt aan de raad. Het amendement is <u>ingetrokken</u>.
12.2	Stemmen over amendement – Woningbouwprogramma Het dictum van het door <u>de PvdA- en GroenLinks fracties</u> ingediende amendement luidt: Ondergetekenden stellen voor het ontwerpbesluit aan te vullen als met: aan beslispunt 1 toe te voegen: Met dien verstande dat in het kader in paragraaf 2.3 onder het kopje wonen als uitgangspunt voor dit plan wordt genomen de afspraak uit de woondeal (artikel 8) met als gewenste programma minimaal 67% betaalbare woningen en minimaal 30% sociale huur (in plaats van de beschreven verdeling met 25% sociale huur). <u>De PvdA- en GroenLinks- fracties</u> stemmen voor het amendement. <u>De CDA-, VVD- en D66- fracties</u> stemmen tegen het amendement. Het amendement wordt met 7 stemmen voor en 9 stemmen tegen <u>verworpen</u>.
12.3	Stemmen over amendement – Stationsgebied Het raadsbreed ingediende dictum van het amendement luidt: Ondergetekenden stellen voor aan beslispunt 1 toe te voegen: - Met dien verstande dat de tekst in bijlage 1 op pagina 14 onder “Gebiedsvisie Stationsomgeving” en op pagina 15 onder “Kaders en uitgangspunten Gebiedsvisie Stationsomgeving” slechts ter kennisname worden vastgesteld. Het amendement wordt met algemene stemmen <u>aangenomen</u>.
12.4	Stemmen over amendement – Evenementen in Participatieplan Het dictum van het raadsbreed ingediende amendement luidt: Ondergetekende(n) stelt/stellen voor de in het dictum bij beslispunt 2 genoemde bijlage (Participatie- en Communicatieplan Centrumplan Westervoort) als volgt te wijzigen: De zin op pagina 10 (onderaan): “<i>Voor al deze evenementen, wensen, doelen en belangen moet</i>

	<i>voldoende ruimte beschikbaar zijn in de openbare ruimte.”</i> Wordt gewijzigd in: <i>“Voor al deze evenementen, wensen, doelen en belangen wordt -waar mogelijk in overleg met betrokken partijen- afgewogen of er ruimte beschikbaar is en/of moet zijn in de openbare ruimte van het centrum.”</i> Het amendement wordt met algemene stemmen <u>aangenomen</u>.
	Stemmen over geamendeerde voorstel 1. Het document ‘Kaders en Uitgangspunten Centrumplan Westervoort’ (201637310) vast te stellen als kader voor de verdere ontwikkeling, met dien verstande dat op pagina 14 en 15 de overwegingen ten aanzien van het stationsgebied slechts ter kennisgeving worden aangenomen. 2. In te stemmen met het ‘Participatie- en Communicatieplan Centrumplan Westervoort’ (201637308), met de wijziging van de zin op bladzijde 10 in de bijlage zoals verwoord in het amendement. Het geamendeerde voorstel wordt met algemene stemmen <u>aangenomen</u>.
12A.	Stemmen over motie – Tussenstap Het dictum van de raadsbreed ingediende motie luidt: De raad draagt het college op: om een tussenstap in het proces toe te voegen waarin minimaal 3 scenario’s met een grove indeling van belangen en functionaliteiten gepresenteerd worden, waaruit de raad een keuze kan maken voor een definitief uit te werken ontwerp. <u>Wethouder Sluiter</u> zoekt nog naar een plan van aanpak en komt hierop terug. De motie wordt met algemene stemmen <u>aangenomen</u>
12B.	Stemmen over motie - uitwerken participatie Het dictum van de door <u>de D66-, CDA-, GroenLinks- en PvdA- fracties</u> ingediende motie luidt: Draagt het college op een voorstel te doen om ten aanzien van de participatie te experimenteren, daarbij ook jongeren actief te betrekken en zo nodig en betaalbaar, externe begeleiding aan te trekken om het proces goed in te richten en uit te voeren. Waarbij meegegeven wordt dat de financiering van externe inhuur mogelijk uit de daarvoor bestemde subsidie gelden kan komen. De motie wordt met algemene stemmen <u>aangenomen</u>.
13.	Cofinanciering Westervoort Centrum Samenvatting Als onderdeel van de integrale aanpak Centrumplan heeft de gemeente Westervoort in september 2023 een subsidieaanvraag van € 2,0 miljoen ingediend bij het rijk in het kader van de Impulsaanpak Winkelgebieden. Deze subsidie financiert maximaal 50% van de gemeentelijke onrendabele top op het project. Het college heeft op 29 augustus besloten maximaal € 2,0 miljoen aan cofinanciering beschikbaar te stellen voor Centrumplan Westervoort onder voorbehoud van toekenning van de subsidie en onder voorbehoud van goedkeuring van de deelprojecten door de gemeenteraad. Het college wil de gemeenteraad nu in twee stappen vragen om de benodigde bedragen beschikbaar te stellen voor de realisatie.

	Het voorgelegde besluit luidt: 1. Voor de transformatie openbare ruimte winkelgebied een krediet van € 900.000 beschikbaar te stellen; 2. Uit de budgetten voor klimaatadaptatie een bedrag van € 400.000 te benutten voor het centrumplan. <u>De VVD, D66 en CDA-fractie</u> kunnen zich vinden in het voorstel en complimenteren de wethouder en de organisatie. <u>De GroenLinks-fractie</u> geeft aan dat ze onvoldoende overzicht hebben van de totale financiële consequenties van het project en het voorstel en waren graag beter geïnformeerd geweest. Niet pas over de toegekende subsidie, maar al over de onderbouwing van de aanvraag. <u>Wethouder Pennekamp</u> geeft aan dat het uiteindelijke subsidiebedrag pas half december duidelijk was voor het college. De raad kan nog terugkomen op het besluit. <u>Wethouder Sluiter</u> meldt dat is voorzien in de kosten van de bestrating voor de supermarkten. De supermarkten hebben hiervoor ook een budget voor beschikbaar gesteld. De opdracht om geen budgetoverschrijding toe te staan is duidelijk overgekomen. Het voorstel wordt met algemene stemmen <u>aangenomen</u>.
14.	Intrekken Verordening Regeling verduurzamingsregeling Samenvatting Op dit moment geldt in Westervoort de ‘Verordening van de gemeenteraad van de gemeente Westervoort houdende regels omtrent de duurzaamheidslening’ (hierna: Verordening Duurzaamheidslening). Het budget voor deze regeling is bijna uitgeput. Om de regeling in 2024 voort te kunnen zetten is het nodig te voorzien in extra budget. Gegeven het feit dat het bestaande budget voor de Verordening Duurzaamheidslening bijna uitgeput is, is onderzoek uitgevoerd naar mogelijke (betere) alternatieven voor de Verordening Duurzaamheidslening. De uitkomst daarvan is dat het Warmtefonds de meeste voordelen biedt, zowel voor de inwoners als voor de gemeente. Daarmee vervalt de noodzaak voor de Verordening Duurzaamheidslening en kan deze worden ingetrokken. Het voorgelegde besluit luidt: De Verordening houdende regels omtrent de duurzaamheidslening, vastgesteld op 6 juni 2019, in te trekken. Het voorstel wordt met algemene stemmen <u>aangenomen</u>.
14A.	Stemmen over motie - rentekorting Het dictum van de door de <u>D66 - fractie</u> ingdiende motie luidt: Draagt het college op om: Om in de voorjaarsnota juli 2024 met een voorstel te komen met een voor het totaal bedrag van €100.000 voor een rentekorting van 1% voor inwoners met een inkomen boven de €60.000 die een lening afsluiten bij het warmtefonds. <u>De VVD- fractie</u> kan akkoord gaan, mits het budget gevonden moet worden binnen het bestaande klimaatbudget. <u>Wethouder Pennekamp</u> adviseert dat in het kader van de werkdruk van de organisatie om geen uitgewerkt plan te verzoeken bij de voorjaarsnota en ontraadt deze motie. <u>De D66-fractie</u> wil in het dictum toevoegen dat het uit het klimaatbudget bekostigd moet worden.

	Het aangepaste dictum van de door <u>D66, CDA en VVD-fracties</u> luidt: Draagt het college op om: Om in de <u>voorjaarsnota juli 2024</u> met een voorstel te komen met een voor het totaal bedrag van €100.000 ten laste van het klimaatbudget, voor een rentekorting van 1% voor inwoners met een inkomen boven de €60.000 die een lening afsluiten bij het warmtefonds. De D66, CDA- en VVD- fracties stemmen voor de motie. De PvdA- en GroenLinks fracties temmen tegen de motie De motie wordt met 9 stemmen voor en 7 stemmen tegen <u>aangenomen</u>.
15.	Wijziging gemeenschappelijke regeling GMR Samenvatting In het kader van de wetswijziging ‘Wet gemeenschappelijke regelingen’ dienen alle gemeenschappelijke regelingen te worden herzien. In dit voorstel ligt de gewijzigde gemeenschappelijke regeling Groene Metropoolregio voor. Het voorgelegde besluit luidt: 1. Akkoord te gaan met het ontwerp-wijzigingsbesluit van de Gemeenschappelijke regeling Regio Arnhem-Nijmegen 2. Geen zienswijze in te dienen over het ontwerp-wijzigingsbesluit van de Gemeenschappelijke regeling Regio Arnhem-Nijmegen De vragen van de CDA fractie zijn naar tevredenheid beantwoord. Het voorstel wordt met algemene stemmen <u>aangenomen</u>.
16.	Verlenging contract accountant Het voorgelegde besluit luidt: Het contract met de huidige accountant te verlengen met 2 keer 1 jaar. De Auditcommissie heeft positief geadviseerd over dit voorstel. De heer Ten Kortenaar en de heer Op den Brouw zijn afwezig tijdens de stemming. Het voorstel wordt met 14 stemmen voor <u>aangenomen</u>.
17	Motie Vreemd aan de orde Het dictum van de motie luidt Verzoekt het college van Burgemeester en Wethouders om een zienswijze te versturen aan de regioburgemeester Oost-Nederland op het ontwerp meerjarenbeleidsplan waarin de volgende punten worden benoemd: - De gemeente Westervoort stemt in met de gestelde prioriteiten en de ontwikkelingen zoals omschreven in voorliggend beleidsplan. De prioritering in het MJBP sluit aan bij het integrale Veiligheidsplan 2023-2026 van Westervoort - De gemeenteraad het betreurt dat de operationele capaciteit van het basisteam wordt verlaagd met 3 fte. - De gemeenteraad maakt zich zorgen over het veiligheidsniveau van onze gemeente en roept de politie-eenheid Oost-Nederland op te waarborgen dat voldoende politiecapaciteit beschikbaar blijft. - De Politie-Eenheid Oost-Nederland op te roepen deze zorgen te adresseren op landelijk niveau, en de benodigde stappen te ondernemen om voor dit probleem de benodigde aandacht en uiteindelijk middelen te realiseren.

	<u>Burgemeester Van Hout</u> geeft aan dat het college zich kan vinden in de motie. Voldoende mankracht blijft een zorg van de politie en de veiligheidsdriehoek. De motie wordt met algemene stemmen <u>aangenomen</u>.
18.	Langetermijnplanning Er zijn geen opmerkingen over de Langetermijnplanning.
19.	Behandeling ingediende vragen (artikel 40 RvO) De door <u>de CDA fractie</u> gestelde schriftelijke vragen over opkoopbescherming zijn nog niet beantwoord.
5.	Afscheid Raadslid Ten Kortenaar De voorzitter houdt een toespraak voor dhr. Ten Kortenaar bij het spreekgestoelte. Er is een tekening en bloemen voor hem. Daarna geeft hij het woord aan dhr. Van Weelden voor een toespraak. Tot slot krijgt dhr. Ten Kortenaar de gelegenheid voor een toespraak.
6.	Toelating Raadslid Schrage Bij hamerslag wordt de Commissie op de geloofsbrieven ingesteld, bestaande uit: Mevrouw Feenstra (vz), de heer Lippinkhof en de heer Mulder. De voorzitter deelt mee dat: - Op basis van de toepassing van art P19 en W1 van de Kieswet de voorzitter van het centraal stembureau verklaart dat mevrouw M.J. Schrage is benoemd tot raadslid. - Mevrouw Schrage heeft mij bericht dat zij de benoeming aanneemt. - De geloofsbrieven van mw. Schrage zijn onderzocht door de commissie onderzoek geloofsbrieven. De voorzitter geeft het woord aan de voorzitter van de commissie onderzoek geloofsbrieven. Mw. Feenstra deelt namens de commissie mee dat zij de geloofsbrieven hebben onderzocht en akkoord bevonden. Er zijn geen bezwaren om mw. Schrage toe te laten tot de raad. <u>De raad stemt unaniem in</u> met het toelaten van mevrouw M.J. Schrage tot de raad. <u>Mevrouw Schrage</u> zal de volgende raadsvergadering de belofte afleggen.
20.	Burgerrondvraag Er wordt geen gebruik gemaakt van de burgerrondvraag.
21.	Rondvraag <u>De heer Kielman</u> vraagt naar de toegezegde notitie over flexibele woonvormen. <u>Wethouder Sluiter</u> geeft aan dat er gewerkt wordt aan een notitie, deze komt de tweede helft van dit jaar naar de raad.

22.	Sluiting <u>De heer Van Hout</u> bedankt voor de aanwezigheid en sluit de vergadering om 22.20 uur
-----	--

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad d.d. 11 maart 2024,

de griffier

de voorzitter

mr. M. Smits – Jansen

drs. A.J. van Hout