



Aan het college van burgemeester en wethouders van Westervoort
Aan de leden van de gemeenteraad van Westervoort

Betreft: zaaknummer Z/23/106697/201619183

Westervoort, 28 februari 2024

Geachte dames, heren,

Graag willen wij als sportverenigingen onze zorgen uitspreken over de ontwikkelingen rond de nieuwbouwplannen in Westervoort Noord. Hoewel we in overleg met de gemeente kijken naar de locatiekeuze en de financiële implicaties, is er nog steeds geen formele reactie gekomen op het schrijven aan het college van burgemeester en wethouders van Sportclub Westervoort d.d. 13 oktober 2023.

Door de gemeente Westervoort is inmiddels aan adviesbureau Synarchis de opdracht gegeven om tot een investerings- en exploitatieoverzicht te komen voor de realisatie van een nieuw kleed-clubgebouw voor de voetbal-, korfbal- en tennisverenigingen. Hier is een eerste concept plan afgegeven, met daarin een voorstel voor een gezamenlijk gebouw met een bepaald oppervlakte, alsook een eerste financiële begroting. Voor ons als sportverenigingen is het echter nog steeds erg onduidelijk wat de gemeente nu precies voor ogen heeft. Er zijn nog geen duidelijke financiële kaders, de locatie is nog erg onduidelijk en de berichten die we krijgen vanuit een eventuele medewerking van de gemeente Duiven met betrekking tot de eventuele locatie (achter Van Essen Banden) zijn niet erg positief. Ook de wijze waarop de tennis- en korfbalverenigingen aan moeten sluiten op de nieuwe locatie is totaal niet helder. De belangen van alle verenigingen zijn weliswaar in de basis gelijk (we willen allemaal op een leuke, goede, veilige en verantwoorde wijze sporten), de uitwerking van deze belangen en de consequenties van de te maken keuzes zijn voor de 4 verenigingen echt uiteenlopend.

Op basis van bovenstaande maken wij nu vooralsnog een pas op de plaats in dit proces. Voordat we samen verder gaan in dit traject, willen we graag de duidelijkheid die onze leden en de inwoners van Westervoort verdienen. De huidige situatie en de geluiden rond dit proces zorgen er binnen de sportverenigingen voor dat er veel onrust is. Beide voetbalverenigingen zitten goed op de locatie waar ze nu zitten en de onzekerheid rond de ontwikkeling van Westervoort Noord is nog veel te groot. Dit geldt ook voor de tennisvereniging. De korfbalvereniging is al meer dan 8 jaar in overleg met de gemeente Westervoort om na 2025 te komen tot een alternatieve sportondergrond.



Het is de uitdrukkelijke wens van de KNKV dat in 2025 korfbalverenigingen beschikken over een kunstgras ondergrond. Verschillende malen zijn deze trajecten afgebroken dan wel met nieuwe initiatieven opgestart telkens met als doel een oplossing te hebben voor na 2025.

Net als bij alle andere verenigingen zijn er daarom noodzakelijke investeringen in het kader van het onderhoud en energiebesparing teruggebracht tot het hoogst noodzakelijke. De verenigingen zien daarom zowel op financieel gebied als ook op het gebied van de locatie graag eerst duidelijkheid tegemoet.

In het schrijven van 13 oktober van SC Westervoort is aangegeven dat de consequenties voor beide voetbalverenigingen nu te onzeker zijn, waardoor er nu geen beslissingen genomen kunnen worden waar het gaat om investeringen in en om de bestaande sportparken. Het uitvoeren van groot onderhoud, het verduurzamen van de gebouwen, kortom het maken van toekomstplannen is door de huidige situatie vrijwel onmogelijk. Let wel: de voetbalverenigingen zijn in gesprek om tot 1 voetbalvereniging te komen. Hierbij hebben de beide besturen echter duidelijk aangegeven richting hun leden dat dit eerst gebeurt als er ook daadwerkelijk 1 locatie komt en geen van beide verenigingen financieel negatief bijdraagt aan deze gezamenlijke vereniging. Ten aanzien van de financiële kant van het verhaal gaat dit ook op voor de tennis- en korfbalvereniging.

Wat zijn dan de vereisten van de sportverenigingen waar het gaat om een nieuwe locatie cq. accommodatie? Hierbij een (niet-limitatieve) opsomming van deze vereisten:

- We willen een goed en passend alternatief met gesloten beurs. Dat wil zeggen dat de gemeente Westervoort zorgt voor de realisatie en financiering van een nieuwe locatie / accommodatie. De huidige schulden van de verenigingen aan de gemeente zullen op nul worden gesteld.
- Een sportaccommodatie die voldoet aan de eisen van de huidige tijd, circulair in een parkachtige omgeving.
- Een zekerheid dat verenigingen ook in de toekomst in staat worden gesteld hun maatschappelijke inbreng te kunnen voortzetten, zodat sporten laagdrempelig blijft en toegankelijk is voor elke sociale klasse.
- Onderhoudsvriendelijke gebouwen, energieneutraal.
- De accommodatie moet in staat zijn te verwachten groei van de leden van de verschillende verenigingen te kunnen opvangen.
- Een veilige sportomgeving en een veilige verkeersomgeving, waarbij een goede bereikbaarheid en afdoende parkeergelegenheid vanzelfsprekend zijn.
- Tegemoet komen aan een accommodatie zonder (directe) gezondheidsrisico's zoals de aanwezigheid van drukke wegen of vervuilende bedrijven.
- Het moet voldoen aan de eisen van de diverse sportbonden.
- De toekomstige gebruiksvergoeding mag de huidige gebruiksvergoeding niet overstijgen (per vierkante meter).
- Het complex moet ook in de toekomst betaalbaar zijn voor de verenigingen.



We hopen dat u als college van burgemeester en wethouders en gemeenteraad nu wel op korte termijn meer duidelijkheid kunt verschaffen in dit dossier en ons als verenigingen de zekerheid kunt geven op het gebied van de locatie en financiën. Een formele reactie op dit schrijven zien we dan ook graag voor 1 juni 2024 tegemoet.

Zoals in de nieuwjaarstoespraak van de burgemeester werd aangehaald, is het vertrouwen van de burger in de politiek erg laag en dient hieraan gewerkt te worden. Dit dossier zou dan ook een mooi voorbeeld zijn om dat vertrouwen te winnen bij de leden van de sportverenigingen en de burgers van Westervoort.

Met vriendelijke groet,

Paul Jakobs
voorzitter
AVW'66

Geert Verhoeven
voorzitter
TV Westervoort

Guido Hermesen
voorzitter
KV Westar

Marc de Lange
voorzitter
SC Westervoort