



Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Verdilaan 7
2671 VW Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

Aan de raad

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR. Z-HZ_BP-2018-2914- 001 /	DOCUMENTNR. 20-0023464	BIJLAGE(N)
CONTACTPERSOON mevrouw W.C.M. Niekus - de Vries		DOORKIESNUMMER 0174-673938		
ONDERWERP Aanbiedingsbrief Raad Bestemmingsplan "Galgeweg 3 Naaldwijk - voorbereidingsfase bestemmingsplan"		CLUSTER/TEAM BE/ Stedenbouw en Bestemmingsplannen		DATUM VERZONDEN 13 MAART 2020

Geachte Raad,

In onze vergadering van 10 maart 2020 hebben wij het voorontwerpbestemmingsplan 'Galgeweg 3 Naaldwijk' met identificatienummer NL.IMRO.1783.GWGALGEWG3obp-VO01 vrijgegeven voor het wettelijk vooroverleg.

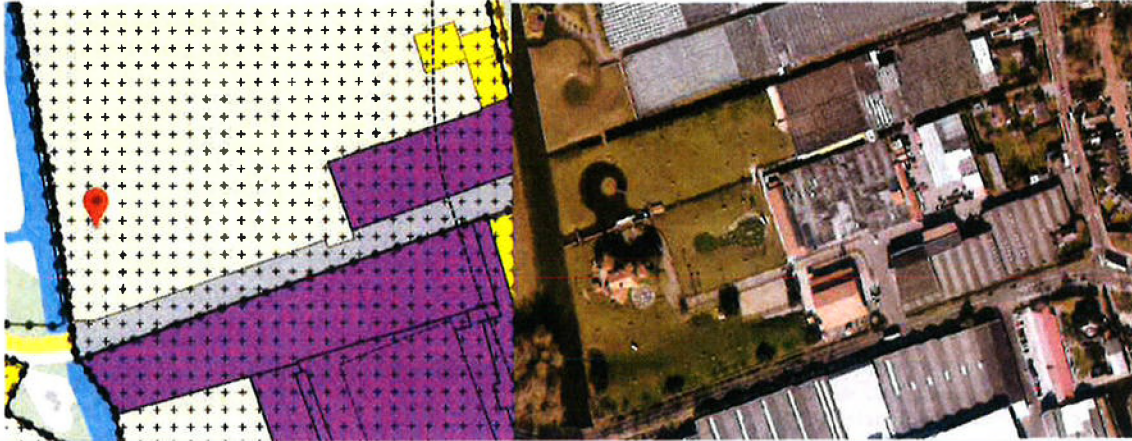
Het voorontwerpbestemmingsplan 'Galgeweg 3 Naaldwijk' zal met ingang van 20 maart 2020 tot en met 30 april 2020 ter inzage worden gelegd. In deze periode zal een informatieavond worden gehouden. U ontvangt hiervoor separaat een uitnodiging.

Aanleiding voor deze ontwikkeling is de wens van het Hoogheemraadschap van Delfland en de gemeente om in het kader van klimaatadaptatie en een goede waterkwaliteit voor het gehele Westland te voorzien in een calamiteitenberging en natte ecologische zones in het boezemwatersysteem. Daarnaast zijn de gemeente en de eigenaar van de grond aan de Galgeweg 3 te Naaldwijk al geruime tijd in gesprek over het opheffen van het bestaand strijdig gebruik met het bestemmingsplan "Glastuinbouwgebied Westland". Dit heeft geresulteerd in een overeenkomst tussen partijen, waarin is afgesproken op welke wijze de strijdigheden worden opgelost. Onderdeel van de in de overeenkomst opgenomen afspraken is het opstellen van een bestemmingsplan.

Het voorontwerpbestemmingsplan 'Galgeweg 3 Naaldwijk' voorziet in een juridisch-planologische regeling voor het mogelijk maken van een burgerwoning, een maatschappelijke voorziening, een calamiteitenberging, natuur, groen en parkeren in het groen en een natte ecologische zone en/of natuurvriendelijke oevers. Dit bestemmingsplan zorgt ervoor dat het strijdig gebruik ten opzichte van het vigerende bestemmingsplan ter plaatse wordt opgeheven.

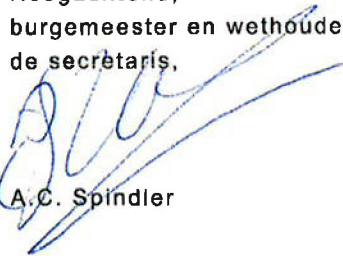
Voor het gebruik van de schuur zijn aanvullende afspraken in een overeenkomst vastgelegd.





Het voorontwerpbestemmingsplan wordt gepubliceerd op de gemeentelijke website (<https://www.gemeentewestland.nl/wonen-bouwen-en-verbouwen/ruimtelijke-plannen/bestemmingsplannen-in-procedure.html>) en op www.ruimtelijkeplannen.nl met de naam 'Galgeweg 3 Naaldwijk - voorbereidingsfase bestemmingsplan'. Daarnaast worden alle in procedure zijnde bestemmingsplannen met bijbehorende stukken beschikbaar gesteld in I-Babs onder het kopje bestemmingsplannen/31-12-2020. Raadsleden hebben de mogelijkheid om technische vragen te stellen via de griffie.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Westland,
de secretaris,



A.C. Spindler



B.R. Arends