

Goedenavond commissieleden,

Mijn naam is Gregor Kester en ben woonachtig op Plaats Langeveld 6 te Monster, samen met mijn familie. Graag maak ik recht voor mijn insprekrecht door het indienen van een schriftelijke toelichting op mijn zienswijze.

Plaats Langeveld is rustig doodlopend tuinderslaantje gelegen in het buitengebied tussen Monster en Den Haag. De meeste woonachtigen wonen daar juist om die eigenschappen en stellen het op prijs als dit ook zo blijft. Dat geldt zeker ook voor ons.

De ontwikkeling van nieuwbouw om ons heen is een gegeven van lang geleden en als zodanig ook een vaststaand feit. Ik spreek daarbij de verwachting uit dat gemeente er een mooie, rustige wijk weet te realiseren. Dat laat onverlet dat die bouw dient plaats te vinden met zoveel mogelijk respect naar de bestaande bewoners. Dit zijn nú bewoners van de gemeente Westland en vanuit dat oogpunt verdienen zij ook dat respect. Dat kan ook want nog niets staat vast. Dat respect richt zich concreet op een aantal tastbare zaken, zoals die door mij ook zijn benoemd in mijn zienswijze:

- Goot en bouwhoogte aan de randen met de bestaande bebouwing op Plaats Langeveld zo laag mogelijk houden; dit geeft een soort organische opbouw van de nieuwe wijk, beter voor de zichtlijnen;
- Beperken van de bouwhoogte/maaiveldhoogte verschillen om te voorkomen dat de bestaande bouw de overloop wordt bij wateroverlast;
- Het aantal woningen zoveel mogelijk beperken, om het landelijke, het buitengebied te handhaven; ook beter in relatie tot Natura 2000 zaken;
- Hoogbouw vermijden of tenminste daar plaatsen waar wij, maar ook onze mede bewoners er geen hinder van hebben; ook inpasbaar houden in het dorpse karakter;
- Vermijden van extra verkeer op Plaats Langeveld; zeker geen auto's – daar is de weg niet voor geschikt – maar ook geen brommertjes die de 'korte' weg kiezen om richting Monster te gaan.

Daarbij merk ik op dat wij op onze zienswijze nog geen inhoudelijke reactie hebben verkregen. Vanuit dat oogpunt kan ik dus ook niet overzien of de gemeente wel of geen aandacht zal schenken aan de door mij geduide punten. Bij buurtbewoners zijn opvallend genoeg andere handelwijzen van de gemeente waarneembaar. Eén buurtbewoner is naar verluidt in het geheel niet op de hoogte gesteld van deze hoorzitting, maar is wel een deal aangeboden; een ander heeft een conceptreactie mogen ontvangen. Eerlijk gezegd is dit verwarrend.

Voorts stel ik vast dat op een concreet door mij geduid punt van de erfgrens op de toegang tot mijn parkeerterrein juist een andere ontwikkeling aan de orde is: in de half april toegezonden tekeningen voor de aanleg van de sloten achter mijn perceel is doodleuk de toegangsweg voor een relevant stuk tot sloot verheven, ondanks mijn eerdere verzoeken, bezwaren en ingediende zienswijze. Ook heb ik geen beeld gekregen bij de wijze waarop de gemeente de slootkant verstevigt zodat er een auto tot de rand kan rijden.

Ik spreek de verwachting uit dat het realiseren van een bestemmingsplan Westmade Noord leidt tot wederzijdse tevredenheid. Dat de gemeente een mooie bij het Westland en buitengebied passende wijk weet te ontwikkelen en dat de bestaande bewoners (waaronder wij) met net zoveel plezier er kunnen blijven wonen als nu. Waarbij aandacht is voor de reële problemen en aandachtspunten die worden geschetst en die naar mijn mening met een beetje goede wil ook oplosbaar zijn. En waarbij balans is tussen de belangen van de huidige inwoners van de gemeente Westland en toekomstige.

Dank voor uw aandacht

Gregor Kester