

Initiatiefvoorstel formeel in te dienen via de griffie bij de voorzitter bij agendapunt 24

Onderwerp: Voorbereidingsbesluit te nemen voor een deel van het strand

De Raad van de gemeente Westland gelezen het voorstel van de fractie van Westland Verstandig gelet het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening en artikel 147a van de Gemeentewet Reglement van Orde van de Raad van Westland.

Besluit

1. Te verklaren dat het bestemmingsplan wordt voorbereid voor de gronden zoals aangegeven op bijgaande kaart, bijlage.
2. Dat het verboden is het feitelijk gebruik van de desbetreffende gronden en bouwwerken zoals dit bestond, door de inwerkingtreding van dit besluit te wijzigen in een ander gebruik.
3. Dat het College van Burgemeester en Wethouders op verzoek een omgevingsvergunning kan verlenen voor een afwijking van het onder 2 bedoelde verbod indien het voorgenomen gebruik past binnen het in procedure te brengen bestemmingsplan.
4. Dat dit besluit per direct in werking zal treden nadat de Raad dat heeft vastgesteld.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 26 mei 2020.

De griffier

De Voorzitter

Aan de gemeente

Onderwerp: Voorbereidingsbesluit gedeelte Westlandse stranden

Gevraagd besluit:

Samenvattend stellen wij voor een voorbereidingsbesluit te nemen voor de gronden die op de bijlage zijn aangeduid.

In feite had het College, voordat geweigerd werd, de Raad moeten vragen mee te werken aan een buitenplanse afwijking. Het College had de Raad moeten vragen wat hij van de aanvraag vindt.

Het primaat op het gebied van ruimtelijke ordening ligt bij de Raad en het is aan de Raad op welke wijze kan worden afgeweken van het bestemmingsplan.

Dit biedt uiteraard perspectief voor aanvragen die niet de planologische medewerking van het College krijgen, maar weten dat de gemeenteraad wel bereid is om in stemmen met de plannen. Ook biedt het perspectief voor particulieren en ook voor bedrijven waartegen handhavend wordt opgetreden. In feite was het College verplicht om de zaak aan de Raad voor te leggen. Nu houdt het College de beslissing aan zich en dat ten onrechte.

Waarom dit voorstel en waarom nu voorgelegd:

De Raad van de gemeente Westland is van oordeel dat zoals ook in de concept Kustvisie was aangegeven, een tiende strandpaviljoen kan worden gerealiseerd.

dat op dit moment het planologisch regime voor strand en duinen geen mogelijkheid geeft voor de bouw van een tiende strandpaviljoen;

dat het niet wenselijk is om een bestemmingsplanprocedure voor het gehele strandgebied te gaan opstellen en te gaan vaststellen;

dat dan ook een voorbereidingsbesluit genomen dient te worden, zulks teneinde de bouw van één strandpaviljoen op de aangegeven plek mogelijk te maken en de bestemmingsplanprocedure op zo kort mogelijke termijn moet worden opgestart;

dat vooruitlopende op de vaststelling van het bestemmingsplan het College van Burgemeester en Wethouders de procedure dient op te starten om te komen tot een partiële herziening van het bestemmingsplan Kust voor wat betreft het tiende strandpaviljoen;