



Gemeente Westland
Ingekomen - Team Registratie
24 SEP. 2021

Gemeente Westland
T.a.v. de raad, cluster Beleid/Stedenbouw
en Bestemmingsplannen
Postbus 150
2670 AD NAALDWIJK

Maasdijk, 22 september 2021

Betreft: Bestemmingsplan Verzamelplan Glastuinbouw deel 2

Geachte heer/mevrouw,

Op 20 augustus jl. heeft de gemeente een brief verzonden, omdat is gebleken dat voor een aantal percelen, waaronder mijn perceel de bestemming niet correct is. Middels deze brief maak ik, bewoner van [REDACTED], mijn zienswijze op uw bestemmingsplan bekend.

Mijn zienswijze heeft betrekking op Bestemmingsplan Glastuinbouw Deel 2.

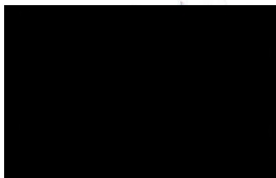
Percelen [REDACTED] worden allen in het bestemmingsplan aangemerkt als rijwoning. Volgens Wikipedia is de definitie van een rijwoning een huis uit een reeks tegen elkaar staande huizen. De huizen [REDACTED] zijn allen tegen elkaar staande huizen.

Mijn woning is tot op heden altijd een vrijstaande woning geweest. Het behoeft geen toelichting dat de grotere flexibiliteit en de benutting van bouwmogelijkheden op een perceel voor een vrijstaande woning wordt gewaardeerd. Niet alleen door ons, maar zoals in de markt voor onroerend goed zichtbaar is, ook door kopers van andere vrijstaande woningen, hetgeen leidt tot een hogere waarde dan bij rijwoningen.

Wij verzoeken u dan ook bij de bestemmingslegging uit te gaan van de werkelijke situatie. Dat leidt niet alleen tot de beste ruimtelijke ordening ter plaatse maar tevens tot de voorkoming van planschade door het (aanzienlijke) waardeverlies die een bestemming rijwoning zou veroorzaken.

In afwachting van uw ontvangstbevestiging en reactie op mijn zienswijze.

Met vriendelijke groet,



#000000#00#X0X000#000000#
R0600 #X830X0X#000000#



