



Aan: De raad , cluster Beleid/Stedenbouw en bestemmingsplannen

11-10-2021

Betreft: Bestemmingsplan

Geachte,

Naar aanleiding van de herzieningen bestemmingsplan gem. Westland doe ik u er op wijzen dat de bestemming van [REDACTED] niet volledig is opgenomen in uw nieuwe bestemmingplan. Voor dit adres is op 2-9-2020 een omgevingsvergunning verleent , graag verwijs ik u naar deze vergunning welke is bijgevoegd. In deze vergunning is [REDACTED] benoemd als B&B gebouw. Gaarne zien wij hierin een correctie conform vergunningverlening.

Daarnaast doen wij u het verzoek om op te nemen in het bestemmingsplan dat de monumentale boerderij (is [REDACTED]) bewoont kan worden door 2 huishoudens. Gezien de woonoppervlakte zien wij dit in de toekomst als reële mogelijkheid.

In afwachting van uw antwoord,

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Verdilaan 7
2671 VW Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

UW BRIEF
4 februari 2020

UW KENMERK

ZAAK-/PROJECTNR.

DOCUMENTNR.
20-0242716

BIJLAGE(N)
diversen

CONTACTPERSOON
consulent Omgevingscontactcentrum

DOORKIESNUMMER
14 0174

ONDERWERP
besluit aanvraag omgevingsvergunning

CLUSTER/TEAM
DV / Bedrijven- en
Omgevingscontactcentrum

DATUM VERZONDEN
02-09-2020

Geachte mevrouw [REDACTED],

Op 4 februari 2020 hebben wij de aanvraag omgevingsvergunning, aangevraagd door de heer [REDACTED], van u ontvangen voor het restaureren en verbouwen van boerderij/stal naar woonhuis en B&B met gevolgen voor een rijksmonument op het perceel [REDACTED] (gepubliceerd als [REDACTED]) te [REDACTED], kadastraal bekend [REDACTED], sectie [REDACTED], nummer [REDACTED]. In deze brief besluiten wij op de betreffende aanvraag.

Besluit

De omgevingsvergunning wordt, gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht verleend voor de volgende activiteiten:

1. het bouwen van een bouwwerk;
2. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan;
3. het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen van een monument.

De omgevingsvergunning wordt verleend, waarbij de afwijkingen worden toegestaan die worden genoemd in de bijlagen.

Voorschrift

Het project moet worden uitgevoerd overeenkomstig dit besluit. De bijlagen die zijn opgesomd in de bijgevoegde inhoudsopgave en de gewaarmerkte stukken maken deel uit van dit besluit.

Procedure

Wij hebben dit besluit, gelet op artikel 3.10, voorbereid volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure zoals omschreven in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Vanaf 17 juli 2020 hebben wij de aanvraag en het ontwerpbesluit gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegd en een ieder in de gelegenheid gesteld zijn zienswijze naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.



Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking na afloop van de beroepstermijn die in het onderschrift wordt genoemd. Indien gedurende de beroepstermijn een voorlopige voorziening wordt gevraagd, wordt de werking van dit besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Nadere informatie

Voor meer informatie kunt u tussen 8.30 en 17.00 uur contact opnemen met het omgevingscontactcentrum via ons algemeen nummer 14 0174. E-mailen kan naar consulenten@gemeentewestland.nl. Houd hierbij het zaaknummer gereed, zoals dat bovenaan deze brief bij "zaak-/projectnr." is aangegeven. Dit nummer heeft u nodig bij elk contact met de gemeente Westland omtrent deze aanvraag.

Naaldwijk, 01-09-2020

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Westland,
namens hen,
teammanager Omgeving en Toezicht,

Dit document is digitaal vastgesteld, hierdoor staat er geen fysieke handtekening onder.

Een belanghebbende die het niet eens is met dit besluit, kan hiertegen op grond van artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht schriftelijk beroep aantekenen bij de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Het beroepsschrift moet zijn ingediend binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd. Bij het beroepsschrift dient zo mogelijk een afschrift van het bestreden besluit worden overgelegd.

Voorlopige voorziening

Bij een spoedeisend belang is het mogelijk een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Sector Bestuursrecht van de rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, telefoon 088 - 36 222 00. In dat geval moet u griffierecht betalen. U moet wel eerst een beroepsschrift hebben ingediend.

Digitaal indienen beroepsschrift en/of verzoek om voorlopige voorziening

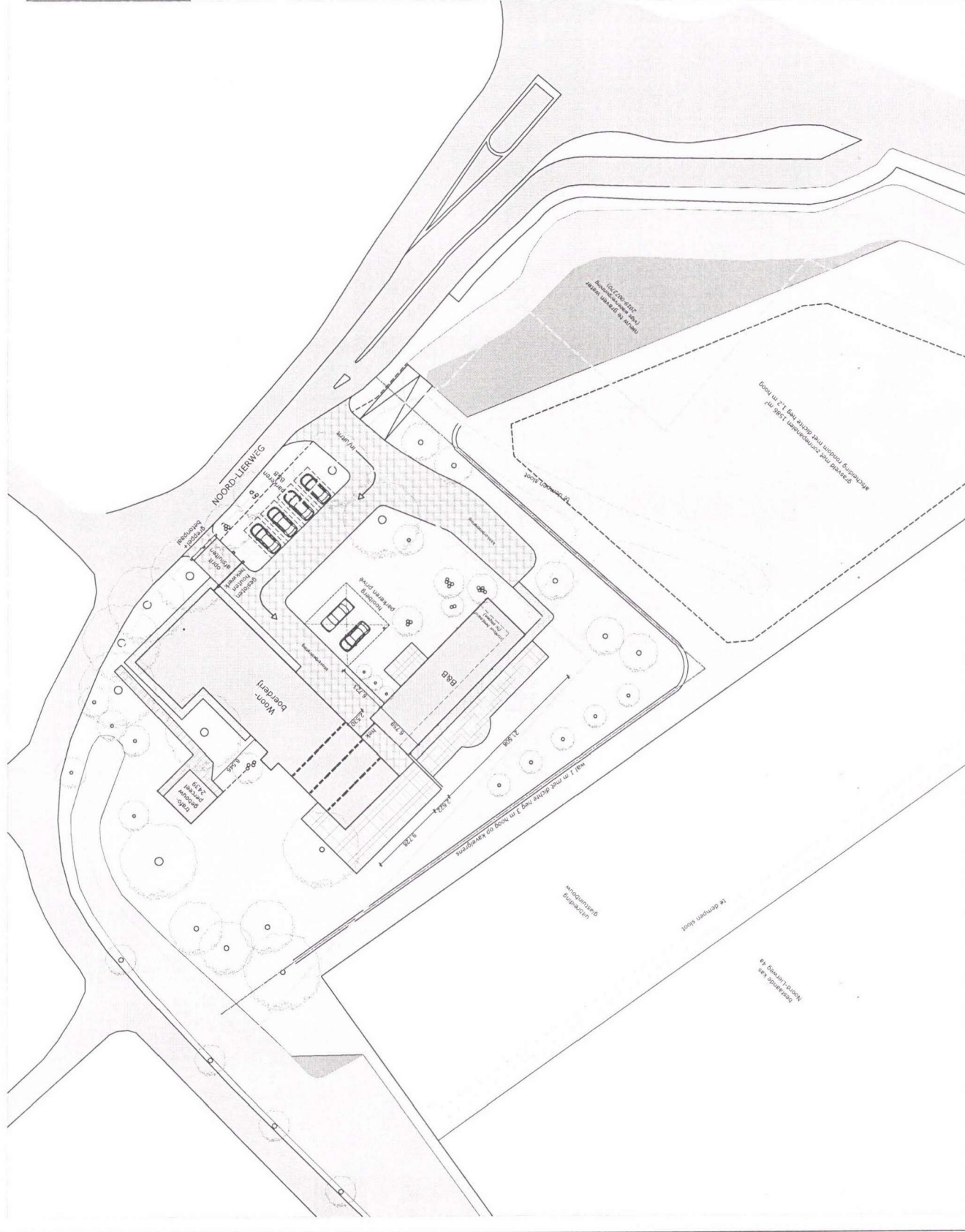
Het is ook mogelijk om een beroepsschrift of een verzoek om voorlopige voorziening digitaal bij de rechtbank in te dienen via het Digitaal loket bestuursrecht (<https://loket.rechtspraak.nl/>). Voor het digitaal verzenden van het beroepsschrift of het verzoek om voorlopige voorziening dient u te beschikken over DigiD.

behoort bij besluit aanvraag
omgevingsvergunning

20-0191674
me
3 m³
3 m³
GEMEENTE WESTLAND
behouwd opp
367 m²
Bijgevoegde vergoeding: 145 m²
Overkapping hooiberg: 58 m² hooiberg

Legenda

- bestemmingsgrens
- nieuwe kavelgrens
- bestaand oppervlaktewater
- nieuw oppervlaktewater
(compensatie te dempen sloten)



Datum oorspronkelijke tek: 15-01-2020

Restauro
ARCHITECTEN
Woudsele 6
2635 CH Den Hoorn
T 015 2120 185
F 015 2158 768
E post@restauro.nl
I www.restauro.nl

Situatie nieuw

689.17
1:500

DO-01



Situatie nieuw



FRANKERING
GECONTROLEERD
R01.211011.001676



Gemeente Westland
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
t.a.v. de raad, Cluster Beleid / Stedenbouw
en bestemmingsplannen.

R05CC #X8GDXDX#00#0000#