

Goedenavond dames en heren, geachte raadsleden,

Hartelijk dank voor de mogelijkheid om in deze hoorzitting onze zienswijze toe te lichten inzake het bestemmingsplan voor de Waelpolder.

Mijn naam is Diana Boerefijn en ik spreek hier vanavond namens de Stichting Cardia. Cardia is een christelijke ouderenzorgorganisatie in de regio Haaglanden, met momenteel vijf verpleeglocaties in Zoetermeer, Rijswijk, Scheveningen, Den Haag Mariahoeve en in Loosduinen. Een zesde locatie in RijswijkBuiten is momenteel in ontwikkeling. Daarnaast leveren wij ook thuiszorg.

Het zal u bekend zijn dat Nederland de komende decennia te maken krijgt met een enorme uitdaging vanwege de vergrijzing. De groep mensen die op korte of langere termijn ouderenzorg nodig heeft, groeit fors en dit zal de komende jaren nog sterker het geval zijn. Het Westland kampt momenteel al met een tekort aan verpleeghuiszorg en seniorencomplexen. Ouderen uit uw gemeente zien zich veelal genoodzaakt om voor hun zorgbehoefte uit te wijken naar omliggende gemeentes. Onze locatie in Loosduinen heeft diverse bewoners die uit het Westland afkomstig zijn.

Met de verwachte sterke groei van het aantal zorgbehoevende ouderen zien wij de realisatie van nieuwe ouderenzorglocaties in uw gemeente dan ook als een zeer gewenste ontwikkeling. Nu u overweegt om woningbouw te realiseren in de Waelpolder, gaan wij graag met u in gesprek over de mogelijkheid om in het bestemmingsplan ruimte maken voor de realisatie van verpleeghuiszorg. Zo kunnen meer Westlandse ouderen in hun vertrouwde omgeving blijven wonen.

Cardia is gemotiveerd om haar activiteiten uit te breiden naar de gemeente Westland. Wij hebben bewezen expertise in het ontwikkelen van nieuwe locaties dankzij succesvolle samenwerking met het zorgkantoor, een aannemer en een beleggingsmaatschappij. Eind 2020 hebben wij samen met deze partijen een nieuw verpleeghuis geopend in Zoetermeer en in de loop van 2023 hopen wij in RijswijkBuiten onze zesde woonzorglocatie te kunnen openen.

De zorgvisie van Cardia is kleinschalig en persoonsgericht. Wij verlenen zorg en ondersteuning vanuit de christelijke waarden dat ieder mens uniek is en gewaardeerd wordt. Deze visie en aanpak past naar onze mening bij het karakter van de gemeente Westland.

Met inzet van eigentijdse technologische mogelijkheden, een team van enthousiaste medewerkers én in samenwerking met lokale partners kunnen wij zorg en welzijnsactiviteiten bieden waarbij de eigen regie van onze cliënten voorop staat. Deze aanpak wordt gewaardeerd door onze bewoners, maar heeft ook een positieve invloed op de markt aan zorgmedewerkers. Om nu en in de toekomst enthousiast en bekwaam zorgpersoneel te kunnen blijven aantrekken, is naar onze mening een kleinschalige, persoonsgerichte aanpak noodzakelijk. Dit maakt het werk in de ouderenzorg aantrekkelijker. Samen met de inzet van zorgdomotica en andere technologische ontwikkelingen kunnen wij op deze manier voldoende zorgcapaciteit organiseren en zo die zorg bieden die u zelf ook zou willen krijgen als dat in de toekomst nodig is. Hierbij bestaat tevens de mogelijkheid om vanuit een eventueel nieuw te bouwen zorglocatie thuiszorg te bieden aan wijkbewoners die daardoor langer zelfstandig willen en kunnen blijven wonen.

Dit zorgconcept zal naar onze mening voorzien in een deel van de groeiende en urgente behoefte aan ouderenzorg in het Westland. Het sluit tevens aan bij de thema's die genoemd worden in het ontwerpbestemmingsplan, te weten het aansluiten bij de Westlandse behoeften, het bevorderen van doorstroming van senioren en het creëren van maatschappelijke meerwaarde. Dit biedt goede ontwikkelkansen voor voorzieningen voor ouderenzorg in het plan Waelpolder. Wij gaan hierover graag met u in gesprek.

Dank u wel.