

R a a d s b e s l u i t

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan 'Noordrand Ossendrecht'

Vergadering d.d. : 8 november 2018 agendanummer :

Zaaknummer : Z18.04736

De raad van de gemeente Woensdrecht, in vergadering bijeen op 8 november 2018,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 2 oktober 2018

gelet op de Wet ruimtelijke ordening

overwegende dat:

- medewerking aan de ontwikkeling van het gebied Noordrand Ossendrecht met de realisatie van maximaal 50 woningen met alle bijbehorende infrastructurele voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen en ontsluitingswegen, ruimtelijk gewenst is;
- vier zienswijzen ingekomen zijn tegen het ontwerpbestemmingsplan "Noordrand Ossendrecht", die beantwoord worden in de "Nota beantwoording zienswijzen", zoals opgenomen in bijlage 10 van de plantoelichting;
- De inhoudelijke wijzigingen in het vast te stellen bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan "Noordrand Ossendrecht" zijn opgenomen in het overzicht planwijzigingen, zoals opgenomen in paragraaf 7.2 van de plantoelichting;
- Het betreffende plan gerealiseerd wordt op gemeentelijke grond en opgesteld is met een gemeentelijk grondexploitatie en derhalve geen exploitatieplan benodigd is voor het bestemmingsplan "Noordrand Ossendrecht";

b e s l u i t :

1. In te stemmen met de "Nota beantwoording zienswijzen";
2. In te stemmen met het overzicht met planwijzigingen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan "Noordrand Ossendrecht";
4. Het bestemmingsplan "Noordrand Ossendrecht" (NL.IMRO.0873.OSCAxBP158xMOEDx15-VG01) vast te stellen. Dit bestemmingsplan bestaat uit:
 - a. de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0873.OSCAxBP158xMOEDx15-VG01.gml, met de bijbehorende bestanden;
 - b. het analoge bestemmingsplan, bestaande uit toelichting, regels en verbeelding, behorende bij dit besluit en als zodanig gewaarmerkt.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 8 november 2018

de raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,