

VNG: verhoog normbedragen onderwijshuisvesting met 40%

Naar Onderwijshuisvesting

29 maart 2018

De VNG adviseert gemeenten om de normbedragen voor de nieuwbouw van scholen eenmalig te verhogen met 40%. De reden hiervoor is dat de jaarlijkse indexering van de normbedragen over de afgelopen jaren de werkelijke prijsontwikkelingen in de markt niet goed blijkt te hebben gevolgd.

De VNG verwerkt deze correctie in de modelverordening Voorzieningen huisvesting onderwijs per 2019.

Met de kennis van nu...

De hoogte van de normbedragen in de VNG-modelverordening vormt traditioneel de “bodem” in de markt: sober en doelmatig bouwen, waarbij aan de eisen van het bouwbesluit kan worden voldaan.

De eenmalige correctie komt voort uit de vele signalen dat de VNG-normbedragen te laag zijn (zie bijvoorbeeld de analyse van BDB bouwkostenexperts). Diverse gemeenten hebben de afgelopen jaren op eigen initiatief hun normbedragen al verhoogd.