

R a a d s b e s l u i t

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan 'Extra uitrit en opslag Dorpsstraat 94-96, Woensdrecht'

Vergadering d.d. : 20 juni, 3-3 juli 2019 agendanummer :

Zaaknummer : Z19.02184

De raad van de gemeente Woensdrecht, in vergadering bijeen op 20 juni, 3-4 juli 2019,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van: 28 mei 2018

gelet op de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

- medewerking aan de extra uitweg van het Palletbedrijf Van de Pol BV naar de Langeweg en uitbreiding van opslagruimte met 2.600 m² en een maximale opslaghoogte van 6 meter in de polder aansluitend aan het huidige bedrijfsperceel ruimtelijk aanvaardbaar is;
- Twee zienswijzen ingekomen zijn op het ontwerpbestemmingsplan “Extra uitrit en opslag Dorpsstraat 94-96, Woensdrecht”, waarvan er één ingetrokken is en er één beantwoord is in paragraaf 6.2.3. van de plantoelichting;
- géén inhoudelijke wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan in het plan doorgevoerd zijn;
- Het voorliggende voornemen niet exploitatieplanplichtig is en er een anterieure overeenkomst gesloten is met de initiatiefnemer betreffende de benodigde landschappelijke inpassing en het planschaderisico en daarom geen exploitatieplan benodigd is voor het bestemmingsplan “Extra uitrit en opslag Dorpsstraat 94-96, Woensdrecht”;

b e s l u i t :

1. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan “Extra uitrit en opslag Dorpsstraat 94-96, Woensdrecht”;
2. Het bestemmingsplan “Extra uitrit en opslag Dorpsstraat 94-96, Woensdrecht” vast te stellen. Dit bestemmingsplan bestaat uit
 - a. de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0873.HOWOxBP133xHERZx16-VG01.gml, met de bijbehorende bestanden;
 - b. het analoge bestemmingsplan, bestaande uit toelichting, regels en verbeelding, behorende bij dit besluit en als zodanig gewaarmerkt.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 20 juni, 3-4 juli 2019 :

de raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,