R a a d s b e s l u i t

Onderwerp	:	gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Aanpassing Landgoed Bieduinen	
Vergadering d.d.	:	12/ 26 september 2019	agendanummer : 2019.
Zaaknummer	:	Z19.00159	

De raad van de gemeente Woensdrecht, in vergadering bijeen op 12 september 2019,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 9 juli 2019 ,

gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening

overwegende dat:

- Het in het kader van een goede ruimtelijke ordening verplicht is voor het hele gebied van de gemeente een bestemmingsplan vast te stellen, waarin de ruimtelijke ontwikkelingen voor dat gebied wordt vastgelegd;
- Hiertoe het bestemmingsplan Aanpassing Landgoed Bieduinen, Putte is opgesteld;
- Over het voorontwerp van dit bestemmingsplan overleg heeft plaatsgevonden met het Waterschap Brabantse Delta en de provincie Noord Brabant;
- Het bestemmingsplan voor een ieder ter inzage heeft gelegen van 28 maart 2019 t/m 15 mei 2019;
- één zienswijze is ingebracht welke is samengevat en voorzien van een reactie in de Nota zienswijzen bestemmingsplan Aanpassing Landgoed Bieduinen, Putte;
- Geen exploitatieplan benodigd is aangezien het bestemmingsplan geen mogelijkheden biedt voor exploitatieplanplichtige ontwikkelingen.

b e s l u i t :

1. Vast te stellen de Nota zienswijze bestemmingsplan Aanpassing Landgoed Bieduinen Putte met hierin opgenomen de beantwoording van de ingekomen zienswijze en vermelding van de ambtshalve wijzigingen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan omdat het bestemmingsplan geen exploitatieplanplichtige ontwikkelingen mogelijk maakt;
3. Gewijzigd vast te stellen het bestemmingsplan Aanpassing Landgoed Bieduinen Putte bestaande uit:
   a. de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0873.BUITxBP156xHERx16-VG01 met bijbehorende bestanden, alsmede het bestand o_NL.IMRO.0873.BUITxBP156xHERZx16-VG01.dng, zijnde de kadastrale ondergrond waarvan gebruik is gemaakt voor de locatie van de geometrische planobjecten;

b. de pdf-bestanden bestemmingsplan Aanpassing Landgoed Bieduinen Putte bestaande uit:
BP VG Aanpassing Landgoed Bieduinen Putte toelichting, regels en verbeelding.pdf
c. het analoge bestemmingsplan, bestaande uit:
de toelichting, regels en verbeelding,
het bijlagenboek
de Nota zienswijzen,

Aldus vastgesteld in de vergadering van 12 september 2019 :

de raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,