



# **QUICKSCAN SOORTENBESCHERMING**

## **Wet natuurbescherming**

### **Flora en Fauna**

**Bestemmingsplanwijziging ten behoeve van  
herontwikkeling  
Trambaan ong. (ten westen van nr 43) in Ossendrecht**

**Opdrachtgever:** Arjan Welschot Architectuur/ Compositie 5 stedenbouw bv  
**Contactpersoon:** de heer A. Welschot / mevrouw N. Biemans

**Documentnummer:** 20180497  
**Datum:** 25 april 2018

**Opdrachtnemer:** De Roever Omgevingsadvies  
**Auteur:** mevrouw N. Schuurmans MSc  
**Projectleider:** de heer C. den Hertog

## INHOUDSOPGAVE

---

|                                                                            |    |
|----------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. INLEIDING .....                                                         | 3  |
| 1.1. Het plan .....                                                        | 3  |
| 1.2. Het plangebied .....                                                  | 3  |
| 1.3. Doelstelling van dit onderzoek .....                                  | 4  |
| 2. TOETSINGSKADER .....                                                    | 6  |
| 2.1. Wet natuurbescherming .....                                           | 6  |
| 2.2. Soortenbescherming .....                                              | 6  |
| 2.3. Relevante overige kaders .....                                        | 8  |
| 3. METHODE .....                                                           | 9  |
| 3.1. Bronnenonderzoek .....                                                | 9  |
| 3.2. Terreinbezoek .....                                                   | 9  |
| 4. RESULTATEN .....                                                        | 10 |
| 4.1. Bronnenonderzoek .....                                                | 10 |
| 4.2. Flora .....                                                           | 12 |
| 4.3. Zoogdieren .....                                                      | 12 |
| 4.4. Vogels .....                                                          | 16 |
| 4.5. Vissen .....                                                          | 22 |
| 4.6. Reptielen .....                                                       | 22 |
| 4.7. Amfibieën .....                                                       | 22 |
| 4.8. Ongewervelden .....                                                   | 24 |
| 5. SAMENVATTENDE CONCLUSIE .....                                           | 25 |
| BIJLAGE I. Bronvermelding .....                                            | 28 |
| BIJLAGE II. Uitdraai QuickScanhulp Nationale Databank Flora en Fauna ..... | 29 |
| BIJLAGE III. Foto's plangebied .....                                       | 35 |

### Disclaimer:

*Deze QuickScan is een potentie-inschatting naar (beschermde) soorten die in een gebied kunnen voorkomen, in combinatie met een toetsing aan de Wet natuurbescherming. Het veldbezoek betreft een momentopname en het beoordelen van een locatie naar de aanwezigheid van (beschermde) soorten en geschikt leefgebied voor (beschermde) soorten. Indien bij werkzaamheden in de toekomst toch soorten worden aangetroffen dienen de werkzaamheden stilgelegd te worden en dient gehandeld te worden naar de wet- en regelgeving met betrekking tot de Wet natuurbescherming voor het onderdeel soortenbescherming. Mogelijk is het noodzakelijk om mitigerende maatregelen te treffen.*

## 1. INLEIDING

---

### 1.1. Het plan

Men is voornemens het perceel ten westen van de Trambaan 47 in Ossendrecht (Trambaan ong.) te herontwikkelen voor de realisatie van één woning. Momenteel is op het perceel een bijgebouw aanwezig, welke gesloopt zal gaan worden. Om de voorgenomen ontwikkeling te kunnen realiseren, is een bestemmingsplanwijziging noodzakelijk.



**Figuur 1** Satellietbeeld van de huidige situatie. Het plangebied is rood omlijnd. Bron: maps.google.nl

### 1.2. Het plangebied

Op het perceel aan de Trambaan ongenummerd in Ossendrecht, ten westen van de Trambaan 47, is een bijgebouw aanwezig. Het plan is om het perceel te herontwikkelen en hier een woning te realiseren. Het aanwezige bijgebouw zal gesloopt worden om de realisatie van een nieuwbouwwoning te kunnen uitvoeren. Momenteel rust op de planlocatie de bestemming 'bedrijf', vastgelegd in het bestemmingsplan 'Bebouwde kom Ossendrecht – Calfven, 1<sup>e</sup> herziening', welke is opgesteld door de gemeente Woensdrecht en vastgesteld op 7 november 2012. Om de woning te kunnen realiseren is een wijziging van het bestemmingsplan noodzakelijk.



**Figuur 2** Vigerend bestemmingsplan. Het plangebied is roodomlijnd. Bron: ruimtelijkeplannen.nl

Zie ook de foto's in Bijlage III.

### 1.3. Doelstelling van dit onderzoek

De doelstelling van het onderzoek is tweeledig. Enerzijds wordt inzichtelijk gemaakt welke wettelijk beschermde natuurwaarden (waarschijnlijk) aanwezig zijn in het plangebied. Anderzijds worden de consequenties van deze (mogelijke) aanwezigheid voor de planontwikkeling weergegeven. Hiervoor is van belang dat de volgende vragen worden beantwoord.

1. Welke wettelijk beschermde planten- en diersoorten komen (mogelijk) voor ter plaatse van en in de directe omgeving van het plangebied?
2. Welke te verwachten wettelijk beschermde planten- en diersoorten ondervinden negatieve effecten van het plan?



3. Hoe dient te worden omgegaan met eventuele negatieve effecten van het plan op wettelijk beschermde planten- en diersoorten, en welke vervolgstappen zijn nodig?

## 2. TOETSINGSKADER

---

### 2.1. Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming (Wnb) vervangt de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en Faunawet en de Boswet en de daarop gebaseerde uitvoeringsregelgeving. De Wnb is een vereenvoudiging ten opzichte van het voorgaande stelsel en sluit beter aan op het Europese recht en het omgevingsrecht. Binnen de Wnb zijn drie onderdelen die de voorgaande losstaande wetten vervangen; de Gebiedsbescherming, de Soortenbescherming en de Houtopstanden.

De Wnb ziet toe op:

- het beschermen en ontwikkelen van de natuur, mede vanwege de intrinsieke waarde, en het behouden en herstellen van de biologische diversiteit;
- het doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen van de natuur ter vervulling van maatschappelijke functies, en
- het verzekeren van een samenhangend beleid gericht op het behoud en beheer van waardevolle landschappen, vanwege hun bijdrage aan de biologische diversiteit en hun cultuurhistorische betekenis, mede ter vervulling van maatschappelijke functies.

### 2.2. Soortenbescherming

De Soortenbescherming is het nationale wettelijke kader waarin de bepalingen van EU-richtlijnen op het gebied van bescherming van soorten zijn vertaald naar nationaal recht. Het doel van de Soortenbescherming is het in stand houden van de planten- en diersoorten die in het wild voorkomen. Hiertoe is een groot aantal plant- en diersoorten beschermd. De precieze regels die op een plan van toepassing zijn, hangen af van het type voornemen. Hieronder een beknopte algemene toelichting.

Voor alle soorten geldt een zorgplicht: een ieder dient voldoende zorg in acht te nemen voor de in het wild levende planten en dieren. Schadelijke handelingen zoals het doden, opzettelijk verontrusten, verstoren of vernietigen van dieren en hun vaste rust- en verblijfplaatsen, hun holen, nesten, eieren rapen, net als het uitgraven, plukken en vernietigen van groeiplaatsen van planten, zijn verboden. Naar mate van bescherming kan onderscheid worden gemaakt in de volgende beschermingsregimes:

#### *Wet natuurbescherming - Vogelrichtlijn*

Vogels nemen een bijzondere plaats in in de natuurwetgeving. Alle broedende vogels, hun eieren, hun vaste rust- en verblijfplaatsen én de functionele omgeving daarvan, zijn beschermd. Vogelsoorten worden onderscheiden in vijf categorieën, waarbij soorten van categorie 1 t/m 4 jaarrond beschermd zijn, en soorten van categorie 5 in principe alleen

tijdens de broedperiode. Voor het verstoren van broedende vogels tijdens de broedperiode wordt geen ontheffing verleend. Voor het aantasten van broedende vogels en/of de jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaatsen, geldt een zware toets, vergelijkbaar met die van de Habitatrichtlijn soorten.

#### *Wet natuurbescherming - Habitatrichtlijn*

Alle plant- en diersoorten genoemd in bijlage IV van de Habitatrichtlijn, bijlage I of II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn zijn beschermd.

Voor deze streng beschermde soorten, geldt dat een ontheffing alleen wordt verleend als geen afbreuk wordt gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van deze soorten, er geen andere bevredigende oplossing voor de ingreep bestaat en er sprake is van een in of bij de wet genoemd belang. Binnen deze categorie bestaat een verdere onderverdeling, waarvoor de criteria voor het verlenen van een ontheffing nog iets verschillen.

#### *Wet natuurbescherming – Andere soorten*

Alle in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders en kevers van soorten genoemd in bijlage 1, onderdeel a van de Wnb vallen onder deze categorie. De dieren opgenomen in deze bijlagen mogen niet opzettelijk gedood of gevangen worden. Voor de andere soorten onder de Wnb geldt dat een ontheffing vereist blijft bij ruimtelijke ingrepen die negatieve effecten voor deze soorten hebben. Een uitzondering hierop kan gemaakt worden als wordt gewerkt volgens een door de Minister van Economische Zaken goedgekeurde gedragscode. In zo'n gedragscode geeft een sector of initiatiefnemer zelf aan welke gedragslijnen men volgt om het schaden van beschermde soorten zo veel mogelijk te voorkomen. Als er volgens een goedgekeurde gedragscode gewerkt wordt, is alleen nog een ontheffing nodig voor werkzaamheden die niet conform die gedragscode (kunnen) worden uitgevoerd.

#### *Vrijstelling en ontheffing*

Een ruimtelijke ingreep kan gepaard gaan met negatieve effecten op planten en dieren. Alles wat schadelijk is voor beschermde soorten, is verboden. Om een ruimtelijk plan dat mogelijk negatieve effecten heeft op beschermde soorten toch tot uitvoering te mogen brengen, is een vrijstelling of een ontheffing van het Ministerie van Economische Zaken noodzakelijk. Om na te gaan of een vrijstelling of ontheffing noodzakelijk is zijn verschillende onderzoeken nodig:

- met een QuickScan wordt aangetoond of er mogelijk matig of strikt beschermde soorten aanwezig zijn;
- zo nodig wordt met nader onderzoek aangetoond of er schadelijke effecten op beschermde soorten zijn;

Indien bij de QuickScan is aangetoond dat er geen matig of strikt beschermde soorten aanwezig zijn, dan geldt een algemene vrijstelling. Indien wel beschermde soorten aanwezig zijn, en met nader onderzoek aangetoond is dat er schadelijke effecten op deze

beschermde soorten zijn is het noodzakelijk om mitigerende of compenserende maatregelen te treffen. Indien dit kan door te werken volgens een gedragscode (goedgekeurd werkprotocol) is er vrijstelling verleend.

Als nog geen gedragscode voor de specifieke situatie beschikbaar is, dient een ontheffing verkregen te worden. Om een ontheffing te kunnen verkrijgen, moet aangetoond worden dat de voorgenomen ruimtelijke ingreep geen afbreuk zal doen aan de gunstige staat van instandhouding van de aangetroffen beschermde soorten. Of, als er geen alternatief is en de ingreep een voldoende zwaarwegend belang dient (wettelijk gedefinieerd per bovengenoemde categorie), kan mogelijk toch ontheffing verleend worden onder voorwaarden. Een ontheffing kan worden aangevraagd bij Gedeputeerde Staten van de provincie waar de ingreep plaatsvindt.

De *bosmuis*, *huisspitsmuis* en *veldmuis* mogen wel opzettelijk gedood en gevangen worden, en hun vaste voortplantingsplaats of rustplaats mag opzettelijk vernield of beschadigd worden, voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden. (Wnb Art. 3.10 lid. 3)

Ook de *zwarte rat*, *bruine rat*, *huismuis*, de *mol* en *exoten* vallen niet onder het beschermingsregime van de Wet natuurbescherming, en mogen opzettelijk gedood en gevangen worden, en hun vaste voortplantingsplaats of rustplaats mag opzettelijk vernield of beschadigd worden. (besluit Wnb Art 3.10 lid. b1)

### 2.3. Relevante overige kaders

Binnen de Wnb zijn naast de Soortenbescherming ook de Gebiedsbescherming en de Houtopstanden opgenomen.

De Gebiedsbescherming binnen de Wnb is het nationale wettelijke kader waarin de bepalingen van EU-richtlijnen op het gebied van bescherming van gebieden zijn vertaald naar nationaal recht. Als in de nabijheid van het plangebied percelen liggen die deel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen genaamd [Ecologische Hoofdstructuur](#)), of Natura 2000-gebied, zijn deze beschermd onder de Wet natuurbescherming of door landelijk, provinciaal en gemeentelijk beleid, vastgelegd in bijvoorbeeld de Verordening Ruimte of het bestemmingsplan. De mogelijke effecten van het plan op de specifieke kenmerken van deze gebieden moeten dan in beeld worden gebracht.

De Houtopstanden binnen de Wnb geldt voor houtopstanden buiten de bebouwde kom. Binnen de houtopstanden geldt een meldingsplicht en een herplantingsplicht. Het voornaamste doel van het onderdeel houtopstanden is het instandhouden van het areaal bossen en beplantingen in Nederland. Daarmee wordt de functie van bossen en beplantingen gegarandeerd als habitat voor dieren en planten, als recreatiegebied en als groene long voor ons dichtbevolkte land.



### 3. METHODE

---

De aanwezige natuurwaarden zijn in beeld gebracht op basis van bestaande inventarisatiegegevens en een verkennend veldbezoek.

#### 3.1. Bronnenonderzoek

Ruimtelijke ordening, zoals bestemmingsplan en provinciale structuurvisie, zijn geraadpleegd op de overheidswebsite [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

In de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) zijn waarnemingen van flora en fauna in Nederland gebundeld. De Gegevensautoriteit Natuur staat ervoor in dat alleen gevalideerde waarneming worden opgenomen. Gegevens uit meer dan 100 databanken zijn gebundeld, waaronder die van de particuliere gegevensbeherende organisaties (Zoogdiervereniging, Vlinderstichting, etc.), provincies en terreinbeherende organisaties. De NDFF wordt dagelijks aangevuld met recente waarnemingen. Uit deze nationale databank is een overzicht opgevraagd van alle in de nabijheid van het plangebied waargenomen beschermde planten- en diersoorten. Exacte locaties of datering van de waarnemingen zijn daarbij niet bekend. Het overzicht geeft een indicatie op welke soorten in het bijzonder gelet moet worden bij het veldbezoek.

Daarnaast zijn de websites [www.waarneming.nl](http://www.waarneming.nl) en [www.telmee.nl](http://www.telmee.nl) geraadpleegd voor achtergrondinformatie, deze gegevens zijn niet inhoudelijk voor deze QuickScan gebruikt. Een groot aantal amateurs en professionals publiceert op deze bekende websites zijn natuurwaarnemingen, die worden gecontroleerd door een validatiecommissie. Zodoende zijn de waarnemingen uit deze bronnen redelijk betrouwbaar, maar moeilijk te verifiëren. Deze waarnemingen zijn wel tot op de exacte locatie te herleiden.

#### 3.2. Terreinbezoek

Op basis van een eenmalig terreinbezoek is de geschiktheid van het plangebied voor beschermde soorten en soortgroepen beoordeeld, met bijzondere aandacht voor de vanuit het bronnenonderzoek verwachte soorten. Het gaat hierbij om een deskundigenoordeel op basis van de fysieke gesteldheid van het terrein (biotopenonderzoek). Het terreinbezoek is uitgevoerd door mevrouw N. Schuurmans, ecologisch adviseur bij De Roever Omgevingsadvies, op 25 april 2018 in de vroege ochtend bij circa 8°C, bewolkt en westen wind 4Bft.

## 4. RESULTATEN

### 4.1. Bronnenonderzoek

#### *Beschermde gebieden*

De dichtstbijzijnde gronden met bestemming 'natuur' zijn gelegen op circa 95 meter ten oosten van het plangebied. Deze gronden met de bestemming natuur betreffen eveneens het Natura 2000-gebied 'Brabantse Wal'. Brabantse Wal betreft een hogere zandgrond, aangewezen in het kader van de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn.



**Figuur 3** Afstand van planlocatie tot dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied 'Brabantse Wal'. Bron: synbiosys.alterra.nl

Op deze afstand zijn negatieve effecten op de natuurwaarden niet op voorhand uit te sluiten, daarom moeten mogelijke effecten op dit gebied worden nagegaan. Mogelijk is een melding of vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming voor het onderdeel Natura 2000-gebieden noodzakelijk.

#### *Waargenomen soorten*

Het overzicht van alle in de nabijheid van het plangebied waargenomen beschermde planten- en diersoorten van de NDFF is bij dit rapport gevoegd als bijlage II. Onderstaande tabel 1 geeft een overzicht van alle beschermde soorten die op minder dan een kilometer afstand van het plangebied zijn waargenomen.

**Tabel 1 Beschermde soorten, waargenomen op minder dan 1 kilometer van het plangebied**

| Soort                    | Soortengroep | Categorie bescherming |
|--------------------------|--------------|-----------------------|
| Alpenwatersalamander     | Amfibieën    | wnb-andere soorten    |
| Bastaardkikker           | Amfibieën    | wnb-andere soorten    |
| Bruine kikker            | Amfibieën    | wnb-andere soorten    |
| Gewone pad               | Amfibieën    | wnb-andere soorten    |
| Kleine watersalamander   | Amfibieën    | wnb-andere soorten    |
| Levendbarende hagedis    | Reptielen    | wnb-andere soorten    |
| Dreps                    | Vaatplanten  | wnb-andere soorten    |
| Aardmuis                 | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Boommarter               | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Bosmuis                  | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Bunzing                  | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Eekhoorn                 | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Egel                     | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Haas                     | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Huisspitsmuis            | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Konijn                   | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Ree                      | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Rosse woelmuis           | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Vos                      | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Heikikker                | Amfibieën    | wnb-hrl               |
| Poelkikker               | Amfibieën    | wnb-hrl               |
| Rugstreeppad             | Amfibieën    | wnb-hrl               |
| Gewone dwergvleermuis    | Zoogdieren   | wnb-hrl               |
| Gewone grootoorvleermuis | Zoogdieren   | wnb-hrl               |
| Laatvlieger              | Zoogdieren   | wnb-hrl               |
| Myotis sp. indet.        | Zoogdieren   | wnb-hrl               |
| Rosse vleermuis          | Zoogdieren   | wnb-hrl               |
| Ruige dwergvleermuis     | Zoogdieren   | wnb-hrl               |
| Watervleermuis           | Zoogdieren   | wnb-hrl               |
| Boomvalk                 | Vogels       | wnb-vrl               |
| Buizerd                  | Vogels       | wnb-vrl               |
| Gierzwaluw               | Vogels       | wnb-vrl               |
| Grote Gele Kwikstaart    | Vogels       | wnb-vrl               |
| Havik                    | Vogels       | wnb-vrl               |
| Huismus                  | Vogels       | wnb-vrl               |
| Kerkuil                  | Vogels       | wnb-vrl               |
| Ooievaar                 | Vogels       | wnb-vrl               |
| Ransuil                  | Vogels       | wnb-vrl               |
| Roek                     | Vogels       | wnb-vrl               |
| Sperwer                  | Vogels       | wnb-vrl               |
| Steenuil                 | Vogels       | wnb-vrl               |
| Wespendief               | Vogels       | wnb-vrl               |

De in deze tabel genoemde soorten vormden een aandachtspunt bij het terreinbezoek. De resultaten daarvan worden hieronder per soortgroep belicht. Zie ook bijlage III voor foto's van het plangebied.

## 4.2. Flora

Er zijn tijdens het veldbezoek geen beschermde plantensoorten gevonden. Er zijn enkel algemene tot zeer algemene soorten aangetroffen, zoals beukenhagen op enkele erfgronden. Daarnaast is er een moestuin aanwezig.

*Conclusie flora: Van het plan worden geen negatieve effecten op beschermde flora verwacht. Nader onderzoek of een ontheffing in het kader van de Soortenbescherming is niet noodzakelijk.*

## 4.3. Zoogdieren

### *Vleermuizen*

In de nabijheid van het plangebied zijn de gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en de watervleermuis waargenomen. Tijdens het terreinbezoek overdag is beoordeeld of de locatie geschikt is voor vleermuizen. Hierbij is onderscheid gemaakt in migratieroute, foerageergebied en verblijfplaats.

### *Migratieroute:*

In de omgeving zijn opgaande bomen en andere lijnvormige landschapselementen aanwezig, waarop vleermuizen zich oriënteren. Deze bomen maken onderdeel uit van het Natura 2000-gebied 'Brabantse Wal'. Vleermuizen volgen dergelijke elementen bij het migreren tussen foerageergebieden en verblijfplaatsen.

De toekomstige sloop van het aanwezige bijgebouw zal de keuze van migratieroute niet beïnvloeden; in de omgeving zijn opgaande bomen en andere lijnvormige landschapselementen aanwezig, die al deze soorten vleermuizen zullen prefereren als oriëntatiepunten.

### *Verblijfplaatsen in gebouwen en bomen:*

Nagegaan is of het te slopen bijgebouw potentie hebben als vaste rust- en verblijfplaats voor vleermuizen, het zij als kraamverblijfplaats, zomerverblijfplaats, paar- en/of baltsverblijfplaats, of als winterverblijfplaats. Het te slopen bijgebouw heeft enkele openingen onder de dakpannen vanaf de oostelijke zijde (zie detailfoto's in bijlage III). Echter door de gladde betimmering tussen de dakpannen en de bakstenen zijn deze openingen niet geschikt voor vleermuizen. Zij kunnen zich niet vasthouden aan deze gladde betimmering, waardoor de toegang niet geschikt is voor vleermuizen. In de muren zijn verder geen open stootvoegen, gaten, spleten en dergelijke aanwezig. Ook bomen zijn potentiële verblijfplaatsen, en bij de werkzaamheden zullen bomen worden gekapt. De aanwezige bomen zijn daarom onderzocht op voor vleermuizen geschikte holtes en spleten. Die zijn niet aangetroffen – het betreft slechts enkele jonge en gave bomen.

Mogelijke verblijfplaatsen van vleermuizen zijn niet aanwezig in het plangebied (zie ook foto's in bijlage 3).

#### *Foerageergebied:*

Mogelijk foerageren vleermuizen boven het plangebied, het betreft een vrij open plek. In de directe omgeving van het plangebied zijn plekken aanwezig die beter geschikt kunnen zijn als foerageergebied voor vleermuizen, waar ook open plekken zijn maar minder groot als op de projectlocatie. Op een minder grote open plek kunnen vleermuizen zich ook beter oriënteren vanaf de vliegroute.

#### KEUZE

*Conclusie vleermuizen: Van het plan zijn geen negatieve effecten op beschermde vleermuissoorten te verwachten. Nader onderzoek of een ontheffing in het kader van de Soortenbescherming is niet noodzakelijk*

#### *Overige zoogdieren*

In de nabijheid van het plangebied zijn de aardmuis, boommarter, bosmuis, bunzing, eekhoorn, egel, haas, huisspitsmuis, konijn, ree, rosse woelmuis en de vos waargenomen. Tijdens het terreinbezoek overdag is beoordeeld of de locatie geschikt is voor soorten. Hierbij is onderscheid gemaakt in migratieroute, foerageergebied en verblijfplaats.

De aardmuis komt in allerlei soorten terreinen voor, de voorkeur gaat wel uit naar vochtige en ruige terreinen met een weelderige kruidlaag zoals hoog grasland, verwilderde akkers, jonge bosaanplant, begroeid braakland, grienden, hoogvenen, bosranden, vochtige heide, pijpenstrootjesvelden en moerassen. De aardmuis eet voornamelijk gras en ander plantaardig voedsel, maar af en toe ook wormen, larven, insecten en spinnen. De aardmuis is zowel dag- als nachttactief. Gezien de planlocatie is de aanwezigheid van de aardmuis uit te sluiten. Een geschikt habitat voor deze soort ontbreekt hier. Er is weinig lage bedekking, waardoor de aardmuis niet te verwachten is binnen de planlocatie. Negatieve effecten van het voorgenomen plan kunnen worden uitgesloten.

De boommarter leeft bij voorkeur in bossen. Daarbij is er geen specifieke voorkeur voor het soort, type of leeftijd van het bos. Boommarters kiezen hun rustplaatsen vaak in boomholten, konijnen-, vossen of dassen holen, tussen boomwortels of onder takkenbossen. Nesten zitten vaak in oude spechten- of eekhoornholten, regelmatig in rottingsholten en soms in gebouwen die in of aan de rand van het bos staan. De boommarter maakt meestal niet zelf een hol, maar passen bestaande holen en nesten aan. Boommarters hebben soms eekhoorn op het menu staan, daarvoor achtervolgen zij de eekhoorn tot in de boomkruinen en maken meterslange luchtsprongen. Dit kost echter veel energie, waardoor dit geen dagelijkse routine is. Over het algemeen scharrelt de



boommarter zijn voedsel bij elkaar door te eten wat hem 'voor de voet' komt. Het eten bestaat dan ook voornamelijk uit insecten, vogels en eieren, kleine zoogdieren en aas, maar dus ook af en toe een eekhoorn. In de nazomer eten boommarters veel bessen en vruchten. Op de planlocatie is geen geschikt leefgebied voor de boommarter aanwezig, een rust- of verblijfsplaats van de boommarter is dan ook niet te verwachten op de planlocatie. Negatieve effecten van het plan op de boommarter zijn dan ook niet te verwachten.

De bosmuis komt voor in zowel bossen als open terreinen, zolang er maar voldoende lage begroeiing of verspreid liggende stenen aanwezig zijn als dekking. De bosmuis is te vinden in duinen, heide, akkers, wegbermen, niet te natte rietlanden en braakliggend land. Maar ook in boomgaarden, parken en tuinen. In zeer natte terreinen en open weilanden komt hij niet voor. Gezien de planlocatie is de aanwezigheid van de bosmuis niet uit te sluiten. Een geschikt habitat is voor deze soort niet aanwezig. Daarnaast geniet de bosmuis een algemene bescherming onder de Wnb (Art. 3.10 lid. 3), waardoor voor deze soort een vrijstelling geldt, voor het opzettelijk doden, vangen, vernielen of beschadigen van voortplantings- en rustplaats, indien deze dieren zich in of op of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden.

De bunzing komt voor in allerlei verschillende landschapstypen, zijn voorkeur gaat uit naar een kleinschalig landschap met voldoende schuilmogelijkheden met water in de nabijheid. Voorbeelden van een geschikt leefgebied zijn oeverbegroeiingen, droge sloten, heggen, houtwallen, bosranden en akkerranden, maar ook meer waterrijke gebieden zoals rietvelden of moerasgebieden. Daarnaast komt de bunzing voor in vrij open terreinen, zoals weidegebieden met sloten. Vooral in de winter komt de bunzing ook wel in de buurt van boerderijen voor, waar ze tussen stobalen en op hooizolders warm blijven, en muizen en ratten bemachtigen als voedsel. De planlocatie is hiermee uitgesloten als verblijfsplaats voor de bunzing. Nadelige effecten zijn dan ook uit te sluiten.

De eekhoorn heeft voorkeur voor een ouder bos als leefomgeving en dan met name grotere bomen, als verblijfs- en nestplaats. In het plangebied komen geen oudere naald- en loofbomen voor. Voedselbronnen zijn ook niet voldoende aanwezig in het plangebied, waardoor het plangebied niet geschikt is als leefomgeving voor de eekhoorn.

De egel leeft in onze streken in bijna alle typen landschappen. In sommige gebieden zijn ze echter algemener dan in andere. Tuinen, bosranden, struweel en loofbos, liefst met ondergroei, zijn goede leefgebieden. Egels komen ook in steden voor, zolang er maar groen en schuilplaatsen aanwezig zijn. Op de planlocatie is nauwelijks tot geen lage begroeiing aanwezig die de locatie geschikt maken voor de egel. Er is wel wat lage begroeiing aanwezig aan de perceelgrenzen, dit is echter onvoldoende om te dienen als functioneel leefgebied voor de egel. Verder bestaat het perceel voor ongeveer de helft uit verharding. Negatieve effecten van het plan op de egel zijn dan ook uit te sluiten.

De haas is van oorsprong een steppebewoner en heeft een voorkeur voor kleinschalig gras- en bouwland, open velden zoals akkers en weilanden, maar komt ook wel voor in open bos, op heidevelden en kwelders. Hazen zijn voornamelijk in de vooravond en de nacht actief, maar in de zomer ook in de schemering en overdag. Hazen maken legers in bosranden, windkeringen, ruigtezomen en onder heggen. Ook in hoog gras of tussen de kuilen van een geploegde akkers kunnen hazenlegers gevonden worden. Het voedsel van de haas bestaat uit grassen (in de winter) en kruiden (in de zomer), maar ook akkerbouwproducten zoals graan, maïs, klaver en aardappelen. De planlocatie beschikt niet over een geschikt habitat voor de haas, waardoor negatieve effecten zijn uit te sluiten.

De huisspitsmuis leeft in allerlei soorten gebieden. In graslanden, bosranden, weiden, tuinen, parken, heggen en het gehele jaar door ook in gebouwen. Ze geven de voorkeur aan droge leefomstandigheden. In de nabijheid van menselijke nederzettingen is de huisspitsmuis vaak te vinden in huizen, boerderijen, stallen, schuren of kelders. De planlocatie ligt op een bedrijventerrein waar in de directe nabijheid geen beplanting aanwezig is, op de kleine border aan de voorzijde van het bedrijfspand na. Mogelijk dat de huisspitsmuis zich wel op de planlocatie heeft weten te vestigen en dat hij daar een verblijfplaats heeft. Echter geniet de huisspitsmuis een algemene bescherming onder de Wnb (Art. 3.10 lid. 3), waardoor voor deze soort een vrijstelling geldt, voor het opzettelijk doden, vangen, vernielen of beschadigen van voortplantings- en rustplaats, indien deze dieren zich in of op of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden.

Het konijn leeft in holen en hebben daarom een voorkeur voor zandige bodems waarin het makkelijk graven is. Ze prefereren halfopen landschappen zoals perken, tuinen en bosranden en mijden vochtige terreinen zoals moeras en veen of zware klei, omdat ze daarin geen holen kunnen graven. Ook in open polderlandschap ontbreekt het konijn veelal. In de duinen zijn konijnen belangrijke grazers. Gezien de halve verharde situatie en de goed bijgehouden moestuin is de aanwezigheid van het konijn op de planlocatie uit te sluiten. Holen en sporen van konijnen zijn niet aangetroffen op de planlocatie. Negatieve effecten op deze soort zijn daarmee ook uit te sluiten.

Het ree leeft in bosachtige streken met open plekken en aangrenzende velden, maar ook in heidevelden, rietvelden, duinen en akkerbouwgebieden. Het ree is een cultuurvolger en past zich gemakkelijk aan cultuurlandschap aan. Voorwaarde is dat er voldoende voedsel, dekking en rust aanwezig is. Hij heeft een voorkeur voor het overgangsgebied van loofbos naar open terrein, om er dekking te zoeken, te rusten en te herkauwen. Op de planlocatie is een geschikt leefgebied voor het ree niet aanwezig. De locatie is afgesloten met een hek, bestaat voor de helft uit verharding en er is een moestuin aanwezig waar menselijke activiteiten plaatsvinden. Dit maakt dat negatieve effecten van de voorgenomen activiteiten uit te sluiten zijn voor het ree.

De rosse woelmuis is zowel overdag als gedurende de nacht actief. In Nederland komt de rosse woelmuis door het hele land voor. De voorkeur geeft de rosse woelmuis aan een leefgebied met loof- en gemengd bos met daaronder een struik- of kruidlaag, maar ook in jonge aanplant en naaldbossen wordt de rosse woelmuis waargenomen. Ook komt hij voor in houtwallen, heggen, bosranden en parken. In open gebied zonder beschutting komt de rosse woelmuis zelden. De rosse woelmuis eet voornamelijk plantaardig voedsel zoals zachte zaden, vlezige vruchten, bladeren, kruiden en boomschors, maar ook paddenstoelen, mossen, wortels, noten, knoppen, gras en kleine insecten, wormen en slakken. Een geschikte verblijfplaats voor de rosse woelmuis ontbreekt op de planlocatie, omdat voldoende beschutting niet aanwezig is. Negatieve effecten voor de rosse woelmuis zijn dan ook uit te sluiten.

De vos komt in vele leefgebieden voor, zowel in bos en parken, heide en venen, duinen, polders en landbouwgebieden maar ook aan de randen van of in dorpen en steden. Hij leeft waar voldoende voedsel en dekking is en jaagt bij voorkeur in het overgangsgedebied van biotopen omdat daar het meeste voedselaanbod is. De planlocatie ligt aangrenzend aan het leefgebied van de vos. Echter ontbreekt geschikt voedsel voor de vos op de planlocatie. Doordat het plangebied is afgesloten met hekwerk is het niet bereikbaar voor de vos. Nadelige gevolgen van de voorgenomen plannen zijn uit te sluiten voor de vos.

*Conclusie overige zoogdieren: Negatieve effecten op overige zoogdieren zijn uitgesloten. Nader onderzoek of een ontheffing Soortenbescherming is niet noodzakelijk.*

#### **4.4. Vogels**

Broedvogels waarvan de nestplaatsen jaarrond beschermd zijn, zijn in de nabijheid van het plangebied waargenomen. Het gaat om de boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, ooievaar, ransuil, roek, sperwer, steenuil en de wespandief. Gedurende het terreinonderzoek is nagegaan of het plangebied geschikt is voor deze strikt beschermde vogelsoorten.

De boomvalk wordt over het algemeen aangetroffen in open agrarische landschappen en natuurgebieden, zoals parklandschappen, heiden en hoogvenen, open duinen en moeras, boerenland en dorpen, maar ook in buitenwijken van steden. De boomvalk broedt in allerlei bostypen, maar geeft de voorkeur aan een halfopen bos, of aan de wat meer open randen van dichte bossen. Soms is de boomvalk ook te vinden in een solitaire boom. De boomvalk is bijna overal waar kraaien en eksters broeden waar te nemen (dus ook populierensingels, op erven, in hoogspanningsmasten en in stadsparken). De boomvalk is een echte luchtjager die vanuit zijn vlucht toeslaat op zijn prooi. Op het menu van de boomvalk staan zwaluwen, piepers, kwikstaarten, leeuweriken, spreeuwen, gorzen, mussen en vinkachtigen. Ook libellen en andere vliegende insecten (vliegende mieren) dienen als voedsel voor de boomvalk. Tijdens de jacht vliegt de boomvalk vaak op grote hoogte en maakt gebruik van een lange en snelle duikvlucht. Jacht vanaf lagere

hoogte vindt ook plaats. De planlocatie ligt aan onverharde weg in een rustige omgeving. Op de planlocatie zijn geen bomen aanwezig die geschikt zijn als verblijfplaats voor de boomvalk, wat de planlocatie niet geschikt maakt als verblijfsplaats voor de boomvalk. Negatieve effecten zijn uit te sluiten.

De buizerd is de algemeenste en meest opvallende roofvogel van Nederland en geeft voorkeur aan afwisselend landschap, bestaande uit bossen en houtwallen afgewisseld met weilanden, heide, boerenland, moerasbossen en andere houtopstanden. Voorkeur van de buizerd gaat uit naar habitats met aanwezigheid grotere dikke en stevige bomen, zoals eiken, wilgen, zwarte els, lariks en/of grove den, echter is dit geen vereiste. De buizerd is vaak waar te nemen in open land, zittend op een paal of schroevend op de thermiek. De buizerd jaagt vanuit stand (zittend op grotere hoogte en dan op zijn prooi af gaan) in open tot halfopen velden. Voldoende voedsel is van belang, de buizerd jaagt ook wel midden in (ouder) bos, maar voornamelijk op weilanden. Deze biotoop is op de planlocatie niet aanwezig. Op de planlocatie zelf zijn enkel wat kleine bomen aanwezig met rondom bebouwing. De aanwezigheid van de buizerd op de planlocatie kan uitgesloten worden. Negatieve effecten van het plan op de buizerd zijn niet te verwachten.

De gierzwaluw brengt het grootste deel van de dag door in de lucht. De gierzwaluw is van oorsprong een rotsbewoner, tegenwoordig broedt de gierzwaluw vooral in dorpen en steden, waar hij nestelt in donkere holtes in ventilatieschachten, spleten in muren, onder dakpannen en in kerktorens. In Nederland zijn nesten van gierzwaluwen uitsluitend te vinden in allerlei menselijke bebouwing: onder dakpannen, in kieren en gaten in muren maar ook in nestkasten. Een gierzwaluw keert jaarlijks terug naar het nest van voorgaand jaar. Een gierzwaluw zal enkel indien noodzakelijk een nieuwe nestplaats bouwen, echter zijn zij zeer voorzichtig met het binnendringen van een ruimte voor het maken van een nieuwe nestplaats. Op de planlocatie zelf is geschikte bebouwing aanwezig die kan dienen als verblijfs- en nestplaats van de gierzwaluw. Echter is de ruimte onder de dakpannen dichtgezet met roosters, waardoor gierzwaluwen niet onder de dakpannen van het bijgebouw kunnen kruipen. Dit maakt dat de planlocatie niet geschikt is voor de gierzwaluw. De voorgenomen activiteit heeft geen significante negatieve invloed op de gierzwaluw.

De grote gele kwikstaart nestelt doorgaans in een nis in een muur of onder een brug, in boomwortels en brokkelige oevers langs snelstromende beken in natuurlijke oevers of onder bruggen en aan gebouwen in steden en dorpen. Ook langs stilstaand water komt de grote gele kwikstaart voor. De voorkeur van de grote gele kwikstaart gaat uit naar oevers aan (snelstromende) rivieren en beken met de aanwezigheid van loofbos of omzoomd met loofbomen. Het foerageergebied voor de grote gele kwikstaart is ook vrijwel uitsluitend aan oevers van beken en rivieren, het liefst met loofbos of loofbomen omzoomd. Het voedsel van de grote gele kwikstaart bestaat uit kleine ongewervelde dieren die in of bij het water leven, vooral insecten (vliegen, muggen, kokerjuffers,

haften, steenvliegen, kevers), maar ook spinnen, vlokreeftjes en kleine slakken. Op de planlocatie zelf is geen water aanwezig, waardoor de planlocatie minder aantrekkelijk is voor de grote gele kwikstaart. In de directe omgeving van de planlocatie ontbreekt eveneens snelstromend water. Door het ontbreken van snelstromend water op of nabij de planlocatie is de aanwezigheid van de grote gele kwikstaart uit te sluiten. Negatieve effecten zijn uit te sluiten.

De havik broedt in bosrijke streken in naald- en loofbossen, maar komt ook voor in moerasbossen en soms in parken. Haviken blijven in de omgeving van de broedplaats. De havik jaagt in het bos, maar ook in tussenliggende weilanden en akkers, in aangrenzende open gebieden (heide, hoogveen, moerassen, boerenland), tot aan steden toe. Het voedsel van de havik is zeer divers en is afhankelijk van het landschap en het aanbod. Veelal middelgrote (duif) en kleine vogels (spreeuw) staan op het menu, maar ook grotere vogels (kleine gans), daarnaast kunnen zoogdieren ook als prooi dienen (eekhoorn en konijn). Meestal jaagt de havik vanuit een lage tot middelhoge vlucht, waarbij geschikte plekken in het territorium worden afgezocht. Tijdens de jacht cirkelt de havik rond, gevolgd door een lange stootduik. De planlocatie bestaat voor de helft uit verharding met een klein bijgebouw en een moestuin, wat de planlocatie niet geschikt maakt als leefomgeving voor de havik. Negatieve effecten zijn dan ook uit te sluiten voor de havik.

De huismus is sterk gebonden met mensen. Vaste rust- en nestplaatsen zijn naast de broedplaats ook 'altijd-groene struiken' en klimplanten. De huismus komt tot broeden in of tegen gebouwen in dorpen en steden, zoals onder dakpannen, in neststenen en in kieren en gaten in de muur, maar ook achter regenpijpen en nestkasten. Daarnaast dient in de nabijheid van enkele meters van de nestplaats voldoende voedsel en drinkwater aanwezig te zijn. Op de planlocatie is bebouwing aanwezig in de vorm van een bijgebouw. In dit bijgebouw zijn geen gaten of kieren aanwezig. Onder de dakpannen zitten roosters geplaatst, waardoor huismussen geen toegang hebben tot de ruimte onder de dakpannen. In de moestuin is geen beplanting aanwezig die altijd groen blijft. De planlocatie zou beperkt als foerageerlocatie voor de huismus kunnen dienen. Een verblijfplaats van de huismus is uitgesloten op de planlocatie. Negatieve effecten van het voorgenomen plan op de huismus zijn niet te verwachten.

De kerkuil is een bewoner van (half)open landschappen, veelal in de nabijheid van boerenland. Hij broedt dan ook in het hele land in agrarisch gebied, incidenteel is de kerkuil ook in steden te vinden. De voorkeur gaat uit naar een agrarisch gebied met de aanwezigheid van geschikte nestbomen, en rustige en donkere schuilhoeken. Het open land wordt gebruikt voor het jagen. Kerkuilen zijn plaatstrouw en leiden een teruggetrokken leven waarbij zij actief worden in het donker om in het veld te jagen op vooral veldmuizen. Naast veldmuizen kunnen ook spitsmuizen en woelmuizen op het menu van de kerkuil staan, soms (ongeveer 2%) van het voedsel van de kerkuil bestaat uit andere dieren zoals vogels, amfibieën en ongewervelde diertjes. Kerkuilen blijven



gewoonlijk het gehele jaar in de naaste omgeving van de broedplaats, enkel tijdens strenge winters en perioden met voedselschaarste zullen zij noodgedwongen gaan zwerven. De planlocatie is een vrij open perceel, bestaande uit verharding en een moestuin. Dit maakt de planlocatie niet geschikt als leefgebied voor de kerkuil. Door het ontbreken van geschikt leefgebied op de planlocatie en in de directe omgeving van de planlocatie zijn negatieve effecten van het voorgenomen plan uit te sluiten.

De ooievaar nestelt zich bij voorkeur op menselijke bouwsels, zoals hoge gebouwen, straatlantaarns en nestpalen in een menselijke omgeving. De aanwezigheid van voedsel - bestaande uit kikkers, muizen, mollen, insecten, hagedissen, regenwormen, jonge vogels, aas en afval - is het belangrijkste criterium voor de ooievaar om zich te vestigen. Een ooievaar zoekt zijn voedsel meestal in weilanden en hooilanden. De bebouwing op de planlocatie is niet geschikt als nestplaats, omdat deze lager is dan omstaande bomen. Daarnaast ontbreekt voedsel voor de ooievaar. De aanwezigheid van de ooievaar kan worden uitgesloten op het ontbreken van een geschikte nestplaats en het ontbreken van een mogelijke voedselbron.

De ransuil komt voor in allerlei landschappen, zoals agrarische gebieden tot open bos, bosranden, parken, duinen, heiden, hoogvenen en moerasgebieden. In grote aaneengesloten bosgebieden komt de ransuil niet voor. De jacht vindt bij voorkeur plaats in open velden, langs wegbermen en op kale plekken in bos. Op boomloze locaties en in steden komt de ransuil niet voor. Voorkeur voor broed en rustplaats zijn naaldbomen, houtwallen, boomgroepen en hagen, soms ook solitaire bomen. Het voedsel van de ransuil bestaat hoofdzakelijk uit muizen (woelmuizen als de veldmuis, echte muizen zoals de aard- en bosmuis) en kleine vogels (mussen, merels, spreeuwen en vinkachtigen). De planlocatie zelf biedt geen geschikt habitat voor een verblijfplaats voor de ransuil. Het gebied aan de doorgaande weg, waar veel bomen staan zou een verblijfsplaats/jachtlocatie kunnen zijn voor de ransuil. Door het ontbreken van een geschikt habitat op de planlocatie zelf zijn negatieve effecten uit te sluiten.

De roek is vooral te vinden in gebieden die bestaan uit vochtige gras- en bouwlanden met verspreid staande clusters van bomen, half-open landschappen, zoals bosranden, geïsoleerde bosjes en lanen met hoge bomen. Vooral boombestanden die bestaan uit meerdere soorten bomen en struiken hebben de voorkeur. Parklandschappen en parken aangrenzend aan vochtige landbouwgronden worden gewaardeerd door de roek. De roek leeft in kolonies en foerageert veruit het meest op vochtige begraasde en/of bemeste graslanden en op akkerland. Het voedsel van de roek bestaat voornamelijk uit ongewervelde dieren (wormen, emelten, kevers etcetera) die in de bodem leven. In een stedelijke omgeving of bij parkerplaatsen en langs de weg komen roeken ook voor, daar bestaat het voedsel voornamelijk uit menselijke voedselresten en alle eetbaars te vinden in afvalbakken en op straat. Nestplaatsen bestaan meestal uit scheve nesten van takken met een losse structuur waar licht doorheen valt, nesten worden snel gebouwd. Een roek is trouw aan een locatie en zal terugkeren naar zijn broed- en nestplaats. Tevens is de



nestplaats een oriëntatiepunt voor de roek. De meest optimale periode om de aanwezigheid van de roek te beoordelen is van half februari tot half juli. Het plangebied is bezocht binnen de optimale periode om de aanwezigheid van de roek te beoordelen. Tijdens het veldbezoek zijn geen nesten van roeken waargenomen en zijn ook geen roeken gezien. De planlocatie biedt geen geschikt habitat voor de roek, omdat geen geschikte bomen en struiken aanwezig zijn die kunnen dienen als verblijfs- en schuilplaats.

De sperwer is een roofvogel die voorkeur geeft aan bossen, grotere tuinen en parken. De sperwer heeft voorkeur aan halfopen landschappen met (dichte) jonge bossen en naaldbomen. De sperwer komt ook voor in de stad, tuinen, open boeren land in windsingels, bosjes en op erven. Buiten de broedtijd is de sperwer meestal waar te nemen in open land (vrouwelijke exemplaren) en in het bos (mannelijke exemplaren) voor het jagen op voedsel. Het voedsel van de sperwer bestaat voornamelijk uit kleine zangvogels (mezen, mussen en vinken), maar ook grotere zangvogels (lijsters en spreeuwen) en andere grotere vogels (steltlopers). Jongen van de sperwer komen uit het ei in de piektijd van het uitvliegen van jonge prooi-soorten. De sperwer jaagt vaak in dicht bos, waarbij hij van zitplaats naar zitplaats verhuist en goed observeert (kijken en luisteren) naar een geschikte prooi. Meestal slaat de sperwer toe vanuit een hinderlaag of komt hij van grote hoogte schroevend naar beneden op zijn prooi af. Een geschikte biotoop voor de sperwer ontbreekt op de planlocatie, waardoor aanwezigheid van een verblijfplaats van de sperwer uitgesloten is. In de directe omgeving van de planlocatie is wel een geschikt habitat aanwezig voor de sperwer, waardoor op de planlocatie de sperwer tijdens migratie waargenomen zou kunnen worden. Doordat de planlocatie zelf niet geschikt is, zijn negatieve effecten van het plan op de sperwer uit te sluiten.

De steenuil heeft voorkeur voor een biotoop in veelal kleinschalige agrarische cultuurlandschappen met een variatie aan houtwallen, heggen, weiltes en oude en knoestige bomen. Gebruikelijk leeft de steenuil op erven van burgerwoningen, bij boerderijen in het agrarische cultuurlandschap en aan dorpsranden. Het ideale leefgebied van de steenuil voorziet het hele jaar van voldoende voedsel, een geschikte nestplek en voldoende veiligheid. De steenuil is namelijk een standvogel en blijft het gehele jaar in en rondom zijn nest. De biotoop van de steenuil dient een open tot halfopen landschap met afwisselend korte en verruigde vegetatie te hebben. Gebieden met aanwezigheid van bebouwing, beplanting, tuinen en weilandjes met (hobby)vee hebben de voorkeur. Voldoende nestplaats – boomholten, nestkasten of nauwe ruimten in gebouwen – is van belang voor de steenuil. Het is ook van belang dat er voldoende voedsel aanwezig is voor de steenuil in de vorm van muizen, regenwormen, kikkers, salamanders, vleermuizen, kleine vogels en allerlei soorten insecten. Voorkeur geeft de steenuil aan voldoende zit- en uitkijkposten voor het foerageren en om te rusten en een rustige omgeving waar geen verstoring of versnippering plaatsvindt. De planlocatie biedt onvoldoende potentie als verblijfplaats voor de steenuil. Het bijgebouw zou potentie kunnen hebben als nestplaats voor de steenuil. Enkel de overkapping van dit bijgebouw is toegankelijk voor

de steenuil. De steenuil kan het gehele jaar worden waargenomen, omdat het een standvogel is. Tijdens het veldbezoek is de steenuil niet waargenomen. Ook sporen die kunnen wijzen op de aanwezigheid van de steenuil, zoals braakballen of een nest, zijn niet waargenomen. Negatieve effecten van het voorgenomen plan op de instandhouding van de steenuil zijn uit te sluiten.

De wespendif heeft als voorkeur biotoop loofbossen en gemengde bossen met open plekken, heide, hoogvenen en graslandjes. Moerasbos en kleinschalig cultuurland met bos kunnen ook als leefomgeving voor de wespendif dienen. De wespendif is een unieke roofvogel met een uitgesproken voedselvoorkeur, bestaande uit larven, poppen, volwassen wespen en honing. De wespendif graaft grondnesten van wespen uit, ook boomnesten worden geopend om als voedsel te dienen. Naast wespen kunnen ook ratten, hommels, kevers, reptielen, eieren, jongen van andere vogels, amfibieën (vooral kikkers) en kleine zoogdieren als voedsel dienen. Op de planlocatie is een klein bijgebouw en zijn op het perceel enkele kleine bomen aanwezig, wat de planlocatie niet geschikt maakt als leefomgeving voor de wespendif. Negatieve effecten van het voorgenomen plan op de wespendif zijn uit te sluiten.

Het voorkomen van nesten van algemene broedvogels, die beschermd zijn wanneer ze in gebruik zijn, is mogelijk in de struiken en boompjes in en rondom het plangebied. In verband met het voorkomen van verstoring van nesten van deze algemene broedvogels wordt aangeraden om te zijner tijd, in de aanlegfase, te werken buiten het broedseizoen (grootweg 15 maart -15 juli) of op een manier waarbij vogels niet aan broeden beginnen in de directe nabijheid van het plangebied. Op deze manier kan zonder nader onderzoek, mitigatie of compensatie worden voorkomen dat verbodsbepalingen van de Soortenbescherming worden overtreden.

*Conclusie vogels: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op vogelsoorten uitgesloten. Nader onderzoek of een ontheffing Soortenbescherming is niet noodzakelijk.*

*Onder de Soortenbescherming zijn alle bewoonde vogelnesten beschermd, ongeacht het tijdstip van het jaar. Het is daarom aan te raden om te werken buiten het broedseizoen van de meeste algemene vogels (grootweg 15 maart -15 juli) of op een manier waarbij vogels in de directe nabijheid niet aan broeden beginnen. Werkzaamheden binnen het broedseizoen zijn mogelijk indien door een deskundige is vastgesteld dat er geen bewoonde vogelnesten zijn, of indien is vastgesteld dat met het werken volgens een goedgekeurd werkprotocol, geen nesten van broedvogels worden verstoord. Een dergelijk ecologisch werkprotocol dient te zijn opgesteld door een ter zake deskundige en vervolgens goedgekeurd te zijn door het bevoegd gezag.*

#### 4.5. Vissen

Bij gebrek aan watervoerende elementen is het voorkomen van vissen in het plangebied uitgesloten.

*Conclusie vissen: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op vissen uitgesloten.*

#### 4.6. Reptielen

Beschermde reptielen zijn in de nabijheid van het plangebied waargenomen. Het gaat om de levendbarende hagedis. Gedurende het terreinonderzoek is nagegaan of het plangebied geschikt is voor deze strikt beschermde soort.

De levendbarende hagedis komt voor in redelijk dicht begroeide gebieden, zoals (vochtige) heide, veen, schraal grasland, open plekken in bossen en rijk begroeide bosranden. Ook in wegbermen, dijktafsluitingen, hagen en houtwallen kan de levendbarende hagedis voorkomen. De soort heeft een duidelijke voorkeur voor vochtige terreinen met structuurrijke overgangen. Op de planlocatie zelf is geen geschikt habitat aanwezig voor de levendbarende hagedis, het nabijgelegen Natura 2000-gebied zou wel als verblijfplaats kunnen dienen. Omdat de aanwezigheid van de levendbarende hagedis uit te sluiten is op de planlocatie zijn geen negatieve effecten te verwachten.

*Conclusie reptielen: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op reptielen uitgesloten. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.*

#### 4.7. Amfibieën

Beschermde amfibieën zijn in de nabijheid van het plangebied waargenomen. Het gaat om de alpenwatersalamander, bastaardkikker, bruine kikker, kleine watersalamander, heikikker, poelkikker en de rugstreeppad. Gedurende het terreinonderzoek is nagegaan of het plangebied geschikt is voor deze strikt beschermde soorten.

De alpenwatersalamander komt in Nederland in het zuiden en oosten voor, vaak in de nabijheid van bos en/of houtwallen. De voorkeur van de alpenwatersalamander gaat uit naar een gebied met een zanderige leembodem, waar hij voorkomt in beboste gebieden of kleinschalige landschappen met heggen en struwelen. In het voorjaar is hij in allerlei typen water te vinden, zolang het niet snel stromend of rijk aan vis is. De soort overwintert op het land.

De bastaardkikker komt in vrijwel heel Nederland voor en is een zon- en warmte minnende soort met voorkeur voor onbeschaduwde wateren. Een goed begroeide oeverzone heeft de voorkeur van de bastaardkikker. Een groot water of een water wat deel uitmaakt van een groter complex biedt een gewenst habitat. Verder is de bastaardkikker niet veeleisend en komt dan ook in allerlei biotopen voor.

De bruine kikker komt in tal van watertypen voor, mits deze zon beschenen is en ondiepe oeverzones bevat. De oeverzones zijn van belang bij de voortplanting. De bruine kikker komt voor tot in stedelijke gebieden en behoort tot een van de meest algemeen voorkomende amfibieënsoorten in Nederland. Een geschikt landbiotoop voor de bruine kikker beschikt over bosjes en ruigten in een kleinschalig landschap. Bruine kikkers overwinteren zowel in het water als op het land.

De heikikker is een middelgrote kikker met een spitse neus. De kleur van de kikker is variabel van geelbruin tot rood/groenbruin met meestal een lichte lengtestreep over de rug en donkere vlekken op de flanken en lichte vlekken op de buik. In de paartijd (eind februari, tot uiterlijk begin april met een piek in kooractiviteit in maart) kleuren mannetjes licht- tot fel blauw. Deze kleur is maar enkele dagen aanwezig. Heikikkers kunnen 8 cm groot worden. De heikikker komt voor in geheel Nederland (behalve Flevoland). De heikikker komt vooral voor in vochtige heidegebieden, waar sprake is van veenvorming en in hoog- en laagveengebieden. Veenvorming en vocht zijn een belangrijk element van de biotoop voor de heikikker. De heikikker wordt soms ook aangetroffen in vochtige schraalgraslanden, duinvalleien, bosranden, langs meren en rivieren en komkleigebieden. In deze gebieden is de aanwezigheid van laag struweel en hoge kruidige vegetatie van belang. Voor voortplanting is de heikikker afhankelijk van ondiepe stilstaande wateren met oevervegetatie, bij voorkeur iets zuur (pH 4 – 5,5) water en voedselarm.

De kleine watersalamander is de meest algemene salamander in Nederland. Hij komt veel voor in sloten en poelen, mits deze niet te veel vis bevatten. De kleine watersalamander stelt weinig eisen aan zijn biotoop. Hij komt voor in stadstuinen en kleinschalige cultuurlandschappen en bos- en heidegebieden. De leefomgeving van de kleine watersalamander moet niet al te groot of beschaduwd zijn en dient onderwatervegetatie te bevatten.

De poelkikker komt in Nederland voornamelijk voor in het oosten en zuiden. De soort is zon- en warmte minnend met een voorkeur voor wateren zonder schaduw. De oever dient bij voorkeur goed begroeid te zijn en het water is omvangrijk of maakt deel uit van een groter complex van verschillende wateren. De poelkikker is kritisch in de keuze van zijn leefgebied, welke moet bestaan uit voedselarme, schone, zwak zure, stilstaande wateren in bos- en heidegebieden op hogere zandgronden. Hij komt voor in vennen, poelen en watergangen in hoogveengebieden. Overwintering vindt plaats op het land.

De rugstreeppad komt in vrijwel geheel Nederland voor, met uitzondering van Groningen. Het zwaartepunt ligt langs de grotere rivieren en op hogere zandgronden. De rugstreeppad is te vinden op zanderige terreinen met betrekkelijk hoge dynamiek, zoals duinen, uiterwaarden van grotere rivieren, opgespoten terreinen, heidevelden en akkers, maar ook op klei- en veengronden. Voor de voortplanting is de rugstreeppad afhankelijk

van ondiepe wateren die vrij snel opwarmen. Meestal wordt gebruik gemaakt van tijdelijke poeltjes en plassen, maar ook van sloten en vennen. Gewenst is dat het water niet zuur is ( $> \text{pH}5$ ). De rugstreeppad is nachtactief en jaagt dan op open plekken. De voortplanting vindt plaats in april, maar deze kan ook nog later (tot in juli) opeens weer opleven na een periode van overvloedige regen en warm weer.

Veel van deze soorten zijn sterk watergebonden. Oppervlaktewater ontbreekt in het plangebied, wat het ongeschikt maakt voor de meeste van deze amfibieën. Hooguit enkele algemene soorten, zoals bijvoorbeeld bruine kikker en gewone pad, zouden het plangebied kunnen gebruiken als landbiotoop. Voor deze soorten geldt evenwel een algemene vrijstelling.

*Conclusie amfibieën: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op amfibieën uitgesloten.*

#### **4.8. Ongewervelden**

Van de overige soortgroepen, zoals dagvlinders en libellen, kan gesteld worden dat de beschermde soorten voornamelijk gebonden zijn aan specifieke terreintypen zoals hoogveen, droge- en vochtige heiden en vennen. Deze specifieke biotopen worden voornamelijk in natuurgebieden aangetroffen en ontbreken binnen het plangebied. Ook zijn er geen waarnemingen van beschermde soorten bekend in de nabijheid van het plangebied. Populaties van overige beschermde soorten worden daarom in het geheel niet verwacht in het plangebied.

*Conclusie ongewervelden: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op ongewervelden uitgesloten.*

## 5. SAMENVATTENDE CONCLUSIE

---

Men is voornemens het perceel ten westen van de Trambaan 47 in Ossendrecht (Trambaan ong.) te herontwikkelen voor de realisatie van één woning. Het nu aanwezige bijgebouw zal daartoe gesloopt worden. Momenteel rust op de planlocatie de bestemming 'bedrijf', vastgelegd in het bestemmingsplan 'Bebouwde kom Ossendrecht – Calfven, 1<sup>e</sup> herziening', welke is opgesteld door de gemeente Woensdrecht en vastgesteld op 7 november 2012. Om de voorgenomen ontwikkeling te kunnen realiseren, is een bestemmingsplanwijziging noodzakelijk.

De dichtstbijzijnde gronden met bestemming 'natuur' zijn gelegen op circa 95 meter ten oosten van het plangebied. Deze gronden met de bestemming natuur betreffen eveneens het Natura 2000-gebied 'Brabantse Wal'. Op deze afstand zijn negatieve effecten op de natuurwaarden niet op voorhand uit te sluiten, daarom adviseren wij de mogelijke effecten op dit Natura 2000-gebied na te gaan. Mogelijk is een melding of vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming voor het onderdeel Natura 2000-gebieden noodzakelijk.

Het voorgenomen plan zou kunnen samengaan met effecten op beschermde planten- en dieren. In dat kader is dit verkennend onderzoek uitgevoerd naar het voorkomen van beschermde flora en fauna.

### *Conclusies Soortenbescherming:*

#### Flora

Van het plan worden geen negatieve effecten op beschermde flora verwacht. Nader onderzoek of een ontheffing in het kader van de Soortenbescherming is niet noodzakelijk.

#### Zoogdieren

##### *Vleermuizen*

Van het plan zijn geen negatieve effecten op beschermde vleermuissoorten te verwachten. Nader onderzoek of een ontheffing in het kader van de Soortenbescherming is niet noodzakelijk.

##### *Overige zoogdieren*

Negatieve effecten op overige zoogdieren zijn uitgesloten. Nader onderzoek of een ontheffing Soortenbescherming is niet noodzakelijk.

#### Vogels

##### *Jaarrond beschermde vogels*



Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op vogelsoorten uitgesloten. Nader onderzoek of een ontheffing Soortenbescherming is niet noodzakelijk.

#### *Broedvogels*

Binnen de Soortenbescherming zijn alle bewoonde vogelnesten beschermd. In het plangebied bevinden zich mogelijke nestplaatsen. Het is aan te raden om te werken buiten het broedseizoen van de meeste vogels (grootweg 15 maart -15 juli), of te werken op een manier waarbij vogels in de directe omgeving niet aan broeden beginnen. Op deze manier kan zonder nader onderzoek, mitigatie of compensatie worden voorkomen dat verbodsbepalingen van de Soortenbescherming worden overtreden voor wat betreft algemene vogelsoorten.

Werkzaamheden binnen het broedseizoen zijn mogelijk indien is vastgesteld dat er, met het werken volgens een werkprotocol, geen nesten van broedvogels worden verstoord. Zo'n werkprotocol dient te worden opgesteld door een ter zake deskundige, en te worden goedgekeurd door het bevoegd gezag. Ook zijn werkzaamheden binnen het broedseizoen mogelijk zonder werkprotocol, indien ter plaatse door een deskundige wordt vastgesteld dat er geen bewoonde vogelnesten aanwezig zijn. Een ontheffing is dan niet noodzakelijk.

#### Vissen

Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op vissen uitgesloten.

#### Reptielen

Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op reptielen uitgesloten. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

#### Amfibieën

Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op amfibieën uitgesloten.

#### Ongewervelden

Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op ongewervelden uitgesloten.

Nader onderzoek of een ontheffing van de Soortenbescherming is niet noodzakelijk gebleken. De in het plangebied te verwachten soorten genieten hooguit lichte bescherming onder de Soortenbescherming; een algehele vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen is hierop van toepassing. De algemene zorgplicht is onverminderd van toepassing. In de nabijheid waargenomen beschermde soorten, zijn bij het terreinbezoek niet waargenomen binnen het plangebied. De aangetroffen biotopen zijn bovendien niet geschikt als leefgebied voor beschermde soorten. Hiermee is aangetoond dat de

Soortenbescherming niet zal worden overtreden met de voorgenomen bestemmingsplanwijziging.

De bestemmingsplanwijziging heeft geen negatieve invloed op de mogelijk aanwezige soorten.

## **BIJLAGE I.   Bronvermelding**

---

Gebieden:               [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)  
Bestemmingsplan gemeente Woensdrecht,  
vastgesteld op 7 november 2012  
Verordening ruimte

Waarnemingen:       [www.ndff.nl](http://www.ndff.nl)  
                              [www.waarneming.nl](http://www.waarneming.nl)  
                              [www.telmee.nl](http://www.telmee.nl)

Soorteninformatie: [www.sovon.nl](http://www.sovon.nl)  
                              [www.ravon.nl](http://www.ravon.nl)  
                              [www.floron.nl](http://www.floron.nl)  
                              [www.vogelbescherming.nl](http://www.vogelbescherming.nl)  
                              [www.zoogdiervereniging.nl](http://www.zoogdiervereniging.nl)  
                              [www.rvo.nl](http://www.rvo.nl)  
                              [www.vlindernet.nl](http://www.vlindernet.nl)

## BIJLAGE II. Uittreksel QuickScanhulp Nationale Databank Flora en Fauna

| Soort                    | Soortengroep | Categorie bescherming | Afstand tot plangebied |
|--------------------------|--------------|-----------------------|------------------------|
| Alpenwatersalamander     | Amfibieën    | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Bastaardkikker           | Amfibieën    | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Bruine kikker            | Amfibieën    | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Gewone pad               | Amfibieën    | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Kleine watersalamander   | Amfibieën    | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Levendbarende hagedis    | Reptielen    | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Dreps                    | Vaatplanten  | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Aardmuis                 | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Boommarter               | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Bosmuis                  | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Bunzing                  | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Eekhoorn                 | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Egel                     | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Haas                     | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Huisspitsmuis            | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Konijn                   | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Ree                      | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Rosse woelmuis           | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Vos                      | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Heikikker                | Amfibieën    | wnb-hrl               | 0 - 1 km               |
| Poelkikker               | Amfibieën    | wnb-hrl               | 0 - 1 km               |
| Rugstreeppad             | Amfibieën    | wnb-hrl               | 0 - 1 km               |
| Gewone dwergvleermuis    | Zoogdieren   | wnb-hrl               | 0 - 1 km               |
| Gewone grootoorvleermuis | Zoogdieren   | wnb-hrl               | 0 - 1 km               |
| Laatvlieger              | Zoogdieren   | wnb-hrl               | 0 - 1 km               |
| Myotis sp. indet.        | Zoogdieren   | wnb-hrl               | 0 - 1 km               |
| Rosse vleermuis          | Zoogdieren   | wnb-hrl               | 0 - 1 km               |
| Ruige dwergvleermuis     | Zoogdieren   | wnb-hrl               | 0 - 1 km               |
| Watervleermuis           | Zoogdieren   | wnb-hrl               | 0 - 1 km               |
| Boomvalk                 | Vogels       | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Buizerd                  | Vogels       | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Gierzwaluw               | Vogels       | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Grote Gele Kwikstaart    | Vogels       | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Havik                    | Vogels       | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Huismus                  | Vogels       | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Kerkuil                  | Vogels       | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Ooievaar                 | Vogels       | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Ransuil                  | Vogels       | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Roek                     | Vogels       | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Sperwer                  | Vogels       | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Steenuil                 | Vogels       | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Wespendief               | Vogels       | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Meerkikker               | Amfibieën    | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |
| Vinpootsalamander        | Amfibieën    | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |
| Damhert                  | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |

| Soort                    | Soortengroep           | Categorie bescherming | Afstand tot plangebied |
|--------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|
| Hermelijn                | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |
| Veldmuis                 | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |
| Kamsalamander            | Amfibieën              | wnb-hrl               | 1 - 5 km               |
| Knoflookpad              | Amfibieën              | wnb-hrl               | 1 - 5 km               |
| Gevlekte witsnuitlibel   | Insecten - Libellen    | wnb-hrl               | 1 - 5 km               |
| Gladde slang             | Reptielen              | wnb-hrl               | 1 - 5 km               |
| Drijvende waterweegbree  | Vaatplanten            | wnb-hrl               | 1 - 5 km               |
| Bever                    | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 1 - 5 km               |
| Franjestaart             | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 1 - 5 km               |
| Slechtvalk               | Vogels                 | wnb-vrl               | 1 - 5 km               |
| Zwarte Wouw              | Vogels                 | wnb-vrl               | 1 - 5 km               |
| Knolspirea               | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Dwergmuis                | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Gewone zeehond           | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Grijze zeehond           | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Wezel                    | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Woelrat                  | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Bruinvis                 | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 5 - 10 km              |
| Narwal                   | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 5 - 10 km              |
| grote vos                | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| kleine ijsvogelvinder    | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Bosbeekjuffer            | Insecten - Libellen    | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Hazelworm                | Reptielen              | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Ringslang                | Reptielen              | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Akkerdoornzaad           | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Bergnachtorchis          | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Bokkenorchis             | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Dennenorchis             | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Groot spiegelklokje      | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Grote leeuwenklauw       | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Kleine wolfsmelk         | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Muurbloem                | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Naakte lathyrus          | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Naaldenkervel            | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Wilde ridderspoor        | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Wolfskers                | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Grote modderkruiper      | Vissen                 | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Das                      | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Dwergspitsmuis           | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Gewone bosspitsmuis      | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Ondergrondse woelmuis    | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Veldspitsmuis            | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Waterspitsmuis           | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Kruipend moerasscherm    | Vaatplanten            | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Houting                  | Vissen                 | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Baardvleermuis           | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Bultrug                  | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Grijze grootoorvleermuis | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |

| Soort                     | Soortengroep                  | Categorie bescherming | Afstand tot plangebied |
|---------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------|
| Meervleermuis             | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Noordse woelmuis          | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Tuimelaar                 | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Oehoe                     | Vogels                        | wnb-vrl               | 10 - 25 km             |
| gentiaanblauwtje          | Insecten - Dagvlinders        | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Beekrombout               | Insecten - Libellen           | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Berggamander              | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Glad biggenkruid          | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Kartuizer anjer           | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Karwijselie               | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Kluwenklokje              | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Schubvaren                | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Stijve wolfsmelk          | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Stofzaad                  | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Trosgamander              | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Wilde averuit             | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Steenmarter               | Zoogdieren                    | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Tweekleurige bosspitsmuis | Zoogdieren                    | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Boomkikker                | Amfibieën                     | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Tonghaarmuts              | Blad- en Levermossen          | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Rivierrombout             | Insecten - Libellen           | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| teunisbloempijlstaart     | Insecten - Macronachtvlinders | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Muurhagedis               | Reptielen                     | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Groenknolorchis           | Vaatplanten                   | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Atlantische steur         | Vissen                        | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Gewone dolfin             | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Gewone spitsnuitdolfijn   | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Gewone vinvis             | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Potvis                    | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Tweekleurige vleermuis    | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Vuursalamander            | Amfibieën                     | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| aardbeivlinder            | Insecten - Dagvlinders        | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| bruine eikenpage          | Insecten - Dagvlinders        | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| duinparelmoervlinder      | Insecten - Dagvlinders        | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| grote parelmoervlinder    | Insecten - Dagvlinders        | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| grote weerschijnvlinder   | Insecten - Dagvlinders        | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| iepenpage                 | Insecten - Dagvlinders        | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| kommavilinder             | Insecten - Dagvlinders        | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| sleedoornpage             | Insecten - Dagvlinders        | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| spiegeldikkopje           | Insecten - Dagvlinders        | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| veldparelmoervlinder      | Insecten - Dagvlinders        | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| zilveren maan             | Insecten - Dagvlinders        | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Vliegend hert             | Insecten - Kevers             | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Gevlekte glanslibel       | Insecten - Libellen           | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Gewone bronlibel          | Insecten - Libellen           | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Hoogveenglanslibel        | Insecten - Libellen           | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Kempense heidelibel       | Insecten - Libellen           | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Speerwaterjuffer          | Insecten - Libellen           | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |



| Soort                    | Soortengroep             | Categorie bescherming | Afstand tot plangebied |
|--------------------------|--------------------------|-----------------------|------------------------|
| Adder                    | Reptielen                | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Akkerboterbloem          | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Blaasvaren               | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Brede wolfsmelk          | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Bruinrode wespenorchis   | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Echte gamander           | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Grote bosaardbei         | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Knollathyrus             | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Kranskarwij              | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Moerasgamander           | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Rood peperboompje        | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Rozenkransje             | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Ruw parelzaad            | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Schubzegge               | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Smalle raai              | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Wilde weit               | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Beekprik                 | Vissen                   | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Kwabaal                  | Vissen                   | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Edelhert                 | Zoogdieren               | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Molmuis                  | Zoogdieren               | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Wild zwijn               | Zoogdieren               | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Vroedmeesterpad          | Amfibieën                | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| pimpernelblauwtje        | Insecten - Dagvlinders   | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Gestrepte waterroofkever | Insecten - Kevers        | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Gaffellibel              | Insecten - Libellen      | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Groene glazenmaker       | Insecten - Libellen      | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Sierlijke witsnuitlibel  | Insecten - Libellen      | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Dikkopschildpad          | Reptielen                | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Zandhagedis              | Reptielen                | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Platte schijfhoren       | Weekdieren               | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Bosvleermuis             | Zoogdieren               | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Brandts vleermuis        | Zoogdieren               | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Dwergvinvis              | Zoogdieren               | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Griend                   | Zoogdieren               | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Ingekorven vleermuis     | Zoogdieren               | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Kleine dwergvleermuis    | Zoogdieren               | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Otter                    | Zoogdieren               | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Vale vleermuis           | Zoogdieren               | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Wilde kat                | Zoogdieren               | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Witsnuitdolfijn          | Zoogdieren               | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Europese rivierkreeft    | Geleedpotigen - Insecten | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| bosparemoervlinder       | Insecten - Dagvlinders   | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| bruin dikkopje           | Insecten - Dagvlinders   | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| kleine heivlinder        | Insecten - Dagvlinders   | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| veenbesblauwtje          | Insecten - Dagvlinders   | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| veenbosparemoervlinder   | Insecten - Dagvlinders   | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| veenhouibeestje          | Insecten - Dagvlinders   | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Donkere waterjuffer      | Insecten - Libellen      | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |

| Soort                    | Soortengroep           | Categorie bescherming | Afstand tot plangebied |
|--------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|
| Akkerogentroost          | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Blauw guichelheil        | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Bosdravik                | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Brave hendrik            | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Breed wollegras          | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Franjgentiaan            | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Geelgroene wespenorchis  | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Geplooid vrouwenmantel   | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Getande veldsla          | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Gevlekt zonneroosje      | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Gladde zegge             | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Groene nachtorchis       | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Groensteel               | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Honingorchis             | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Kalkboterbloem           | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Kalketrip                | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Kleine ereprijs          | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Kleine schorseneer       | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Korensla                 | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Lange zonnedaauw         | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Liggende ereprijs        | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Pijlscheefkelk           | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Roggelelie               | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Scherpkruid              | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Spits havikskruid        | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Steenbraam               | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Tengere distel           | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Tengere veldmuur         | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Veenbloembies            | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Vliegenorchis            | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Vroege ereprijs          | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Zandwolfsmelk            | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Zinkviooltje             | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Zweedse kornoelje        | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Beekdonderpad            | Vissen                 | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Elrits                   | Vissen                 | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Gestippelde alver        | Vissen                 | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Eikelmuis                | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Grote bosmuis            | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Geelbuikvuurpad          | Amfibieën              | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Geel schorpioenmos       | Blad- en Levermossen   | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| donker pimperlblauwtje   | Insecten - Dagvlinders | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| grote vuurvliinder       | Insecten - Dagvlinders | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Noordse winterjuffer     | Insecten - Libellen    | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Oostelijke witsnuitlibel | Insecten - Libellen    | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Kemps zeeschildpad       | Reptielen              | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Bechsteins vleermuis     | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Gestreepte dolfin        | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |

| Soort     | Soortengroep | Categorie bescherming | Afstand tot plangebied |
|-----------|--------------|-----------------------|------------------------|
| Hamster   | Zoogdieren   | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Hazelmuis | Zoogdieren   | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Wolf      | Zoogdieren   | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |

### BIJLAGE III. Foto's plangebied

---

*Noordoostelijke hoek van het perceel:*



*Noodwestelijke hoek van het perceel:*





*Noordelijke helft van het perceel:*



*Zuidoostelijke hoek van het perceel:*





*Zuidwestelijke hoek van het perceel:*



*Onder de overkapping van het bijgebouw:*





*Dakpannen en houten gladde betimmering, niet geschikt voor vleermuizen:*



*Dichtgezette openingen onder dakpannen met roosters:*



*Nok van het bijgebouw vanaf de begane grond. Gaten in de muur zijn niet door en door maar gaan enkel tot de spouw. In de buitenmuren van het bijgebouw zijn geen open stootvoegen aanwezig:*

