

Uitvoeringsprogramma handhaving 2019

Onderbouwing wijziging

Wat hebben we nodig?

Asbest (speerpunt)

Voor de controles op particuliere afvoer van asbest is ongeveer 100% besteed van het totaal aantal geprogrammeerde uren. Dat betekent dat het aantal beschikbare uren opgehoogd moet worden. De verwachting is dat nog minimaal 80 uur noodzakelijk is voor de rest van 2019.

Bouwtoezicht

Wegens vertrek van de toezichthouder Bouw zal het aantal uren dat toezicht wordt gehouden (tijdelijk) worden teruggebracht van 28 uur naar 19 uur bouwtoezicht per week. In aanloop naar de start van de nieuwe toezichthouder is 60 uur extra noodzakelijk om controles tijdelijk elders in de formatie op te vangen.

Dit noopt tot het stellen van prioriteiten c.q. temporisering van andere werkzaamheden. De nadruk komt hierbij te liggen op controle van het uitzetten van de bouw en tussentijdse controles bij de grotere bouwprojecten. Verder wordt prioriteit gegeven aan zaken die een potentieel risico vormen voor veiligheid en gezondheid.

Uiteraard wordt er langs diverse kanalen gezocht naar een meer permanente invulling van de functie toezichthouder Bouw. Het gevolg is dat 185 uur minder bouwtoezicht uitgevoerd kan worden.

Arbeidsmigranten (speerpunt)

Het afgelopen half jaar is ongeveer 50% meer uren besteed aan controles dan voor geheel 2019 is geprogrammeerd. Door het van kracht worden van nieuw beleid zal de capaciteitsvraag verder toenemen. Geschat wordt dat voor de rest van 2019 ongeveer 200 uur extra nodig is.

Meldingen openbare ruimte (speerpunt)

Voor de behandeling van meldingen over de openbare ruimte is 600 uur gepland, waarvan er 715 zijn besteed. Geschat wordt dat nog minimaal 250 uur nodig is voor de rest van 2019, mits prioriteiten gesteld worden.

Waar zit ruimte?

Paracommerciële inrichtingen

Paracommerciële inrichtingen worden hoofdzakelijk gecontroleerd door de drank- en horeca-Boa's (die op schema lopen). Door de toezichthouders van Woensdrecht is tot nu toe één controle uitgevoerd op een exploitatievergunning (Vivoo). Indien geen preventieve controles uitgevoerd worden in 2019 kan op dit punt 65 uur vrij gemaakt worden zonder grote gevolgen.

Evenementen (vergunningen zijn speerpunt)

Controles bij evenementen zijn onder te verdelen in 'brandveiligheid' en 'andere regels die in de vergunning/algemene regels zijn opgenomen'. Voor het gemak worden deze samen behandeld.

In totaal is 50 uur opgenomen voor controles op vergunningen en is 47 uur besteed.

In totaal is 150 uur opgenomen voor controles op algemene regels en is 3 uur besteed.

De reden hiervoor is dat het aantal risicovolle meldingsplichtige evenementen zeer beperkt is. Tot het einde van het jaar staan twee meldingsplichtige evenementen (kermis in Huijbergen en de Huijbergse paarden driedaagse) op de planning om gecontroleerd te worden en één vergunningsplichtig evenement.

De verwachting is dat voor deze controles in totaal 25 uur noodzakelijk is en 5 uur om in te spelen op onverwachte situaties. De resterende uren kunnen worden vrijgemaakt.

Ondermijning incl. Opiumwet en art. 2:80 APV (speerpunt)

Er is een relatief klein aantal situaties geweest waarbij er sprake was van zaken die in het kader van ondermijning opgepakt hoefde te worden, zoals de sluiting van panden en het aantreffen van drugs. Voor toezicht in het kader van ondermijning is 300 uur gepland voor 2019, waarvan tot nu toe 50 uur is besteed. Als we die extrapoleren naar de rest van 2019 is naar verwachting nog 50 uur nodig voor de werkzaamheden.

Dat betekent dat 200 uur kan worden vrijgemaakt.

Overige (sub)categorieën

Binnen het uitvoeringsprogramma 2019 zijn verschillende subcategorieën opgenomen die ofwel laaggeprioriteerd zijn, ofwel nog onbenut zijn omdat er zowel preventief als reactief nog geen reden is geweest om hiermee aan de slag te gaan. Het betreft hier de subcategorieën 'aanlegvergunning', 'Wet op de kansspelen', 'seksinrichtingen', 'betogingen', 'crossterreinen' en diverse zaken in de openbare ruimte. De hiervoor beschikbare uren kunnen eveneens benut worden voor de geprioriteerde taken. Opgemerkt wordt dat altijd voldoende ruimte is om excessen aan te pakken, ongeacht hoeveel uren geprogrammeerd zijn.

Wat betekent dit?

Taak	Uren nodig
Asbest particulieren	80
Bouwvergunningen	60 (in aanloop naar nieuwe toezichthouder)
Arbeidsmigranten	200
Meldingen openbare ruimte	250
Evenementenvergunningen	23
Overig	23
Totaal aantal uren benodigd	636

Taak	Waar komen de uren vandaan?
Afwijken sloop	40
Paracommerciële inrichtingen	65
Evenementen	137
Ondermijning	200
Overig	194
Totaal aantal uren	636

Wijziging Uitvoeringsprogramma handhaving 2019 en realisatie t/m week 30

Werkwijze bij geconstateerde overtredingen huisvesting arbeidsmigranten.

Aan paragraaf 5.2.2 'vertaling prioriteiten' wordt onder het kopje 'huisvesting arbeidsmigranten' de volgende tekst toegevoegd:

Op 3 juli 2019 is het gewijzigde beleid 'huisvesting arbeidsmigranten gemeente Woensdrecht' vastgesteld waarbij er een maximum van twee arbeidsmigranten per woning is toegestaan (huishoudens uitgezonderd). Vanwege het grote aantal woningen waar arbeidsmigranten worden gehuisvest is het van belang dat een vaste werkwijze gehanteerd wordt met een redelijke termijn.

De volgende werkwijze wordt gehanteerd bij een geconstateerde overtreding:

1. Het toezenden van een waarschuwingsbrief met een hersteltermijn van 4 weken. Deze hersteltermijn is bedoeld om zowel een omgevingsvergunning aan te vragen, als het aantal arbeidsmigranten terug te brengen naar het maximum van twee personen per woning.
2. Indien de overtreding niet is opgeheven volgt een vooraanschrijving dwangsom met een hersteltermijn van maximaal 3 maanden.
3. Indien wederom blijkt dat de overtreding nog niet is opgeheven volgt een dwangsom met een hersteltermijn van 4 weken.
Overeenkomstig de beleidsregel dwangsommen bedraagt de hoogte van de dwangsom € 1.500,- per week met een maximum van € 4.500,-.

Nb. Mocht na verzending van de waarschuwingsbrief of vooraanschrijving dwangsom alsnog een omgevingsvergunning worden aangevraagd, maar een te groot aantal arbeidsmigranten gehuisvest blijven, wordt alsnog een vooraanschrijving of dwangsom opgelegd omdat er maar sprake is van zicht op legalisatie voor twee personen.

Realisatie t/m week 30 en wijziging programma

De onderstaande tabellen geven een beeld van de realisatie tot en met week 30 en de vertaling van de wijziging van het programma tot en met het einde van het jaar.

Bouw en ruimtelijke ordening

Handhavingstaak		Risico en prioritering		Wijze van toezicht		Inzet capaciteit (uren)				
Taak	Specificatie	Risico	Prioriteit	Prev	Reac.	Risico	Werkelijk	Besteed (tm wk 30)	Wijziging	Restant t/m wk 51
Sloopvergunning/ sloopmelding										
Particuliere afvoer asbest	-	5.4	Speerpunt	x	x	-	100	95	+ 80	85
Zonder vergunning/ melding	-	6.7	Hoog	x	x	-	10	5	-	5
Afwijken vergunning/melding	-	4.9	Speerpunt	x	x	-	50	5	- 40	5
Bouwvergunning										
Zonder vergunning	Publieke functie	2.5	Laag	x	x	-	925	375	- 185	290
	Woonfunctie	1.8	Laag	x	x	-				
	Bedrijfsfunctie	2.2	Laag	x	x	-				
Afwijking van vergunning	Publieke functie	3.6	Speerpunt	x	x	-				
	Woonfunctie	3.0	Speerpunt	x	x	-				
	Bedrijfsfunctie	3.1	Speerpunt	x	x	-				
Bestaande bouw										
In afwijking van bouwbesluit	Publieke functie	3.0	Laag		x	-	25	65	+ 15	15
	Woonfunctie	3.3	Laag		x	-				
	Bedrijfsfunctie	2.3	Laag		x	-				
Bestemmingsplan										
Bouwwerken in afwijking BP	Publieke functie	1.5	Laag		x	-	25	35	+ 15	15

	Woonfunctie	2.7	Laag		x	-				
	Bedrijfsfunctie	2.0	Laag		x	-				
		Overig	2.8	Speerpunt	x	x	-	100	160	+ 200
Terreinen in afwijking BP	Publieke functie	2.5	Laag		x	-	50	5	- 40	5
	Woonfunctie	3.6	Hoog		x	-				
	Bedrijfsfunctie	3.0	Laag		x	-				
	Overig	2.8	Laag		x	-				
Overig										
Aanlegvergunning	-	8.6	Hoog	x	x	-	10	0	- 10	0

Openbare orde en veiligheid

Handhavingstaak		Risico en prioritering		Wijze van toezicht		Inzet capaciteit (uren)				
Taak	Specificatie	Risico	Prioriteit	Prev.	Reac.	Risico	Werkelijk	Besteed (tm wk 30)	Wijziging	Restant
Horeca										
Commercieel	Exploitatie	5.4	Laag	x	x	22	22	10	-	12
	Drankverstrekking	8.0	Hoog	BOA pool Brabantse Wal			-	-	-	
	Sluitingstijden	4.7	Laag							
	Leeftijdscontroles	3.6	Laag							
Paracommercieel	Exploitatie	8.0	Hoog	x	x	70	70	3	- 65	2
	Drankverstrekking	11.6	Hoog	BOA pool Brabantse Wal			-	-	-	
	Sluitingstijden	12.3	Hoog							
	Leeftijdscontrole	3.6	Laag							
Detailhandel	Leeftijdscontrole	3.6	Laag	BOA pool Brabantse Wal			-	-	-	
Brandveiligheid										
Gebruikersvergunning	Publieke functie	12.2	Speerpunt	Programma Grip op risico's			100	62	-	38
	Bedrijfsfunctie	9.8								
Melding gebruikersbesluit	Publieke functie	12.8								
	Bedrijfsfunctie	9.5								

Evenementen	Vergunningsplicht	6.7	Speerpunt	x	x	-	Zie taak 'vergunningplicht evenementen'			
	Meldingsplicht	7.6	Hoog	x	x	67	Zie taak 'meldingsplichtige evenementen'			
Stookverbod/ontheffing	-	3.3	Laag		x	13	13	3	- 7	3
Evenementen										
Vergunningsplicht	-	5.3	Speerpunt	x	x	-	50	47	+ 23	20
Meldingsplicht	-	9.8	Hoog	x	x	86	150	3	- 137	10
Overig										
Wet op de kansspelen	Speelautomatenhal	8.6	Hoog		x	76	0	0		
	Automaten horeca	4.2	Laag		x	17	17	0	- 17	0
	Bingo	5.1	Laag		x	20	10	0	- 8	2
Kermissen	-	5.3	Laag	Markt/ kermismeester		80	-			
Markten	-	4.4	Laag	Markt/ kermismeester		200	-			
Standplaatsen	-	7.1	Hoog		x	62	20	7	- 10	3
Winkels	Sluitingstijden	0.7	Laag		x	3	3	6	-	0
Seksinrichtingen	-	5.3	Laag	x	x	21	21	0	- 20	1
Ondermijning (incl. Opiumwet en artikel 2:80 APV)	-	11.7	Hoog	x	x	-	300	47	- 200	53
Betogingen openbare plaatsen	-	4.4	Laag	x	x	18	18	0	- 18	0
Wet kinderopvang		-	-	GGD						

Openbare ruimte

Handhavingstaak		Risico en prioritering		Wijze van toezicht		Inzet capaciteit (uren)				
Taak	Specificatie	Risico	Prioriteit	Prev.	Reac.	Risico	Werkelijk	Besteed (tm wk 30)	Wijziging	Restant
Parkeerexcessen										
Parkeren grote voertuigen	-	5.0	Hoog	x		25	25	27	+10	10
Parkeren caravans e.d.	-	1.3	Laag	x		6	6	16	+ 10	10
Aantasting groen door voertuig	-	3.3	Laag	BOA pool Brabantse Wal						
Voertuigwrakken	-	3.6	Laag	x		17	17	10	-	7
Orde en veiligheid op de weg										
Voorwerpen op/aan de weg	-	3.7	Hoog	x		20	20	15	-	5
Aanleggen/beschadigen/veranderen weg	-	1.2	Laag	x		6	6	11	-	0
Aanleggen/veranderen uitweg	-	4.4	Hoog	x		22	22	3	- 15	3
Vrachtverkeer, rijden tegen rijrichting en fout parkeren	-	7.8	Hoog	BOA pool Brabantse Wal						
Verkeer in natuurgebieden										
Beperken verkeer natuurgebieden	-	5.1	Hoog	x		26	26	8	-10	8
Crossterreinen	-	6.1	Hoog	x		31	31	0	-31	0
Overlast en baldadigheid										
Plakken en kladden	-	3.9	Hoog	x		20	20	11		9
Doen natuurlijke behoeften	-	2.8	Laag	BOA pool Brabantse Wal						
Verontreiniging door honden	-	6.7	Hoog							
Loslopende honden	-	4.0	Hoog							
Houtopstanden										
Kapverbod	-	3.9	Hoog	x		20	20	9	-	11
Herplantplicht	-	3.1	Laag	x		15	15	6	-	9

Overig										
Illegaal gebruik gemeentegrond	-	3.6	Laag	x	x	17	17	15	-	2
Meldingen openbare ruimte (inclusief burenruzies en afval)	-	-	Speerpunt		x	-	600	715	+ 250	250
Vuurwerk (afsteekverbod)	-	-	-	BOA pool Brabantse Wal						