

R a a d s b e s l u i t

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan 'Woningbouw Trambaan 43-47, Calfven'
Vergadering d.d. : 24 oktober / 6-7 november 2019 agendanummer :
Zaaknummer :

De raad van de gemeente Woensdrecht, in vergadering bijeen op 24 oktober / 6-7 november 2019,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 10 september 2019,

gelet op de Wet ruimtelijke ordening

overwegende dat:

- medewerking aan de bestemmingsplanwijziging op het perceel Trambaan ongenummerd, tussen 43 en 47 in Ossendrecht (plaatselijk bekend Calfven) ruimtelijk aanvaardbaar is;
- vier zienswijzen zijn binnengekomen op het ontwerpbestemmingsplan 'Woningbouw Trambaan 43-47, Calfven' die beantwoord zijn in de 'Nota van zienswijzen' die als bijlage 4 is opgenomen bij de toelichting op het bestemmingsplan;
- geen inhoudelijke wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan in het plan doorgevoerd zijn;
- er een anterieure overeenkomst is afgesloten met initiatiefnemer en er daarom geen exploitatieplan nodig is voor het bestemmingsplan 'Woningbouw Trambaan 43-47, Calfven'.

b e s l u i t :

1. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijze zoals opgenomen in de 'Nota van zienswijzen';
2. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Woningbouw Trambaan 43-47, Calfven';
3. Het bestemmingsplan 'Woningbouw Trambaan 43-47, Calfven' (NL.IMRO.0873.OSCAxBP167xHERZx17-VG01) vast te stellen. Dit bestemmingsplan bestaat uit:
 - a. de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0873.OSCAxBP167xHERZx17-VG01.gml, met de bijbehorende bestanden;
 - b. het analoge bestemmingsplan, bestaande uit toelichting, regels en verbeelding, behorende bij dit besluit en als zodanig gewaarmerkt.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 24 oktober / 6-7 november 2019 :

de raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,