T.
C

Aan het College en de Raad
van de Gemeente Woensdrecht

Woensdrecht, 22 juni 2020

Betreft: Mogelijkheid voor participatie in IKC Woensdrecht

Geacht College en Raad,

Tijdens de op 13 mei j.l. gehouden themaraad m.b.t. de voorgenomen realisatie van een integraal kindcentrum (IKC) aan de Fortuinstraat in Woensdrecht, is door de heer Mathijssen een vraag gesteld met de strekking of ook andere kindercentra in de gelegenheid zijn gesteld om deel te nemen in het project. Wethouder Van der Beek heeft hierop geantwoord dat andere kinderopvangorganisaties hiervoor geen interesse hebben getoond. Dit antwoord is op zijn minst erg kort door de bocht en vereist enige nuancering. Ik zal dat hierna toelichten.

In het verleden was kinderopvang Ons Marieke met kindercentrum De Boerderie partner binnen het bredeschool-samenwerkingsverband De StappenPoorte. Tijdens de crisisperiode tussen 2012 en 2014 werd de kinderopvang in het algemeen zwaar getroffen door vraaguitval omdat ouders hun baan kwijt raakten. In Woensdrecht was de vraaguitval zelfs zo groot dat Ons Marieke destijds heeft moeten besluiten haar dependance aan de Fortuinstraat 1 te sluiten.
Omdat de gemeente op geen enkele wijze wilde meewerken aan het wijzigen van de zwaarbevochten bestemming Maatschappelijke dienstverlening / Kinderopvang, is er gedurende enkele jaren intensief gezocht naar een oplossing binnen de bestemming Kinderopvang. Uiteindelijk heeft dochter Pammy van Mierlo zich gemeld met de vraag of zij het kindercentrum als zelfstandig ondernemer voor eigen rekening zou mogen exploiteren. In 2017 is zij vervolgens met haar eigen kindercentrum KC De Boerderie gestart.
Na een bescheiden begin met enkele kinderen is KC De Boerderie inmiddels uitgegroeid naar een florerend kindercentrum met momenteel ca. 80 kinderen waarbij het zwaartepunt ligt op kinderen van 0 tot 4 jaar.

Begin 2018 heeft Pammy tijdens een kennismakingsgesprek met de huidige directeur van BS De Stappen en BS De Poorte gevraagd of zij ook toe kon treden tot het samenwerkingsverband De StappenPoorte. De heer Krebbekx gaf toen aan daar geen behoefte aan te hebben omdat de samenwerking met Kinderopvang Jongleren prima verliep en Jongleren daar waarschijnlijk ook niet op zat te wachten. Hij gaf wel aan op ad-hoc-basis te willen samenwerken. Deze onderlinge samenwerking, die op een aantal gebieden ook noodzakelijk is, verloopt op zich wel goed.

Door KC De Boerderie buiten het samenwerkingsverband te houden en de latere overname van Jongleren door de LPS, is KC De Boerderie als vanzelfsprekend verder geheel buiten de projectplannen gehouden.
Ook voor de informatieverkrijging heeft De Boerderie zich gewoon moeten aansluiten bij het publiek.
Bij navraag werd door de gemeente verwezen naar de persberichten en openbare informatiesessies. Een gemeentelijke projectmedewerkster van het IKC heeft zelfs nog getracht KC De Boerderie van de omgevingsadressenlijst te weren met het argument dat De Boerderie aan de Nederheide was gelegen en niet aan de Fortuinstraat, hetgeen overigens niet het geval is. Dit gaat wel erg ver.

Om eventuele vragen van de pers n.a.v. de bekend stelling van de gekozen locatie op 5 november 2018 voor te bereiden en op elkaar af te stemmen, heeft KC De Boerderie enkele dagen voor de presentatie een gesprek gevraagd met de heer Krebbekx die het plan toen op hoofdlijnen heeft uitgelegd. Hij gaf daarbij o.a. aan dat er in het IKC slechts sprake zou zijn van peuteropvang en BSO en geen dagopvang voor kinderen van 0 en 1 jaar. Met die informatie, waarbij dus sprake zou zijn van elkaar aanvullen, heeft KC De Boerderie zich coöperatief opgesteld ten aanzien van de verdere ontwikkeling van het IKC. Een week na de presentatie gaf Jongleren echter aan wel dagopvang voor kinderen van 0 en 1 jaar in het IKC te willen opvangen ...

Tijdens de op 5 november 2018 gehouden gemeentelijke presentatie vernamen we verder van een andere partij die graag mee had gedaan aan het project, dat door wethouder Van der Beek de uitspraak was gedaan dat er geen andere deelnemers van scholen of opvang in het project zouden worden toegelaten omdat de LPS dat als eis zou hebben gesteld. Blijkbaar moest het dus een LPS-feestje blijven en ging de wethouder hierin mee.
Samenvattend kan dus worden gesteld dat er geen mogelijkheid is geboden aan andere partijen buiten de LPS voor participatie in het project.

Een ander aspect dat in dit kader van belang is, is dat KC De Boerderie vanwege haar succes ruimtelijk in de problemen komt. Gezien het niet kunnen participeren in het IKC heeft De Boerderie enige tijd geleden aan WVV de vraag gesteld of, net als in het verleden, voor de BSO weer gebruik gemaakt zou kunnen worden van de kantine en het trainingsveld op het sportpark. Ondanks dat WVV inmiddels eigenaar is van de kantine en in principe positief stond tegenover het verzoek, is dit onlangs door de gemeente op oneigenlijke gronden geblokkeerd. Volgens wethouder Van Agtmaal zouden de commerciële activiteiten van KC De Boerderie niet stroken met de doelen waarvoor het recht van opstal is uitgegeven en wordt verwezen naar de Wet markt & overheid en het Europese staatssteunrecht. Bij het overeenkomen van een marktconforme huurprijs o.b.v. de integrale kostprijs zijn deze bepalingen echter niet van toepassing. Om geen risico te lopen de relatie met de gemeente op enige wijze te verstoren heeft WVV echter inmiddels besloten niet verder in te gaan op ons verzoek.
Ik neem aan dat het door het College gehanteerde beleid voor het gebruik van het sportpark (en andere gemeentelijke accommodaties) nu en in de toekomst ook geldt voor de kinderopvang van LPS.
Overigens dient de kinderopvang van de LPS volgens de Wet markt en overheid en het Europese staatssteunrecht, ondanks dat zij onderdeel uitmaakt van de LPS, ook als commerciële activiteit te worden bestempeld en dient aan de kinderopvang de werkelijke (integrale) kostprijs van de door haar gebruikte oppervlakten binnen het IKC te worden doorberekend. Ik heb tot nu toe nergens kunnen lezen of dit ook zo in de exploitatieopzet is meegenomen.

Vanwege het vervallen van de WVV-optie ontstaat nu een nog in te vullen behoefte aan een speelruimte voor maximaal kinderen 22 kinderen met buitenspeelruimte. Daarnaast zou KC De Boerderie graag mede gebruik willen maken van de sporthal van het toekomstige IKC.

Er bestond / bestaat vanuit KC De Boerderie dus wel degelijk interesse voor participatie in het IKC-project en vernemen graag of hier nog ruimte voor is.

Met vriendelijke groet,