

# **Nota beantwoording zienswijzen**

## Bestemmingsplan "Reparatieplan garageboxen Dwarsstraat Ossendrecht"

datum: 14-06-2022

## **Inhoudsopgave**

1 Inleiding	4
2 Overzicht van ingekomen zienswijzen	5
3 Beantwoording van de zienswijzen	6
4 Aanpassing na zienswijzen	9

## 1. Inleiding

Het bestemmingsplan "Reparatieplan garageboxen Dwarsstraat Ossendrecht" heeft ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening na voorafgaande openbare bekendmaking vanaf 15 april 2022 gedurende zes weken voor een ieder ter visie gelegen. Het bestemmingsplan is gepubliceerd op ruimtelijkeplannen.nl met het identificatienummer NL.IMRO.0873.OSCAxBP225xHERZx23-ON01

Tijdens de periode van tervisielegging konden bij het college zienswijzen tegen het ontwerp bestemmingsplan worden ingediend. In de periode van tervisielegging is één zienswijze namens 2 personen op het ontwerp bestemmingsplan ontvangen.

## 2. Lijst van ingekomen reacties

De volgende zienswijzen zijn ingediend tegen het ontwerp bestemmingsplan Reparatieplan garageboxen Dwarsstraat Ossendrecht

<b>Nr.</b>	<b>Indiener</b>	<b>Datum</b>
1	Indiener 1	20 april 2022

In deze rapportage zijn de NAW-gegevens (naam, adres, woonplaats) van de indieners van de zienswijzen vervangen door een nummer. Dit weglaten van de NAW-gegevens van indieners van zienswijzen, de 'anonymiseringsverplichting', vloeit voort uit de Algemene verordening persoonsgegevens (Avg). Daarin is bepaald dat NAW-gegevens van natuurlijke personen niet elektronisch beschikbaar mogen komen. Op rechtspersonen is dit niet van toepassing. De NAW-gegevens van de indieners zijn bekend bij de gemeente Woensdrecht.

### **3 BEANTWOORDING VAN DE ZIENSWIJZEN**

In dit hoofdstuk is een beantwoording van de zienswijzen opgenomen. De beantwoording vindt plaats op chronologische volgorde op basis van de dagtekening van de zienswijze. Per zienswijze wordt een korte samenvatting gegeven, waarna wordt overgegaan op de beantwoording van elke reactie.

#### **3.1 Zienswijze indiener 1**

##### **De zienswijze luidt kort samengevat als volgt:**

Gevraagd wordt om de functieaanduiding "garage" beperkt te verruimen waardoor het voor de ondertekenaars van de zienswijze mogelijk wordt om ook achter hun woning een garage te kunnen bouwen

##### **Het standpunt van het college van burgemeester en wethouders van Woensdrecht is als volgt:**

1. Als bijlage bij de zienswijze is een voorstel opgenomen om de verbeelding aan te passen. Door het oprekken van de functieaanduiding wordt het zo voor de desbetreffende eigenaren mogelijk om een garage te bouwen. Daarbij zal de diepte van de functieaanduiding noodzakelijkerwijs beperkter moeten zijn dan de functieaanduiding voor het overige deel van het bestemmingsplangebied. De reden daarvoor is dat een goede ontsluiting gewaarborgd moet blijven. De indieners van de zienswijze hebben met dit gegeven rekening gehouden. Het is de bedoeling dat ter uitvoering van het bestemmingsplan het perceel als geheel kan worden gebruikt ten behoeve van de bouw van garages. Uit een oogpunt van ruimtelijke kwaliteit is het belangrijk dat zoveel mogelijk uniformiteit wordt gerealiseerd. Om die reden bestaat daarom het voornemen dat de gemeente het perceel als geheel verkoopt en het bestemmingsplan daarin faciliteert. Het overnemen van de zienswijze doorkruist de doelstelling van een uniforme eindsituatie niet.

#### **4. AANPASSINGEN N.A.V. ZIENSWIJZEN**

De ingediende zienswijzen hebben geleid tot de volgende aanpassingen van het plan.

Op de verbeelding wordt de functieaanduiding "garage" beperkt uitgebreid