

## **R a a d s b e s l u i t**

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan “Herontwikkeling voormalig gemeentehuis Huijbergen”  
Vergadering d.d. : 30 juni/12 juli 2022 agendanummer:  
Zaaknummer : UVRO-2020-0010

---

De raad van de gemeente Woensdrecht, in vergadering bijeen op 30 juni /12 juli 2022, gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 24 mei 2022, gelet op de

Wet ruimtelijke ordening; overwegende dat:

- medewerking kan worden verleend aan de herziening van het bestemmingsplan voor de Herontwikkeling van het voormalig gemeentehuis Huijbergen ;
- zienswijzen zijn ingekomen is tegen het ontwerpplan “Herontwikkeling voormalig gemeentehuis Huijbergen”,
- de zienswijzen zijn beantwoord in de Nota zienswijzen en leiden tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp;
- er een anterieure overeenkomst gesloten is met de initiatiefnemer en daarom geen exploitatieplan benodigd is voor het bestemmingsplan “Herontwikkeling voormalig gemeentehuis Huijbergen”;

### **b e s l u i t :**

- 1. De Nota beantwoording zienswijzen vast te stellen**
- 2. De Staat van wijzigingen vast te stellen**
- 3. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan “Herontwikkeling voormalig gemeentehuis Huijbergen”;**
- 4. Het bestemmingsplan “Herontwikkeling voormalig gemeentehuis Huijbergen” gewijzigd vast te stellen. Dit bestemmingsplan bestaat uit:**
  - a. de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0873.HUYBxBP160xHERZx05-VG-01.gml, met de bijbehorende bestanden;**
  - b. het analoge bestemmingsplan, bestaande uit toelichting, regels en verbeelding, behorende bij dit besluit en als zodanig gewaarmerkt.**

Aldus vastgesteld in de vergadering van 30 juni/12 juli 2022

de raad voornoemd,  
de griffier,

de voorzitter,

CONCEPT