

Raadsvergadering 12 juli

Aanvullende reactie Stand van zaken afspraken uit de Omgevingsdialoog.

1. Er zal worden gezien wat de consequentie is van de plannen voor de ter plaatse aanwezige werkplaats.

Reactie: de werkplaats ter plaatse maakt onderdeel uit van de bestemming Bedrijf. Er geldt een afstandseis tussen deze bestemming en de meest nabijgelegen milieugevoelige bestemming. Deze afstand bedraagt 10 meter. In de bestaande situatie is deze afstand reeds kleiner, zodat de realisatie van nieuwe woningen op een afstand van 5 meter niet zal leiden tot extra beperkingen. Ik verwijs naar de beantwoording van de desbetreffende vraag van AKT. Dit was dus geen aanleiding om het bestemmingsplan op dit punt aan te passen.

2. Het inrichtingsplan zal met omwonenden worden besproken

Reactie: Het inrichtingsplan zoals dat is gepresenteerd tijdens de omgevingsdialoog was voorlopig. Dit dient nader te worden gedetailleerd en is bepalend voor de uitvoering van het bestemmingsplan. Er ligt thans een voorlopig ontwerp dat na het raadsbesluit nader met de omwonenden zal worden besproken. Vervolgens is de input weer de basis voor het definitief ontwerp.

3. Er bestaat gelegenheid voor aanvullend overleg met de gemeentelijke projectleider of met een vertegenwoordiger van het bouwbedrijf

Reactie: Deze gelegenheid bestaat altijd. Er is alleen niet gevraagd om nader overleg.