

Vragen vanuit de raad aan het college:

A. Schriftelijke vragen als bedoeld in artikel 36 Reglement van Orde (beantwoording binnen 30 dagen)

B. Schriftelijke vragen ter mondelinge beantwoording in de raads- of commissievergadering

C. Technische vragen over onderwerpen geagendeerd voor een commissie- en/of raadsvergadering

D. Overige technische vragen (vragen die geen betrekking hebben op een voorliggend raadsvoorstel of onderwerp op de commissieagenda; beantwoording binnen 30 dagen)

Categorie: ~~A/ B/ C/~~ D (doorhalen wat niet van toepassing is)

Onderwerp: Woningtoewijzing gemeente Zevenaar Sociale Woningen

Naam en fractie: Louis Roelofsen / Lokaal Belang

Datum indienen: 19 maart 2024

Inleiding/Aanleiding:

refererend aan de informatieve raadsbijeenkomst van 6 maart jl. heb ik nog de volgende vragen:

1. de toewijzing van woningen wordt gedaan door Entree volgens de bekende regels. Heeft de woningcorporatie hier nog invloed op?

Antwoord:

De corporaties hebben hier slechts beperkt invloed op. De ruimte die zij daarin hebben is beschreven in de regels zoals die door de raad zijn vastgesteld in de Huisvestingsverordening.

2. bij nieuwbouw mag 50% van de woningen met voorrang toegekend worden aan bewoners uit de gemeente. Het kan dus ook minder dan 50% zijn. Hoe en door wie wordt dit bepaald en wordt er geen rekening gehouden met bewoners uit de kern in plaats van uit de gehele gemeente?

Antwoord:

Vanaf januari 2024 is het mogelijk om 50% van de nieuwe sociale huurwoningen die in een gemeente worden gebouwd, toe te wijzen aan de inwoners van die gemeente. Dit gebeurt in afstemming met de gemeente. Binnen die ruimte kunnen ook toewijzingsexperimenten worden uitgevoerd volgens artikel 6.10 van de huisvestingsverordening. Voorbeelden daarbij zijn onder andere het bevorderen van doorstroming of voorrang geven aan starters op de woningmarkt.