

Openbare besluitenlijst College van B&W

Datum	29-05-2018
Tijd	9:00 - 12:00
Locatie	1.1 B&W kamer
Voorzitter	Ella Schadd-de Boer
Aanwezigen	Belinda Elfrink, Carla Koers, Anita van Loon, Michel Tromp en Hans Winters
Afwezig	Nanne van Dellen

3.O Z/17/294047 Additionele middelen Hal 12

Besluit

Conform het voorgestelde besluit:

1. Additionele kosten HAL 12 in 2018 tot € 170.000 ten laste te brengen van de post exploitatielasten Hal12 in de begroting 2018;
2. Ten behoeve van de additionele kosten welke in 2019 vallen een bedrag ad. € 56.000 toe te voegen aan de Algemene reserve en deze eveneens te dekken uit het in de begroting 2018 opgenomen bedrag voor exploitatielasten Hal12.

Verslag:

- Het college wenst meer te benadrukken dat het om 'het anders inzetten van middelen gaat' en niet zozeer om 'additioneel budget';
- Duidelijk dient te worden gemaakt dat er altijd een risico blijft bestaan en wat het project wél omvat (tijdelijke voorzieningen hadden naar het oordeel van het college ook meegenomen moeten/kunnen worden);
- Het college wil meer benadrukt zien dat de post 'onvoorzien' nu ingezet wordt, maar dat dit wel betekent dat er mogelijk een tekort zou kunnen gaan ontstaan en dat het college alles op alles zet om dit te gaan voorkomen.

Toelichting:

Voor de ontwikkeling van Hal12 zijn eenmalig additionele middelen a € 226.000 nodig. Het betreft advieskosten, kosten voor flankerende maatregelen rondom de verbouw van de Hal en additionele kosten van partners. Omdat er binnen het krediet onvoldoende ruimte is, wordt voorgesteld de raad te vragen het in de begroting 2018 beschikbare bedrag exploitatiebijdrage Hal12 als dekking in te mogen zetten voor uitgaven in 2018 en 2019.

4.O Z/18/304031 Jaarstukken 2017 voormalige Gemeente Zevenaar

Besluit

Conform het voorgestelde besluit:

1. a. In te stemmen met de concept-jaarstukken 2017 en
b. deze ter vaststelling aan te bieden aan de raad;
2. In te stemmen met de productenrekening 2017

Verslag:

- Het college stemt in met het aangepaste raadsvoorstel waarbij de zorgkosten voor € 999.000 wordt verklaard en de post 'leges omgevingsvergunningen' niet expliciet wordt verklaard in het raadsvoorstel;

- Het college wil expliciet een antwoord geformuleerd hebben voor extern gebruik waarom de zorgkosten en kosten Presikhaaf/Scalabor nu zo opgelopen zijn en wat we er aan gaan doen om dit in toekomstig perspectief te voorkomen (koppeling met kadernota).

Toelichting

De concept-jaarstukken 2017 van de gemeente Zevenaar zijn gereed en worden ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad.

5.O Z/18/306190 Jaarstukken 2017 voormalige Gemeente Rijnwaarden

Besluit

Conform het voorgestelde besluit:

1. a. In te stemmen met de concept-jaarstukken 2017 en
b. deze ter vaststelling aan te bieden aan de raad;
2. In te stemmen met de productenrekening 2017

Verslag:

Het informeren van de raad is geen reden om een voorstel voor de duur van "2 weken niet openbaar" te maken

Toelichting

De concept-jaarstukken 2017 van de voormalige gemeente Rijnwaarden zijn gereed en worden ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad.

6.O Z/18/306227 Managementletters 2017 voormalige gemeenten Rijnwaarden en Zevenaar

Besluit

Conform het voorgestelde besluit:

1. Akkoord gaan met de reactie op de managementletters van de accountant;
2. De managementletters en de reactie ter bespreking aan te bieden aan de auditcommissie.

Toelichting

Eind vorig jaar heeft onze accountant Baker Tilly Berk (BTB) een interim controle uitgevoerd, en de belangrijkste bevindingen zijn vastgelegd in een managementletter voor de gemeenten Rijnwaarden en Zevenaar. Zowel de managementletters als de ambtelijke reactie daarop worden uitgebreid besproken met de Auditcommissie voor de raadsvergadering van 4 juli 2018.

7.O Z/18/305468 Aanpassing Mandatenregeling

Besluit

In afwijking van het voorstel:

1. De 1e wijziging van de Mandaatregeling 2018 door het college en de burgemeester, ieder voor zover het hun bevoegdheden betreft, vast te stellen conform bijgevoegd voorstel, met dien verstande dat:
 - a. het aangaan van privaatrechtelijke overeenkomsten niet gemandateerd wordt (en de ondertekeningsbevoegdheid bij de burgemeester blijft liggen);
 - b. het afwijzen van subsidies zoals verwoord onder punt A van het voorstel niet wordt gemandateerd.

Verslag:

- Gevraagd wordt om hier expliciet aandacht aan te besteden, m.n. ook aan de politiek gevoelige onderwerpen, in de afdelingsoverleggen.

Toelichting

Als gevolg van de herindeling en de nieuwe organisatiestructuur is er januari jl. een nieuwe mandaatregeling vastgesteld. Bij de vaststelling is afgesproken dat er na een aantal maanden zou worden bekeken of de regeling aanpassing behoeft. Vanuit praktisch oogpunt wordt voorgesteld om een aantal wijzigingen aan te brengen.

8.O Z/18/305183 Knip Landeweerdijk

Besluit

Conform het voorgestelde besluit:

1. In te stemmen met de keuze om de voorgenomen knip in de Landeweerdijk tussen de Tol en De Stede niet aan te brengen.

Toelichting

In de planvorming en het bestemmingsplan van Groot Holthuizen en 7Poort is altijd uitgegaan van een knip in de Landeweerdijk, tussen het tweede en derde buurtschap. Het college heeft besloten om de knip te laten vervallen en de Landeweerdijk door te trekken naar 7Poort.

9.O Z/18/305181 Uitbreiding Grondexploitatie Zevenaar Oost

Besluit

Conform het voorgestelde besluit:

1. de gemeenteraad voor te stellen de Grondexploitatie Zevenaar Oost uit te breiden door het toevoegen van netto 115 woningen.
2. binnen de grondexploitatie de deelexploitatie het Hof af te sluiten en de daar opgenomen woningen over te hevelen naar de deelexploitatie de Stede.
3. de gemeenteraad voor te stellen om het positieve financiële effect op de grondexploitatie toe te voegen aan de Algemene reserve.

Toelichting

De ontwikkeling van Groot Holthuizen verloopt zeer voorspoedig. Qua contracten is de grens bereikt van het in de grondexploitatie (grex) opgenomen aantal woningen. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de deelgrex voor de Stede uit te breiden met 115 woningen en om uit de deelgrex van buurtschap het Hof 40 woningen over te hevelen naar de Stede. Dit heeft een positief effect op de grondexploitatie.

10.O Z/18/304385 Koopovereenkomst gemeentehuis Lobith

Besluit

Conform het voorgestelde besluit:

1. In te stemmen met voorliggende koopovereenkomst.

Toelichting

Op 28 november 2017 heeft de raad van de voormalige gemeente Rijnwaarden besloten om het gemeentehuis te Lobith te verkopen aan een combinatie van

huisartsen-, tandarts- en fysiopraktijk. Nu ligt de verkoopovereenkomst voor die naar verwachting op 1 juni 2018 wordt ondertekend. Op 1 september 2018 wordt het gemeentehuis overgedragen.

13.O Z/15/240383 Vaststellen bestemmingsplan “Kerkedijk 3 Angerlo”

Besluit

Conform het voorgestelde besluit:

1. de gemeenteraad voor te stellen het bestemmingsplan “Kerkedijk 3 Angerlo” vast te stellen overeenkomstig bijgevoegd raadsbesluit;
2. de gemeenteraad voor te stellen geen exploitatieplan vast te stellen;
3. initiatiefnemer te informeren door het versturen van een informatiebrief.

Toelichting

Het perceel Kerkedijk 3 in Angerlo heeft een agrarische bedrijfsbestemming en op het perceel staat bedrijfsbebouwing. Het bestemmingsplan “Kerkedijk 3 Angerlo” voorziet in de planologische inpassing van de voormalige bedrijfswoning en maximaal één nieuwe woning. Daarnaast wordt de bedrijfsbebouwing (met uitzondering van de bestaande bedrijfswoning en het aangebouwd bijgebouw) gesloopt.

18.O Z/18/303845 Vaststellen regeling bestuurlijke boete basisregistratie personen (BPR)

Besluit

Conform het voorgestelde besluit:

1. De regeling bestuurlijke boete basisregistratie personen vast te stellen.

Toelichting

Het college besluit tot vaststelling van de regeling bestuurlijke boete basisregistratie personen waarin bepalingen staan wanneer en aan wie een bestuurlijke boete opgelegd kan worden en hoe hoog de boete is.

19.O Z/17/290732 vaststelling 'Bestemmingsplan Ganzepoelweg 7, Angerlo'

Besluit

Conform het voorgestelde besluit:

1. In te stemmen met bijgevoegde gewijzigde zienswijzennotitie;
2. de gemeenteraad voor te stellen het bestemmingsplan ‘Ganzepoelweg 7, Angerlo’ vast te stellen overeenkomstig bijgevoegd raadsbesluit;
3. de gemeenteraad voor te stellen geen exploitatieplan vast te stellen.

Toelichting

De nieuwe eigenaar van het voormalig agrarisch bedrijfsperceel aan de Ganzepoelweg 7 in Angerlo wil hier gaan wonen. Hierbij wordt een deel van de bestaande boerderij ingericht als bed and breakfast. Het plan is in strijd met de geldende beheersverordening. Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen. Door een omwonende is een zienswijze ingediend. Deze leidt niet tot aanpassing van het plan. Het bestemmingsplan kan nu ter vaststelling aan de raad worden aangeboden.

20.O Z/17/283055 Omgevingsvergunning Kortslag 6 te Zevenaar

Besluit

Conform het voorgestelde besluit:

1. In te stemmen met de ontwerp-omgevingsvergunning Kortslag 6 en deze gedurende zes weken ter inzage te leggen.

Toelichting

Er is een omgevingsvergunning aangevraagd voor het bouwen van een biggenstal en het wijzigen van een eerder verleende vergunning voor een andere biggenstal bij de varkenshouderij aan de Kortslag 6 in Zevenaar. Naast de activiteit Bouwen omvat de aanvraag tevens de activiteiten RO en Milieu. De procedure voor het verlenen van de vergunning kan starten.

21.O Z/18/304130 Voortzetting bijdrage Stichting Economic Board (SEB)

Besluit

Conform het voorgestelde besluit:

1. Kennis te nemen van de jaarrekening van de Stichting Economic Board 2017;
2. In te stemmen met bijgevoegd raadsvoorstel om de gemeenteraad te informeren over de jaarrekening 2017 van de Stichting Economic Board;
3. De gemeenteraad te vragen om wensen en bedenkingen kenbaar te maken ten aanzien van de intentie om de bijdrage aan de Stichting Economic Board ook voor de resterende twee jaar beschikbaar te stellen;
4. Pas na de behandeling in de commissievergadering de Stichting Economic Board middels bijgevoegde conceptbrief informeren over de voortzetting van de bijdrage aan de Stichting Economic Board voor de resterende twee jaar.

Toelichting

De voormalige gemeenten Rijnwaarden en Zevenaar hebben tot 1 juli 2018 een financiële bijdrage toegezegd aan de Stichting Economic Board van €1,- per inwoner. Nu deze periode afloopt zal de gemeenteraad worden gevraagd om haar wensen en bedenkingen kenbaar te maken over de beoogde voortzetting van de bijdrage voor de resterende twee jaar.

Besluitenlijst College van B&W (openbaar na 2 weken)

Datum	15-05-2018
Tijd	15:00 - 17:00
Locatie	1.1 B&W kamer
Voorzitter	Ella Schadd-de Boer
Aanwezigen	Nanne van Dellen, Belinda Elfrink, Carla Koers, Anita van Loon, Ella Schadd-de Boer, Michel Tromp
Afwezig	Hans Winters

6.2W		Z/18/303522 Jaarrekening 2017 Ataro B.V <i>Besluit</i> Overeenkomstig het besluit: 1. In te stemmen met de jaarrekening 2017 van Ataro B.V. 2. Deze na het vaststellen in de aandeelhoudersvergadering ter kennisname aan te bieden aan de raad. <i>Toelichting</i> Ataro B.V. heeft d.m.v. het jaarverslag en de jaarrekening verantwoording afgelegd over het jaar 2017. Conform de beheer-exploitatieovereenkomst gemeentelijke accommodaties Zevenaar d.d. 18 juli 2016 zijn de stukken aangeleverd. Tijdens de aandeelhoudersvergadering van 16 mei zal de behandeling van de jaarrekening op de agenda staan. Voorgesteld wordt om akkoord te gaan met de concept jaarrekening 2017.