

Technische Vraag/vragen*

Datum indiening: 25-9-2018

Onderwerp: inrichting BAT terrein (Z/17/279613)

Naam fractie: VVD

Naam raadslid: W. Snelders

Naar aanleiding van bovengenoemd raadsvoorstel c.a. heeft de VVD fractie de volgende technische vragen:

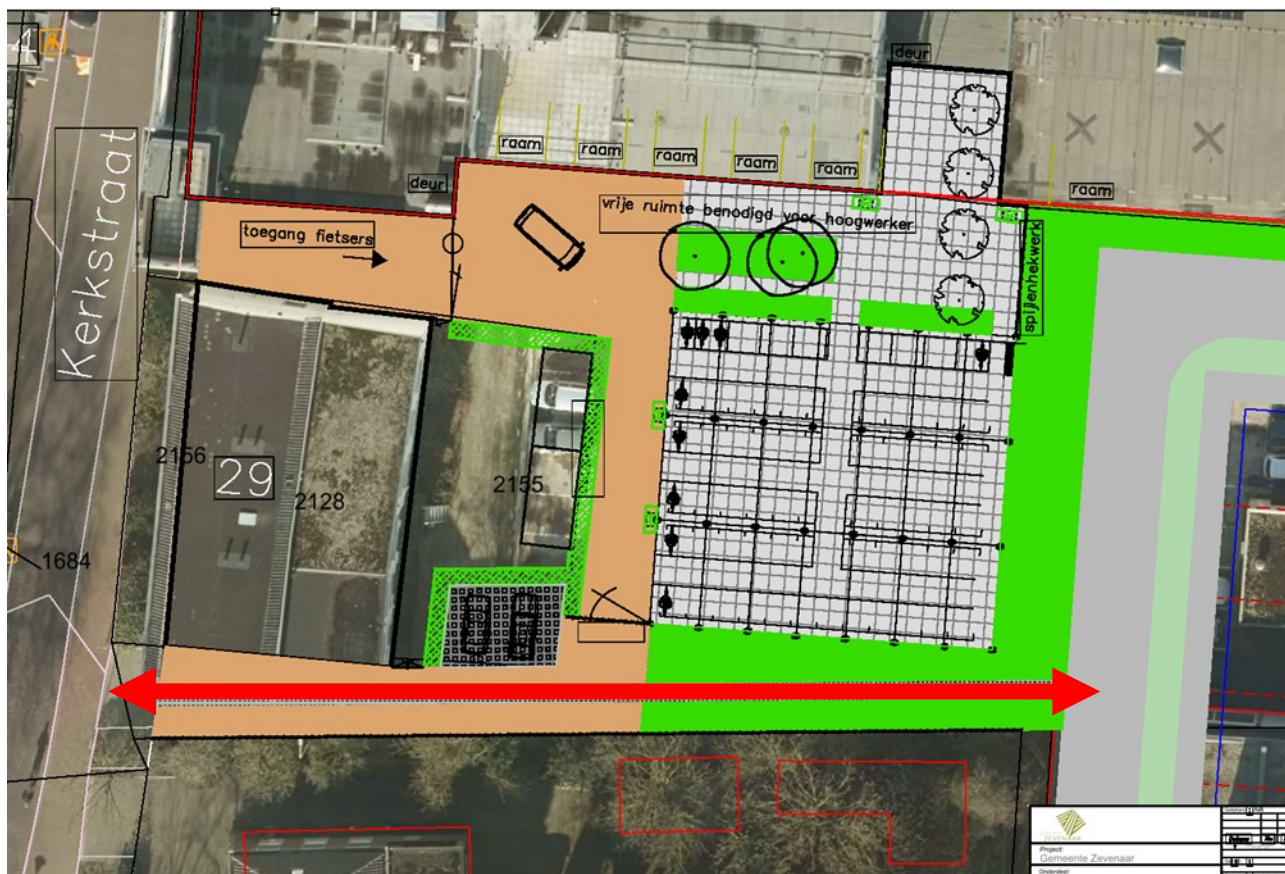
In het voorstel is een bedrag van € 300.000,-- opgenomen voor o.a. de langzaam verkeersontsluiting tussen de Kerkstraat en de woningbouw van Solidiam op het achterterrein.

Vragen:

1. Hoe groot is het bedrag dat met deze ontsluiting is gemoeid (dus welk deel van de genoemde € 300.000,--)
2. Is met Solidiam een overeenkomst gesloten om deze kosten geheel of gedeeltelijk op Solidiam te kunnen verhalen? Zo ja, welk deel?
3. Zo nee, waarom is dat niet gebeurd?
4. Beschikt de gemeente over instrumenten om dat alsnog te doen? Worden deze instrumenten nog toegepast (bijvoorbeeld de baatbelasting van art. 222 Gemeentewet)? Zo nee, waarom niet?

Antwoorden:

Voor de beantwoording van de vragen is het goed om aan te geven dat het hier gaat om een voet/fietspad tussen Huis Rijck en Stationsplein 1 (voormalige pand makelaar Joosten). Op bijgevoegde afbeelding wordt deze ontsluiting met een rode pijl aangegeven. Dit is een extra ontsluiting naast de reeds geplande ontsluiting waarin Solidiam zelf voorziet langs het voormalige Hubo-terrein voor zowel autoverkeer, voetgangers en fietsers.



1. Kijkend naar de totale kosten voor het inrichten van het terrein en het deel daarvan ten behoeve van de ontsluiting, zal het gaan om een bedrag van tussen de € 3.000,- en € 5.000,- voor de bestrating.
2. Nee, het is de wens vanuit het college om het voormalige BAT-terrein op deze plek te ontsluiten voor voetgangers en fietsers om zo het achterterrein zo goed mogelijk toegankelijk te maken.
3. Zie antwoord onder 2.
4. Zevenaar kent alleen baatbelasting voor de aansluiting van riolering. Het heffen van baatbelasting voor de aanleg van een ontsluitingsweg voor langzaam verkeer is niet mogelijk. Verder wordt verwezen naar het antwoord onder 2.

* graag vraag/vragen beperken tot één onderwerp.

technische vragen worden schriftelijk ingediend bij de griffier. Deze zorgt voor verzending naar de portefeuillehouder/ambtelijke organisatie en verspreiding van het antwoord van de portefeuillehouder. Ook zullen alle technische vragen en de antwoorden op de website van de gemeente geplaatst worden.