

commissie Ruimte | Besluitenlijst
Datum: 3 oktober 2018

Aanwezig	
Plv. voorzitter:	dhr. A.H.M. Albers
Commissiegriffier:	mevr. E.H. Hondelink-Rinsma
Leden:	dhr. E.R. van Essen (Lokaal Belang); mevr. T.J.E.M. Riswick-Keultjes (Lokaal Belang); dhr. H.A. Bulten (Lokaal Belang); dhr. F.B.M. Evers (CDA); dhr. A.M. Meijer (CDA); dhr. B.J.F.M. van der Kroon (CDA); dhr. W.J. Snelders (VVD); dhr. B. Zock (SP); dhr. E. Verkampen (D66); dhr. H.L.M. Meijer (Sociaal Zevenaar); dhr. M.C. Wikkerink (GroenLinks)
Collegeleden:	dhr. N. van Dellen; mevr. B.M. Elfrink; mevr. C.M. Koers-de Graaf; dhr. J.W.H. Winters
Overige aanwezigen:	Dhr. J. Meijer (inspreker); dhr. M. Krosenbrink (ambtelijke ondersteuning); mevr. J. van der Leij (ambtelijke ondersteuning)
Afwezig met kennisgeving:	dhr. H.T.W. Visser (voorzitter); dhr. E.G.B.M. Buil (Lokaal Belang); dhr. M.R.A. Lap (PvdA);

1. Opening en vaststellen agenda

De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur en heet alle aanwezigen en de inspreker van harte welkom. Hij laat weten dat er n.a.v. signalen vanuit commissieleden in overleg met de agendacommissie een wijziging in de volgorde van de vaste agendapunten heeft plaatsgevonden. De rondvraag is naar voren gehaald (na de inspraak), zodat er n.a.v. de inspraak direct een politieke follow-up kan plaatsvinden waardoor de inspreker ook een duidelijkere uitkomst krijgt m.b.t. het vervolg van zijn/haar inspraak. Tevens zijn dan ook alle portefeuillehouders beschikbaar voor het beantwoorden van vragen. De heer Snelders laat weten dat hij de antwoorden op zijn technische vragen ten aanzien van agendapunten 7 (krediet fase 1 herinrichting BAT-terrein en voorbereiding fase 2) en 11 (voorbereidingskrediet Kop van Tolkamer) pas hedenmiddag heeft ontvangen. De beantwoording van de vragen heeft hij dan ook niet kunnen overleggen met zijn fractiegenoten. Hij gaat om die reden niet akkoord met de agenda en wil graag agendapunten 7 en 11 van de agenda afvoeren. College laat – op verzoek van commissie - weten dat het ongewenst is de onderwerpen door te schuiven. Na overleg met de commissie wordt besloten de agendapunten op de agenda te handhaven. De VVD neemt beide onderwerpen mee terug naar de fractie en de onderwerpen gaan derhalve als bespreekstukken door naar de raadsagenda. De agenda wordt overigens ongewijzigd vastgesteld.

2. Inspraak

Van het insprekrecht wordt gebruikt gemaakt door de heer J. Meijer namens buurtbewoners inzake plannen kinderboerderij Het Hoefijzer op de Beekseweg in Babberich. Naar aanleiding van een informatieavond d.d. 2 juni 2018 over de plannen van kinderboerderij Het Hoefijzer te Babberich maakt de buurt zich zorgen over deze plannen. De heer Meijer zet de achtergronden en bezwaren van de buurtbewoners uiteen en roept het college op af te zien van de goedkeuring van het ontwerp-bestemmingsplan, hierin een zorgvuldig besluit te nemen en niet alleen de belangen van de initiatiefnemer maar ook die van de buurtbewoners hierin mee te nemen. De commissie stelt enkele vragen over handhaving en de gevoerde en te voeren gesprekken met de gemeente.

3. Rondvraag

Commissie

Er worden vragen gesteld over:

- de inspraak (plannen Kinderboerderij Het Hoefijzer Beekseweg te Babberich)/gesprekken met gemeente/verstrekken gespreksverslag (Lokaal Belang, PvdA)
- overzicht handhavingsmaatregelen ten aanzien van het in de inspraak genoemd perceel (Kinderboerderij Het Hoefijzer) (PvdA)
- gebruik bussluis N811 te Babberich door ander verkeer (Lokaal Belang)
- verzakkingen woningen (RIB nr. 83) (VVD, Sociaal Zevenaar)
- stand van zaken activiteiten buurtbewoners in het kader van de Participatiewet (bijv. speeltuin/beweegtuin v.d. Loostraat)/ burgerbudget (Sociaal Zevenaar)
- het ontbreken van een busverbinding vanuit Zevenaar richting Arnhem op zondag (Lokaal Belang)

College

Het college beantwoordt de vragen.

Wethouder Elfrink laat weten dat het burgerbudget per 1 januari 2019 ingevoerd wordt.

Wethouder Van Dellen laat weten dat er in 2006 ook al verzakkingen zijn geweest en dat het te maken heeft met de type grond, de droogte en daardoor een lagere grondwaterstand en de funderingen die vroeger anders waren. De gemeente heeft een adviserende rol richting de bewoners, met name voor wat betreft de veiligheid en welke wegen ze kunnen bewandelen. De grondwaterstand wordt continu gemanaged.

Wethouder Winters laat weten dat het gespreksverslag van buurtbewoners, initiatiefnemer en de gemeente ten aanzien van Kinderboerderij Het Hoefijzer Beekseweg te Babberich in de loop van de procedure bij de onderhavige stukken aan de raad zal worden aangeboden. De PvdA laat weten dit nog in de fractie te overleggen en hierop terug te komen.

Toezeggingen:

- het college gaat zo snel mogelijk actie ondernemen ten aanzien van het gebruik van de bussluis N811 in Babberich en bekijken of de ergste pijn zo snel mogelijk weggenomen kan worden d.m.v. het eventueel plaatsen van een verkeersbord (wethouder Koers)
- het college zal via de mail een zo compleet mogelijk overzicht van de handhavingsverzoeken ten aanzien van Kinderboerderij Het Hoefijzer (Beekseweg Babberich) aan de raad verstrekken met de kanttekening dat complete volledigheid niet gegarandeerd kan worden (wethouder Winters)
- voor wat betreft het ontbreken van een busverbinding vanuit Zevenaar richting Arnhem op zondag zegt het college toe na te gaan of dit inderdaad het geval is en zo ja, of hierin verandering kan komen (wethouder Koers)

Wethouder Koers doet mededeling van het feit dat de gemeente Zevenaar de prestigieuze prijs voor maatschappelijk verantwoord inkopen (koop wijs prijs) heeft gewonnen voor het circulaire fietspad.



4. Vaststellen besluitenlijst vorige vergadering

De commissie wordt gevraagd de besluitenlijst van de vergadering van 12 september 2018 vast te stellen. Deze wordt ongewijzigd vastgesteld.

5. Vaststellen termijnagenda en toezeggingen en moties

De commissie wordt gevraagd de termijnagenda en lijst toezeggingen en moties vast te stellen. De termijnagenda en toezeggingen en moties wordt ongewijzigd vastgesteld.

6. Raadsvoorstel Voortgangsrapportage 2018

De raad wordt voorgesteld de Voortgangsrapportage 2018 vast te stellen.

Commissie

De fracties maken opmerkingen en stellen vragen over onder meer:

- programma 2 (2.1.2), afwezigheid specifieke kennis in organisatie m.b.t. de wegenlegger (verkeersonveilige wegen) en inklinking wegen door droogte (Lokaal Belang, Sociaal Zevenaar)
- programma 2, Eltense brug (benutten subsidiemogelijkheden kostenvervangen brug, toezicht gebruik door vrachtwagens, aandacht voor fietsstrook (nu te smal) richting Elten, doorlooptijd van 1 jaar) (Lokaal Belang, GroenLinks, PvdA, CDA)
- programma 3, uitstel bestemmingsplan buitengebied Gelders Eiland (Lokaal Belang)
- programma 7, versnelling onderzoek differentiatie bouwleges op basis van EPC (Energie Prestatie Coëfficiënt) door bij andere gemeenten te informeren; wanneer resultaat (Lokaal Belang)
- programma 8, stand van zaken omgevingswet (oranje bolletje) (Lokaal Belang, GroenLinks, Sociaal Zevenaar)
- algemeen: het mag allemaal iets meer "SMART" (Lokaal Belang)
- de effecten/kosten van de oranje bolletjes (stand van zaken per programma-onderdeel), met name op niveau houden van het wegennet (D66)
- programma 3, stand van zaken internet buitengebied (D66)
- 3.3 bruisend maken stadscentrum (oranje bolletje)/opnieuw inrichten plein in relatie tot inspiratiedocument opwaardering openbare ruimte centrum Zevenaar (uitvoeringsdocument?) (D66, Sociaal Zevenaar)
- blz. 37: kleine uitloop oorspronkelijke planning m.b.t. ruimte geven aan agrarische sector (ontwerp-bestemmingsplan buitengebied Zevenaar-noord) (D66)
- programma 7, routekaart energie: de financiële effecten t.a.v. het niet voldoen aan de voorwaarden m.b.t. co-financiering door Liemers Energieloket en het meten van de energieopgaves per jaar van het bedrijfsleven (D66)
- 2.1.6. tijdstip van opstellen GVVP in relatie tot de noordelijke randweg (GroenLinks)
- 2.2.1. parkeervoorzieningen Hal 12/grote parkeerdruk en verbeteringen parkeervoorzieningen en afschrijving/restwaarde verouderde parkeerautomaten en pollers) (GroenLinks, PvdA, VVD)
- 3.1.4 RPW/stand van zaken m.b.t. afstoten gronden 7Poort in relatie tot mogelijke vertraging doortrekking A15 (GroenLinks)
- 3.2.6. hergebruik warmte-/koude-opslag Raadhuisplein 1 (GroenLinks)

- 3.2.9. agrarische sector; geen megastallen (GroenLinks, SP)
- 5.4.1. speelvoorzieningen: gebruik veilige materialen kunstgrasvelden (GroenLinks)
- 7.2 duurzaamheid: het geven cijfers huidige stand van zaken (nulmeting) om de 20% in 2020 te halen en het nu al toepassen van de BENG-normen bij alle nieuwbouwprojecten voor scholen (GroenLinks)
- 7.2.4. Fairtrade, activiteiten plannen en contact leggen met werkgroep Fairtrade (GroenLinks)
- Nb. GroenLinks zal de contactgegevens van de werkgroep Fairtrade doorgeven aan de portefeuillehouder
- afvalinzameling, pag. 73; oplossingen voor de tekorten/hoger uitvallen kosten inzamelzakken (GroenLinks)
- blz. 52: betaling/recycling en contractuele vastlegging afval kunstgrasvelden (SP)
- blz. 76: herinrichting BAT-terrein/actualiteit verkoop Huize Rijck (SP)
- 3.4.1 economie/gebiedsmarketing (inhuur) (Sociaal Zevenaar)
- 7.2.5: haalbaarheid en investeringen door inwoners m.b.t. aardgas-loos Zevenaar en tussenstappen aangeven (Sociaal Zevenaar, PvdA)
- blz. 51 historisch erfgoed: overzicht gemeente- en rijksmonumenten (PvdA)
- blz. 77 ontbreken aangenomen motie BGE voormalige gemeente Rijnwaarden 0,5 miljoen dorpsplein Lobith Sterk Bestuur herinrichting (CDA)
- Reconstructie Halve Maan/herinrichting kop Tolkamer-ontbreken status wegen andere dorpen (Giersbeek, Lathum etc.) (CDA)
- blz. 34 uitkomsten portefeuillehoudersoverleg economie 3 oktober 2018 m.b.t. internet (CDA)
- meer duidelijkheid structurele en incidentele kosten in Voortgangsrapportage (VVD)
- erfpachtconstructies: standaard normering uitgifte erfpacht gronden 7Poort en doelstelling verkoop ha grond in 2019 (VVD)

Enkele technische vragen (kunstgrasvelden (SP) en kosten afvoer afval (GroenLinks) zullen nog schriftelijk door de fracties worden ingediend.

College

Toezeggingen:

- Er is enige onduidelijkheid over de status/stand van zaken van programma 2.1.2 Brengen en houden lokale wegennet op goed onderhoudsniveau (vraag D66). Deze staat in de versie in iBabs op oranje (d.w.z.: let op, deze activiteit dreigt qua planning of financieel uit de pas te gaan lopen of er is een risico ontstaan, bijsturing is noodzakelijk), maar in de versie van het college staat deze op groen (de activiteit loopt op schema binnen de gestelde kaders). Nagegaan zal worden of dit groen of oranje moet zijn en indien dit oranje is, wat daarvan de oorzaak is (wethouder Koers). Vraag daarbij is hoe deze verschillen in kleuren zijn ontstaan.
- 2.2.1. Verbeteren parkeervoorzieningen: vervangen parkeerautomaten en pollers (automatische afsluiting): het college levert een overzicht aan van de parkeerautomaten en pollers die afgeschreven zijn en wat daarvan de restwaarde is (wethouder Koers)
- Programma 5.3 cultuurhistorisch erfgoed: het college levert een overzicht van alle gemeente- en rijksmonumenten van de gemeente Zevenaar aan (wethouder Koers)
- Er komt voor de raadsvergadering mogelijk een motie van de VVD ten aanzien van de erfpachtconstructie 7Poort

Conclusie

Het voorstel wordt doorgeleid als bespreekstuk voor de komende raadsvergadering.



7. Raadsvoorstel beschikbaar stellen krediet voor uitvoering fase 1 herinrichting BAT-terrein en voorbereiding fase 2

De raad wordt voorgesteld een krediet van € 526.000,- beschikbaar te stellen voor de uitvoering van fase 1 en de voorbereiding van fase 2 ten behoeve van de herinrichting BAT-terrein en deze te activeren op de balans.

Commissie

De fracties maken opmerkingen en stellen vragen over onder meer:

- oorzaken van het per abuis uitgegane bedrag van de exploitatielasten van 2x € 560.000 (Sociaal Zevenaar)
- 1,2 miljoen erg hoog bedrag voor het terrein incl. fietsenstalling (Sociaal Zevenaar, SP)
- oorzaken van het hoge bedrag van de uitvoeringskosten ondergronds en bovengronds t.b.v. afvalvoorziening (€ 160.000) ten opzichte van andere werkzaamheden bij bullet 2 (D66)
- afvalscheiding plastic en blik (GroenLinks)

Conclusie

Het voorstel wordt doorgeleid als bespreekstuk voor de komende raadsvergadering.

8. Raadsvoorstel verordening subsidie inzameling oud papier Zevenaar 2019 (Z/18/310227)

De raad wordt voorgesteld de Verordening subsidie inzameling oud papier 2019 vast te stellen.

Commissie

De fracties hebben de volgende vragen en opmerkingen:

Lokaal Belang stelt als stimuleringsmaatregel voor de diverse verenigingen voor om de subsidie voor oud papier de komende raadsperiode op 4 ct. per kilo te zetten ongeacht fluctaties.

Vraag daarbij is hoe het tekort van € 24.0000 wordt opgevangen (PvdA) en het moet niet ten koste gaan van de subsidie van de overige verenigingen (VVD). Sociaal Zevenaar zou graag zien dat er nog iets met de vergoedingen gemarchandeerd zou kunnen worden.

College

De heer Krosenbrink beantwoordt ter vergadering enkele vragen (kiloprijs, wachtlijsten verenigingen, overige kosten/baten). Wethouder Koers laat weten dat Zevenaar op dit moment een budgetneutrale afvalinzameling heeft en dat het voorstel van Lokaal Belang tot gevolg heeft dat het tekort dan wel verder zal oplopen en dat deze dan omgeslagen dient te worden naar de Zevenaarse inwoners.

De fracties van PvdA, Sociaal Zevenaar en CDA laten weten het voorstel van Lokaal Belang sympathiek te vinden. De fracties van PvdA en CDA nemen dit mee terug naar de fracties.

Toezegging:

Lokaal Belang bespreekt dit nog in de fractie en komt wellicht voor de aankomende raadsvergadering nog met een amendement op dit voorstel.

Conclusie

Het voorstel wordt doorgeleid als bespreekstuk voor de komende raadsvergadering.

9. Raadsvoorstel harmonisatie regelgeving ondergrondse infrastructuur

De raad wordt voorgesteld de Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuur gemeente Rijnwaarden 2012 en de Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuur gemeente Zevenaar 2012 in te trekken en de Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuur gemeente Zevenaar 2018 vast te stellen

Commissie

De fracties maken opmerkingen en stellen vragen over onder meer:

- het hierin meenemen van niet-telecombedrijven (Lokaal Belang)

College

In het voorstel staat vermeld dat de vaststelling van de verordening geen directe financiële consequenties heeft. D66 vraagt zich af of dit effect heeft op de precario-gelden en het CDA heeft gevraagd of er wel *indirecte* financiële consequenties zijn. De portefeuillehouder (wethouder Winters) heeft hierop geantwoord dat het naar zijn idee geen effect heeft op de precario-gelden en dat er geen indirecte financiële consequenties zijn. Wel heeft hij toegezegd dat hij hierop terug zal komen als het antwoord op beide vragen anders is.

Conclusie:

Het voorstel wordt doorgeleid als hamerstuk voor de komende raadsvergadering.

10. Raadsvoorstel voorbereidingskrediet herinrichting Raadhuisplein

De raad wordt voorgesteld een krediet van € 40.000,- beschikbaar te stellen voor de planvorming en voorbereiding van de herinrichting Raadhuisplein.

Commissie

De fracties maken opmerkingen en stellen vragen over onder meer:

- één plan voor centrum (SP)
- het nog later aan de raad voorleggen van de uitwerking van de plannen (Lokaal Belang)
- communicatie/participatieproces burgers (GroenLinks, Sociaal Zevenaar)

De fractie van de PvdA heeft nog wat informatie ingewonnen en deze nog niet beoordeeld, dus wil hier nog in de raad op terugkomen.

Conclusie

Het voorstel wordt doorgeleid als bespreekstuk voor de komende raadsvergadering.



11. Raadsvoorstel voorbereidingskrediet Kop van Tolkamer

De raad wordt voorgesteld een krediet van € 30.000,- beschikbaar te stellen voor de planvorming en voorbereiding van de herinrichting Kop van Tolkamer.

Commissie

De fracties maken opmerkingen en stellen vragen over onder meer:

- éénrichtingsverkeer in de Hoofdstraat van de Engelse tuin tot Saartje (GroenLinks)
- het bedrag van € 900.000 (Kadernota) voor 4 straten (VVD)
- onduidelijkheid over wat er nu precies gaat gebeuren (CDA)

Conclusie

De VVD wil het onderwerp terug laten komen in de raadsvergadering. Het voorstel wordt doorgeleid als bespreekstuk voor de komende raadsvergadering.

12. Stand van zaken project rijkswegen A15/A12

Wethouder Koers geeft de stand van zaken. Het plan voor Arnhemseweg/Hengelder is nu definitief. 8 oktober is de inloopavond voor omwonenden Arnhemseweg. Wat de A15/A12 betreft wordt er nog gewacht op de uitspraak van het Europees Hof ten aanzien van het Programma Aanpak Stikstof (PAS).

13. Punten van orde commissie

Er zijn geen punten van orde.

14. Mededelingen portefeuillehouders (college)

- Wethouder Koers doet een terugmelding ten aanzien van de BVO DRAN (werkconferentie 6 september en bestuursvergadering 20 september): toekomst, regionale samenwerking doelgroepenvervoer, projectplan met beslispunten (knoppenplan), meer slagkracht bij uitvoering plannen, positieve eindejaarsverwachting (positief resultaat voor Zevenaar met € 89.763), verlengen samenwerkingsovereenkomst tot 2021 en de subsidie die daaraan verbonden is (overleg met Provincie)
- Wethouder Koers doet een mededeling over duurzaamheid: in Zonnemaat fase 4 bij de Jumbo heeft de gemeente Zevenaar glaswol in de grond aangebracht voor waterinfiltratie. Op dit moment 40% recyclebaar en als we het er uit zouden halen in ieder geval 100% recyclebaar. De waterberging is op deze locatie nu veel beter geborgd.

6. Sluiting

De voorzitter sluit onder dankzegging de vergadering om 22.25 uur.