

*Z02F67D40

E4*



Borgstellingsovereenkomst

De ondergetekenden

1. Schutterij EMM Giesbeek

Hierna te noemen schuldenaar

2. De gemeente Zevenaar

Hierna te noemen: de borg

In aanmerking nemende:

- dat door de schuldenaar op korte termijn wordt overgaan tot nieuwbouw van de verenigingsaccommodatie aan de Meentsestraat 40 in Giesbeek;
- dat door schuldenaar ter financiering daarvan een Krediet wordt verkregen van Triodos Bank N.V. ter grootte van ieder 350.000 euro, conform de aan deze overeenkomst gehechte offerte van voornoemde bank d.d 30 januari 2019, jaarlijks aflopend met minimaal 11.667 euro.
- dat Stichting Waarborgfonds Sport borg staat voor 175.000 euro, gedurende 15 jaar;
- dat de gemeente Zevenaar borg staat voor 175.000 euro, gedurende 25 jaar;
- dat schuldenaar daarnaast zelf € 442.816 investeert ten aanzien van de nieuwbouw van de verenigingsaccommodatie;
- dat de algemene ledenvergadering van schuldenaar op 7 januari 2018 heeft ingestemd met geplande investeringen;

zijn schuldenaar en schuldeiser het navolgende overeengekomen:

1. Schuldenaar zal de verstrekte middelen uitsluitend gebruiken voor het doel zoals in aanhef genoemd;
2. De verbonden opstallen en daarin aanwezige inventarissen dienen ten minste te worden verzekerd en verzekerd te blijven tegen risico's van brand-, storm-, ontploffing, bliksem-, en vliegtuigschade. Bij schade wordt de geldgever en borg z.s.m. schriftelijk hiervan in kennis gesteld. Een kopie van de polis wordt door de schuldenaar aan borg verstrekt;
3. Schuldenaar draagt er zorg voor dat de accommodatie en inventaris in goede staat van onderhoud blijft verkeren. Voor het onderhoud wordt een meerjarenplanning, voorzien van kostenramingen opgesteld. De hieruit voortvloeiende jaarlasten worden in de begroting en jaarrekening opgenomen. De onderhoudsplanning wordt door het bestuur tenminste om de 3 jaar geactualiseerd;
4. Schuldenaar zal buiten voornoemde lening, zonder voorafgaande toestemming van de borg geen andere schulden aangaan, daaronder mede begrepen rekening-courant kredieten en garanties;
5. Wijziging van de statuten van schuldenaar en fusie met een andere rechtspersoon behoeft de voorafgaande schriftelijke toestemming van de borg;
6. Wijziging in de samenstelling van het bestuur van schuldenaar dient binnen één maand aan de borg te worden gemeld;
7. De schuldenaar is verplicht jaarlijks een sluitende begroting samen te stellen en deze voorzien van toelichtingen op de ramingen aan de borg te overleggen; na goedkeuring door het bestuur. Voorts

- verplicht de schuldenaar zich, één of meer door borg aan te wijzen deskundigen te allen tijde inzage te geven in de boeken en alle overige bescheiden en is bovendien gehouden om alle medewerking te verlenen welke borg noodzakelijk acht om te komen tot een verantwoorde sluitende begroting, een goede controle op het financiële beheer en/of een goede administratie;
8. De schuldenaar verzendt jaarlijks aan borg de jaarrekening inclusief de bijbehorende accountantsverklaring, dan wel verklaring van de kascommissie uiterlijk 6 maanden na afloop van het betreffende boekjaar;
 9. Op alle in eigendom van de schuldenaar behorende onroerende zaken wordt voor het ter beschikking stellen van het Krediet door de Triodos Bank N.V. een hypotheekrecht bij notariële akte gevestigd ten gunste van de borg. Het concept van deze akte wordt tijdig ter goedkeuring voorgelegd aan de borg. Dit hypotheekrecht vervalt direct na aflossing van alle schulden van schuldenaar waarvoor borg zich garant heeft gesteld;
 10. De benodigde vergunningen moeten zijn verleend;
 11. Alle niet met name genoemde kosten welke uit naleving van deze overeenkomst voortvloeien, zijn voor rekening van schuldenaar;
 12. Indien schuldenaar willens en wetens niet voldoet aan het gestelde in deze overeenkomst, kan de borg de garantstelling eenzijdig intrekken;
 13. Alle niet met name genoemde kosten welke uit naleving van deze overeenkomst voortvloeien, zijn voor rekening van schuldenaar;
 14. Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

Getekend in tweevoud te Zevenaar

Namens gemeente Zevenaar

Namens schutterij EMM

De heer L.J.E.M. van Riswijk
Burgemeester

De heer J.A.J. Ebbers
Voorzitter

Datum

Datum