



Harmonisatie tarieven sportaccommodaties

Inhoudsopgave

- 1. Bestaande situatie**
- 2. Relatie andere beleidsterreinen**
- 3. Verenigingen**
- 4. Tarieven buitensport**
- 5. Tarieven binnensport**
- 6. Tarieven onderwijs**
- 7. Samenvatting**

Aanleiding

Er bestaan grote verschillen in de tarieven die de sportverenigingen betalen voor de huur van de sportaccommodaties. Deze verschillen zijn in de loop der jaren, in absolute zin, groter geworden omdat bij iedere vereniging dezelfde procentuele verhoging is toegepast.

In hoofdstuk 7 van de Beleidsnota sport 2013 – 2020 (bij onderdeel 7.2 Tarieven) is het harmoniseren voor de gemeentelijke binnen- en buitensportaccommodaties vastgelegd als doel.

“Binnen de gemeente is nog geen sprake van harmonisatie van tarieven. De tarieven van de verschillende verenigingen wijken aanzienlijk af. De toekomstige tarievenstructuur is afhankelijk van het gewenste niveau van kostendekkende huur en de te kiezen vorm van exploitatie en beheer. Het uitgangspunt is dat de kostprijs van de sportaccommodaties inzichtelijk wordt gemaakt. Dit wil niet zeggen dat de volledige kostprijs in rekening wordt gebracht bij de gebruiker. Om een goed kengetal te kunnen hanteren voor de dekkingsgraad is eerst nader inzicht nodig in de huidige dekkingsgraad. Vervolgens wordt zoveel mogelijk aangesloten bij landelijke kengetallen. De overgang naar een nieuwe tarievenstructuur wordt in fasen gerealiseerd”.

Deze notitie heeft alleen betrekking op sportaccommodaties die de gemeente zelf in gebruik geeft.

Buitensport:

- Velden voetbal (DCS, OBW, Babberich, SDZZ, GSV'38 en Angerlo Vooruit)
- Velden handbal (OBW)
- Velden rugby (De Duuvels)
- Velden korfbal (De Zwaluwen)
- Atletiekbaan (Atletiekvereniging de liemers)

Binnensport:

- 3 sportzalen (Angerlo, De Bem en De Brug)
- 3 sporthallen (Lentemorgen, Heerenmäten en de Panoven)

1. Bestaande situatie

De gemeente Zevenaar vindt sport belangrijk voor de samenleving. Het draagt bij aan:

- een gezonde levensstijl
- de leefbaarheid in de verschillende kernen

De gemeente heeft hier financiële middelen voor over om dit te ondersteunen. Deze middelen worden o.a. voor de realisatie van accommodaties en het onderhoud daarvan gebruikt. Dit past bij beleid: het faciliteren van sport binnen de gemeente. De kosten van realisatie van accommodaties en het onderhoud daarvan zijn fors hoger dan de huurvergoedingen die de verenigingen betalen.

Het huidige dekkingspercentage (de bijdrage van de verenigingen in de totale kosten) voor de buitensport in de gemeente Zevenaar bedraagt ca. 8%. Voor de binnensport bedraagt het dekkingspercentage voor de sporthallen 50% en voor de sportzalen 30%.

Verhouding bijdrage in de kosten bovengenoemde accommodaties (2016)		
	Gemeente	Verenigingen / Gebruikers
Natuurgrasvelden	92%	8%
Sporthallen	50%	50%
Sportzalen	70%	30%

De sportaccommodaties zijn overgegaan naar Ataro B.V. (Sportbedrijf Zevenaar). Voor een goede bedrijfsvoering is het gewenst dat er eenduidigheid bestaat over de te hanteren tarieven voor de velden en sportzalen. Het vaststellen van de tarieven is een raadsaangelegenheid.

Voor de buitensport bestaan grote verschillen voor het huren van een veld. Verenigingen betalen ten opzichte van elkaar afwijkende huurprijzen voor een gelijkwaardig veld. De huurprijzen van de velden verschillen van € 800 tot € 2.000 (afgerond) per jaar.

Ook bij de binnensport bestaan grote verschillen. Voor vergelijkbare sportzalen worden verschillende huurprijzen per uur berekend (van € 13,20 tot € 17,65 per uur).

Bij het voorstel voor de vaststelling van de nieuwe huurtarieven wordt uitgegaan van een geharmoniseerd tarievenstelsel na de overgangperiode met een gelijk tarief voor een veld, zaal of hal. Voor de overgangsfase zijn met de betreffende vereniging gesprekken gevoerd om te komen tot nadere afspraken over de jaarlijkse gebruiksvergoedingen waarin de gefaseerde stijging van de lasten verdisconteerd wordt.

2. Relatie andere beleidsterreinen

De aanpassingen van beleid rond de dekkingsgraad huisvestingskosten hebben direct dan wel indirect raakvlakken met beleid dan wel beleidsvelden op ander terrein:

- Subsidiebeleid

De relatie tussen de tariefsaanpassingen en het subsidiebeleid is als volgt. Verenigingen hebben de mogelijkheid subsidie aan te vragen voor activiteiten gericht “op het belang van de gemeente en/of haar inwoners en passend binnen de door de raad vastgestelde beleidsregels, grondslagen en doelstellingen”. Een en ander betekent dat subsidies voor activiteiten worden verleend waarbij ook een component huisvestingskosten in de aanvraag is opgenomen. Door de huisvestingsvergoedingen die aan de gemeente moeten worden betaald naar een hoger kostendekkend niveau te brengen, stijgen de subsidieaanvragen bij de kostencomponent huisvesting.

- Sportbedrijf Ataro

Per 1 januari 2016 is de verzelfstandiging van Sportbedrijf Zevenaar (Ataro B.V.) een feit. Het beheer en de exploitatie van gemeentelijke sportaccommodaties zijn verzelfstandigd. De berekeningen van de exploitatiekosten van deze accommodaties worden beïnvloed door opbrengsten die de verzelfstandigde organisatie via de markt kan realiseren. Naarmate het “maatschappelijk” tarief voor het gebruik op een hoger dekkingsniveau van de kostprijs wordt vastgesteld is het tekort op de exploitatie voor de onderneming kleiner. Hierdoor zal de bijdrage van de gemeente aan de nieuwe organisatie ook kleiner zijn.

3. Verenigingen

- Buitensport

Voor alle sportparken binnen de gemeente Zevenaar was sprake van onduidelijke nummering van de sportvelden. Hiervoor is een nieuwe opzet gemaakt per vereniging (zie bijlage). De indeling van de velden is individueel besproken met iedere vereniging; hier is overeenstemming over. Ook is individueel gesproken over de consequenties van het nieuwe tarievenbeleid.

- Binnensport

Voor de binnensport zijn we in gesprek gegaan met de verenigingen die als gevolg van de beoogde doorvoering van de aanpassingen met een behoorlijke verhoging te maken krijgen. Met twee verenigingen, Gym Roda en Judokwai is er overeenstemming om in een tijdbestek van 5 jaren naar het gewenste niveau te groeien. In 2021 betalen de verenigingen hetzelfde dekkingspercentage.

Voor één vereniging binnen de gemeente, DES Angerlo hebben we te maken met een seizoentarief. Om hierover goede afspraken te maken, zijn we nog in gesprek.

4. Tarieven buitensport

Bij het vaststellen van de nieuwe gebruikstarieven stellen wij bij de start het volgende voor.

- A.** Percentage kostendekkend niveau: de gezamenlijke bijdrage van de gebruikers van de buitensportcomplexen wordt in de vorm van een gebruiksvergoeding op 10% van de kosten van de gemeente in 2026 vastgesteld.
- B.** Het tariefstelsel is eenvoudig en transparant.
- C.** In gebruik geven sportvelden vindt per seizoen plaats.
- D.** De gebruiksvergoeding wordt gebaseerd op de totale kosten van het veld. Overige kosten van het sportpark (bossage, verhardingen e.d.) worden hier niet in meegenomen.
- E.** De hoogte van de tarieven wordt jaarlijks met de gemeentelijke index aangepast.
- F.** Voor de periode 2017 tot en met 2026 wordt een gebruiksvergoeding bepaald en jaarlijks in rekening gebracht. De gebruiksvergoeding is op basis van de uitgangspunten voor de harmonisatie die door de gemeenteraad is vastgesteld en berekend.
- G.** De huur van een sportveld bedraagt voor 2017 € 1.927 (eenheidsprijs).
- H.** Met de verenigingen is op voorhand afstemming over de omvang van aantal en soort velden.
- I.** Voor de huur van de verlichting van de velden geldt ook een eenheidsprijs. Voor 2017 is het tarief vastgesteld op € 400 per veld. Op basis van de factor van de omvang van het veld wordt de prijs navenant bijgesteld.
- J.** Het seizoen loopt van 1 augustus jaar x tot en met 31 juli jaar x+1.
- K.** Afrekening gemeentelijke subsidie verloopt per seizoen (dus over 2 begrotingsjaren).

In onderstaand overzicht is op basis van gebruik in 2016 een indicatie te zien welk bedrag de verenigingen betalen bij een dekkingspercentage van 10%.

Vanaf 2017 groeien de verenigingen in 10 jaar naar gelijke huurtarieven toe. In 2026 bedraagt het dekkingspercentage voor alle verenigingen 10%.

Jaarlijks zullen de tarieven worden vastgesteld door de gemeenteraad. In de verordening zijn de huurtarieven van 2017 opgenomen die gelden voor iedere vereniging. (zie bijlage)

		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Vereniging	Jaarlijkse verhoging										
Babberich	€ 68	€ 7.702	€ 7.770	€ 7.838	€ 7.906	€ 7.974	€ 8.041	€ 8.109	€ 8.177	€ 8.245	€ 8.313
DCS	€ 154	€ 7.734	€ 7.889	€ 8.043	€ 8.197	€ 8.352	€ 8.506	€ 8.660	€ 8.815	€ 8.969	€ 9.123
De Duuvels	€ 21	€ 2.317	€ 2.338	€ 2.359	€ 2.380	€ 2.401	€ 2.422	€ 2.444	€ 2.465	€ 2.486	€ 2.507
GSV	€ 330	€ 4.378	€ 4.708	€ 5.038	€ 5.368	€ 5.698	€ 6.028	€ 6.359	€ 6.689	€ 7.019	€ 7.349
OBW	€ 220	€ 7.498	€ 7.718	€ 7.938	€ 8.158	€ 8.378	€ 8.598	€ 8.818	€ 9.038	€ 9.258	€ 9.477
SDZZ	€ 115	€ 7.480	€ 7.595	€ 7.710	€ 7.824	€ 7.939	€ 8.054	€ 8.169	€ 8.284	€ 8.398	€ 8.513
Angerlo V	€ 395	€ 3.777	€ 4.172	€ 4.568	€ 4.963	€ 5.359	€ 5.754	€ 6.150	€ 6.545	€ 6.940	€ 7.336
Zwaluwen	€ 37	€ 962	€ 999	€ 1.036	€ 1.073	€ 1.110	€ 1.147	€ 1.184	€ 1.221	€ 1.258	€ 1.295
Atletiek	€ 370	€ 2.457	€ 2.827	€ 3.197	€ 3.567	€ 3.936	€ 4.306	€ 4.676	€ 5.045	€ 5.415	€ 5.785
Totaal	€ 1.749	€ 44.344	€ 46.093	€ 47.842	€ 49.591	€ 51.340	€ 53.089	€ 54.838	€ 56.587	€ 58.336	€ 60.085

Gevolgen per lid per vereniging			
Vereniging	Jaarlijkse verhoging	Verhoging per lid per jaar	Verhoging per lid tot 2026
Babberich	€ 68	€ 0,31	€ 3,10
DCS	€ 154	€ 0,21	€ 2,10
De Duuvels	€ 21	€ 0,45	€ 4,50
GSV	€ 330	€ 0,86	€ 8,60
OBW	€ 220	€ 0,30	€ 3,00
SDZZ	€ 115	€ 0,46	€ 4,60
Angerlo V	€ 395	€ 0,96	€ 9,60
Zwaluwen	€ 37	€ 0,25	€ 2,50
Atletiek	€ 370	€ 0,88	€ 8,80

5. Tarieven binnensport

Bij de binnensportaccommodaties is ook sprake van verschillende tarieven in gelijkwaardige accommodaties. De noodzaak om tarieven te harmoniseren is ook hier aanwezig.

Voorgesteld wordt dit proces net als bij de buitensportcomplexen te koppelen aan het na te streven kostendekkende niveau. Ten opzichte van de buitensportcomplexen liggen hier de dekkingspercentages hoger. Toch is ook hier sprake van een disbalans in de verdeling van de kosten. Om duidelijkheid te scheppen wordt gekozen voor hetzelfde proces als voorgesteld bij de buitensportcomplexen.

De uitgangspunten zijn, gelet op de aard en het gebruik van de accommodaties, anders.

- A.** Percentage kostendekkend: de gezamenlijke bijdrage van de gebruikers in de vorm van gebruiksvergoeding vast te stellen in 2021.
Sporthallen (3*252m²): 58% van de kosten van de gemeente.
Sportzalen (252m²): 37% van de kosten van de gemeente.
- B.** Het tariefstelsel is eenvoudig en transparant. Er is één tarief voor een sporthal en één tarief voor een gymzaal.
- C.** Er wordt een korting van 6% op het huurtarief gegeven aan verenigingen uit gemeente Zevenaar die voorafgaand aan het seizoen huren.
- D.** Bij sporthallen worden de kosten in rekening gebracht voor dat deel dat wordt gehuurd. Bij 1/3 zaal 50%, 2/3 zaal 75% en volledige zaal 100% van het huurtarief.
- E.** Tariefsverhogingen door de raad vastgesteld voor 1 januari zijn van kracht op 1 augustus van het betreffende jaar (start nieuw seizoen).

Voor de harmonisatie van tarieven wordt voor de jaren 2017-2021 een gebruiksvergoeding berekend met als uitgangspunt dat in 2021 alle tarieven voor iedereen gelijk zijn. De kortingsregeling wordt apart doorgerekend.

Voor drie sporthallen (lentemorgen, Heerenmaten en de Panoven) wordt vanaf 2017 hetzelfde tarief gerekend.

Jaarlijks zullen de tarieven worden vastgesteld door de gemeenteraad. In de verordening zijn de huurtarieven van 2017 opgenomen. (zie bijlage)

Onderstaande bedragen zijn inclusief btw (6%) met uitzondering van de commerciële tarieven (21%).

Tarieven per uur			
Sporthal	1/3 hal	2/3 hal	1/1 hal
Lentemorgen	€ 19,32	€ 28,97	€ 38,63
Heerenmaten	€ 19,32	€ 28,97	€ 38,63
Panoven	€ 19,32	€ 28,97	€ 38,63

Tarieven per uur met 6 % korting verenigingen Zevenaar			
Sporthal	1/3 hal	2/3 hal	1/1 hal
Lentemorgen	€ 18,16	€ 27,24	€ 36,31
Heerenmaten	€ 18,16	€ 27,24	€ 36,31
Panoven	€ 18,16	€ 27,24	€ 36,31

Voor de sportzalen onderling is het verschil groter. Vanaf 2021 wordt hetzelfde tarief gerekend.

Tot 2021 lopen de tarieven jaarlijks op:

- Voor sportzaal de Brug met 1%
- Voor Sportzaal Angerlo met 5%

Onderstaande bedragen zijn inclusief btw (6%) met uitzondering van de commerciële tarieven (21%).

Tarieven per uur incl. percentage jaarlijkse verhoging					
	2017	2018	2019	2020	2021
Percentage jaarlijks	1%	1%	1%	1%	1%
De Brug	€ 17,83	€ 18,00	€ 18,18	€ 18,37	€ 18,55
Percentage jaarlijks	5%	5%	5%	5%	5%
Angerlo	€ 15,30	€ 16,07	€ 16,87	€ 17,71	€ 18,60

Tarieven per uur met 6 % korting verenigingen Zevenaar incl. percentage jaarlijkse verhoging					
	2017	2018	2019	2020	2021
De Brug	€ 16,76	€ 16,92	€ 17,09	€ 17,26	€ 17,44
Angerlo	€ 14,38	€ 15,10	€ 15,86	€ 16,65	€ 17,48

6. Tarieven onderwijs

Voor het gebruik door het basisonderwijs gelden de wettelijke regelingen over de toerekening van het aantal klokuren op basis van de leerlingenbezetting van de scholen. Van gemeentewege worden naar Ataro de vergoedingen voor de vaste lasten en variabele lasten overgemaakt op basis van de genormeerde bedragen die landelijk worden vastgesteld. Indien een school extra uren wil gebruiken dan gelden daarvoor de tarieven die ook voor verenigingen worden gehanteerd. Indien gewenst kan de raad besluiten voor schoolse activiteiten binnen de reguliere schooltijden een ander tarief vast te stellen. Voor Ataro geldt dat de scholen een preferente positie, ten opzichte van niet onderwijs gebruikers, hebben in de binnensportvoorzieningen binnen de reguliere schooltijden. Jaarlijks worden de roosters voor het volgende schooljaar in afstemming tussen scholen en Ataro vastgelegd. Alle partijen hebben een inspanningsverplichting om een zo optimaal mogelijk gebruik mogelijk te maken waardoor de vrije ruimte ook voor andere maatschappelijke gebruikers ingezet kan worden.

In de bijlage is een overzicht opgenomen waarin het gebruik en de kostenvergoeding inzichtelijk is gemaakt.

7. Samenvatting

Met dit advies harmoniseren we de gebruikstarieven en spelen we voor de buitensport in op een kostendekkend niveau van 10% in 2026.

Dit geldt ook voor de sporthallen en -zalen waarbij wordt ingezet op een dekkingpercentage van respectievelijk 58% en 37% in 2021.

Voorziening	Dekkingspercentage 2015	Dekkingspercentage
Buitensport	8%	10% (per 2025)
Binnensport hal	50%	58% (per 2021)
Binnensport zaal	30%	37% (per 2021)

De tarieven die zijn vastgesteld door de Raad van de gemeente Zevenaar zijn opgenomen in de tarievenverordening (zie bijlage).