

commissie Ruimte | Besluitenlijst

Datum: 22 mei 2019

Aanwezig	
Voorzitter:	dhr. H.T.W. Visser
Commissiegriffier:	mevr. E.H. Hondelink-Rinsma
Leden:	dhr. E.R. van Essen (Lokaal Belang); mevr. T.J.E.M. Riswick-Keultjes (Lokaal Belang); dhr. E.G.B.M. Buil (Lokaal Belang); dhr. H.A. Bulten (Lokaal Belang); dhr. F.B.M. Evers (CDA); dhr. A.M. Meijer (CDA); dhr. B.J.F.M. van der Kroon (CDA); dhr. M.R.A. Lap (PvdA); dhr. R.A. Teunissen (VVD); dhr. B. Zock (SP); dhr. E. Verkampen (D66); dhr. H.L.M. Meijer (Sociaal Zevenaar); dhr. M.C. Wikkerink (GroenLinks)
Collegeleden:	dhr. N. van Dellen; mevr. B.M. Elfrink; mevr. C.M. Koers-de Graaf; dhr. J.W.H. Winters; mevr. A.Y. van Loon; dhr. L.J.E.M. van Riswijk
Overige aanwezigen:	Mevr. Kromkamp (inspreekster)
Afwezig met kennisgeving:	dhr. W.J. Snelders (VVD)

1. Opening en vaststellen agenda

De voorzitter opent de vergadering . De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2. Inspraak

De insprektekst van de inspreekster is in iBabs en op de website toegevoegd aan de agenda van deze vergadering bij het agendapunt "inspraak".

Mevrouw Kromkamp spreekt in namens aan-/omwonenden van de Leuffenseweg, Oliemolen, Pannerdenseweg en Ooijsebrug inzake de bezwaren van de buurtbewoners tegen het realiseren van een zonnepark op de locatie Leuffenseweg te Zevenaar. Inspreekster licht de bezwaren toe en doet suggesties voor andere locaties. De commissieleden stellen nog enkele vragen over eventuele gesprekken met grondeigenaren, de omvang van de door inspreekster vermelde waardedaling van de woningen en de alternatieve locaties die door inspreekster genoemd zijn.

3. Vaststellen besluitenlijst vorige vergadering

De commissie wordt gevraagd de besluitenlijst van de vergadering van 17 april 2019 vast te stellen. De fractie van GroenLinks stelt vast dat op pagina 4 van de besluitenlijst het woord "warmtevisie" wordt vermeld, maar dat hier "energietransitie en het vlekkenplan" bedoeld wordt. Voorgesteld wordt om dit nog terug te luisteren en vervolgens eventueel aan te passen (griffie). De besluitenlijst wordt vastgesteld.

4. Vaststellen termijnagenda en toezeggingen en moties

De commissie wordt gevraagd de termijnagenda en lijst toezeggingen en moties vast te stellen.

Er wordt nog een vraag gesteld over nr. 2018-44: de mogelijkheid om de OV-chipkaart tot Emmerich te kunnen gebruiken. Het college laat weten dat het overleg van de Provincie met de Deutsche Bahn moeizaam verloopt, maar laat weten in een volgend overleg nogmaals te benadrukken dat Zevenaar deze voorziening graag wil hebben.

5. Raadsvoorstel 1^e Voortgangsrapportage 2019 (Z/19/327779)

De raad wordt voorgesteld:

- in te stemmen met de inhoud en de voorgestelde keuzes zoals opgenomen in de 1e Voortgangsrapportage 2019;
- kennis te nemen van het huidige tekort in het begrotingssaldo en bij de Kadernota oplossingsrichtingen en zoekrichtingen te bespreken waarmee het tekort omgebogen kan worden;
- de Voortgangsrapportage 2019, jaarschijf 2019, vast te stellen en akkoord te gaan met de gepresenteerde mutaties per programma.

Commissie

De fracties maken opmerkingen en stellen vragen over onder meer:

- integrale afweging bij Kadernota
- financiële risico's invulling gebouw oude gemeentehuis Raadhuisplein
- toerisme: toeristenbelasting/aandacht voor natuur
- kosten invoering omgevingswet (capaciteit inhuren)
- invulling Vestersbos (huisvesting jongeren)
- asbest in gebouwen (opgave 2024, inzichtelijkheid, handhaving)
- duurzaamheid (opgave 2020, particuliere initiatieven, Vang-doelstelling)
- beleidskader recreatie/toerisme
- wonen : toekomstbestendige werkvoorraad, huisvesting jongeren en starters, leegstaand vastgoed, woningbouwprogramma, afspraken met woningbouwcorporaties
- veel ambitie maar weinig resultaat in Voortgangsrapportage
- fietsveiligheid: fietspad tussen Spijk en Lobith/grondverwerving fietspad Spijk
- lagere ambities op terrein economie en verkeer in relatie tot tekort sociaal domein
- herontwikkeling Bereboot Lobith
- grondverwerving Babberich (sportclub Babberich)

College

Het college beantwoordt de ter vergadering gestelde vragen.

Toezeggingen:

- Er komt nog een antwoord op de vraag of het innen van de toeristenbelasting naar tevredenheid verloopt en op tijd binnen is.
- Het college zal de raad inzicht geven in de asbesthoudende gebouwen in de gemeente Zevenaar
- In de volgende vergadering van de commissie Ruimte zal door het college mondeling een overzicht van projecten gegeven worden op het gebied van het toekomstbestendig bouwen/wonen
- Er komt een schriftelijke update van de gesprekken van het college met de eigenaar Tengnagelwaard Spijk



- Openstaande vraag PvdA: in 2016 was er in Rijnwaarden sprake van een overeenkomst over grondverwerving vanaf Tolkamer naar de Duitse grens. Hoe staat het met deze grondverwerving? Het college zegt toe dat het antwoord op deze vraag nog komt.

6. Raadsvoorstel krediet vrijgeven uitvoering Integrale Gebiedsvisie Hengelder, onvoorzien en interne uren in relatie tot de reconstructie Arnhemseweg en weg Hengelder (Z/19/326374)

De raad wordt voorgesteld:

- het krediet van € 2.536.241,- van Rijkswaterstaat beschikbaar te stellen voor de uitvoering van de Integrale Gebiedsvisie Hengelder;
- het krediet van € 100.000,- van Waterschap Rijn en IJssel beschikbaar te stellen voor de Integrale Gebiedsvisie Hengelder;
- het krediet van € 250.000,- beschikbaar te stellen voor maatwerk in de omgeving die niet voorzien zijn tijdens de uitvoering van de reconstructie van de Arnhemseweg, de weg Hengelder, de Integrale Gebiedsvisie Hengelder en de scope uitbreidingen;
- het krediet van € 335.000,- beschikbaar te stellen voor de (interne) uren ten behoeve van de uitvoering van de aanpassing van de Arnhemseweg, de weg Hengelder, de Integrale gebiedsvisie Hengelder en de scope uitbreidingen.

Commissie

De fracties maken opmerkingen en stellen vragen over onder meer:

- bewaking kosten: wie is aan de lat bij overschrijding budget/ ervoor waken dat we binnen budget blijven
- eigen medewerkers inzetten in de projectorganisatie
- duurzaamheidsmaatregelen (LED-verlichting)

College

In de commissie Ruimte zal iedere maand door het college een stand van zaken worden gegeven of er binnen het budget gebleven wordt en of we in de pas lopen wat de tijdsplanning betreft.

Conclusie

De commissie gaat akkoord met het voorstel. Het voorstel wordt doorgeleid als HAMERSTUK voor de komende raadsvergadering.

7. Stand van zaken MER Witte Kruis

Naar aanleiding van de schriftelijke vragen ter mondelinge beantwoording van de VVD over dit onderwerp in de raad van 8 mei 2019, is dit onderwerp geagendeerd ter bespreking in de commissie.

College

Het college licht ter vergadering het gelopen besluitvormingsproces/procesgang en het tijdspad toe.

- Het plan van aanpak is in het college behandeld en er komt over dit onderwerp nog een raadsinformatiebrief waarin ook het proces/tijdspad zoals dat ter vergadering toegelicht is wordt opgenomen

Commissie

Het wordt betreurt dat het zo lang duurt. In de beleving van de commissie lagen er al bestuurlijke afspraken en was de veronderstelling dat initiatief bij de gemeente lag en niet bij de Provincie. Informatieverstrekking hierin is niet juist geweest.

8. Stand van zaken project rijkswegen A15 / A12

Vanwege de importantie en impact van dit ruimtelijke project staat dit onderwerp als terugkerend onderdeel op de agenda. De portefeuillehouder informeert de commissie op hoofdlijn over de ontwikkelingen, voor de commissie is er gelegenheid tot het stellen van vragen en het voeren van onderling overleg.

De huidige fileproblematiek op de A12 en de druk op het onderliggend wegennet komen aan de orde. In juni vindt een symposium hierover plaats met stakeholders en de Provincie.

9. Stand van zaken duurzaamheid

Vanwege de importantie en impact staat dit onderwerp als terugkerend onderdeel op de agenda. De portefeuillehouder informeert de commissie op hoofdlijn over de ontwikkelingen, voor de commissie is er gelegenheid tot het stellen van vragen en het voeren van onderling overleg.

Regionale Energie Transitie (RES): er komt binnenkort een raadsinformatiebrief over de regionale concept-startnotitie uitgangspunten terugdringen opwekken energie uit fossiele brandstoffen.

Na de zomer vindt er een bijeenkomst over de warmtevisie plaats samen met inwoners. Inwoners worden op de hoogte gesteld.

10. Voortgang aanleg glasvezel in buitengebied

Op verzoek van de fracties van Lokaal Belang, CDA, D66 en PvdA is de betreffende brief (onderdeel van de lijst ingekomen stukken van 8 mei 2019) ter bespreking geagendeerd. Bij de bespreking komen aan de orde de stand van zaken op dit moment en het communicatieaspect.

Commissie

De fracties maken opmerkingen en stellen vragen over onder meer:

- de vraag of de planning gehaald wordt
- de vraag of glasvezel ook in dunbevolkte gebieden en op industrieterreinen komt.

College

College laat weten dat gemeente alleen kan sturen op grond van afspraken die in het convenant opgenomen worden. Vanuit de wet krijgen partijen veel vrijheid. College gaat in dit proces voor zorgvuldigheid.



College zegt toe op verzoek van de commissie na te gaan bij de marktpartij of er een soort vlekkenplan is waardoor inzichtelijker wordt in welke gebieden het glasvezel aangelegd gaat worden zodat deze dan aan de raad beschikbaar gesteld kan worden.

11. Bezwaarschrift verlenen omgevingsvergunning Middag te Babberich

Op verzoek van de fractie van het CDA staat dit bezwaarschrift (onderdeel van de lijst ingekomen stukken van 8 mei 2019) ter bespreking op de agenda. Doel van de bespreking is het proces doorlopen, vanwege mogelijke discrepanties tussen mededelingen en het verlenen van de vergunning.

Commissie

De fractie van het CDA laat weten ter plaatse te zijn geweest en stelt enkele technische vragen ten aanzien van het gelopen proces, de reden van de keuze die gemaakt is, de bomen ter plaatse en het kostenaspect (onderhoud). Ook de VVD stelt de vraag of het mogelijk is om een uitrit te realiseren op gemeenteground. Op verzoek van de commissie zullen de fracties deze technische vragen via de griffie schriftelijk indienen.

College

College laat weten dat er een beroepszaak loopt. De technische vragen kunnen gesteld worden, deze zijn direct gelieerd aan het proces. Het onderwerp komt niet in de raad.

12. Punten van orde commissie

Er zijn geen punten van orde ingediend.

13. Mededelingen portefeuillehouders (college)

De volgende mededelingen worden gedaan:

- de huisvestingsverordening moet worden aangepast en ligt vanaf 23 mei a.s. 6 weken ter inzage voor inspraak;
- er komt binnenkort een raadsinformatiebrief over de zonnevelden; college betracht terughoudendheid en zorgvuldigheid in het beleid en is nog bezig met de afwegingskaders/landschapontwikkelingsplan etc. Initiatiefnemers worden ervan op de hoogte gebracht dat college het komende half jaar hiermee aan de slag gaat. Dat inwoners door initiatiefnemers al op de hoogte worden gehouden van eventuele plannen is goed vanuit de participatiegedachte, maar kan ook zorgen voor ongerustheid onder inwoners. Communicatie is daarbij belangrijk. College wil de fase waarin de gemeente nu zit delen met de inwoners door direct met hen in gesprek te gaan (bijv. Dorpsraad Ooij).

Commissie

De fracties maken nog de volgende opmerkingen:

- de vraag of het net het wel allemaal aan kan, is er wel voldoende capaciteit
- de vraag op welke plekken zonnevelden wel kunnen en waar absoluut niet

- of het college de onrust kan voorkomen die ontstaat doordat inwoners geconfronteerd worden met plannen door ook duidelijkheid te creëren richting initiatiefnemers.

14. Rondvraag

De leden van de commissie kunnen vragen stellen aan de portefeuillehouders.

- Door het CDA zijn vragen ingediend inzake vergunning geitenhouderij. Het college beantwoordt de vragen. De brief van de ODRA over de bestemming geitenhouderij en de feitelijke situatie worden meegenomen in bestemmingsplan Buitengebied. De strategie is om met partijen in overleg te gaan. Het gaat met name om de grondgebondenheid. In oktober komt het raadsbesluit met bestemmingsplan en zienswijzennota.

- Op verzoek van de commissie zal het college nog aan de raad de reactie naar Duiven verstrekken inzake de windturbines nabij de AVR.

- De commissie vraagt hoe de procedure is verlopen ten aanzien van de gevonden bom uit WOII (bij Poelwijkerlaan). Burgemeester laat weten toestemming te moeten verlenen om de bom tot ontploffing te brengen. Er is huis aan huis langs gegaan en de situatie was stabiel. Er was geen evacuatie nodig. Alleen als er ontploffingsgevaar is, heeft burgemeester een rol in de evacuatie. Als er een bom wordt ontdekt in nabijheid van treinen, dan wordt het treinverkeer acuut stil gelegd. Bom is vervoerd naar Lobberden en daar tot ontploffing gebracht.

5. Sluiting

De voorzitter sluit onder dankzegging de vergadering om 21.45 uur.