

Aan: gemeente Zevenaar en gemeenteraadsleden Zevenaar in het bijzonder

Betreffende: Bezichtiging innovatieve teeltondersteuning voor zachtfruit

Geachte heer / mevrouw,

Graag nodigen wij u uit om het pilotproject voor innovatieve teeltondersteuning voor zachtfruit te bezoeken en te bezichtigen. Dit pilotproject omhelst het gebruik van robuuste en plasticvrije teeltondersteuning d.m.v. zonnepanelen voor frambozen welke daarnaast ook duurzame energie kan produceren. Dit is het schoolvoorbeeld van tweeledig (dubbel) gebruik van landbouwgrond. Wij en dus ook de gemeente Zevenaar zijn hiermee het eerste daadwerkelijke pilotproject en dus ook voorbeeld hoe het kan.

Deze pilot voeren wij uit in samenwerking met the Greenery en GroenLeven. Onze projectpartners en wij zijn er van overtuigd dat deze nieuwe vorm van teeltondersteuning in de toekomst een voorbeeld zal zijn van innovatief dubbelgebruik van landbouwgrond.

Momenteel is een perceel van 4000 m² aan de Emmerichseweg 2 te Babberich in gebruik voor deze pilot, de eerste fase. Deze eerste fase genereert ondertussen goede en nuttige resultaten. Hiermee zien wij voldoende aanleiding om fase twee van dit project te starten. Dit project wordt begeleidt door de universiteit van Wageningen.

Ons voornemen is om in het voorjaar van 2020 de genoemde tweede fase van dit project te initiëren; hierbij is voorzien om het oppervlak te vergroten en meerdere rassen / fruitsoorten te testen.

Op dit perceel hebben we nu 6 Ha teeltondersteunende overkapping d.m.v. plastic folie.

Dit zal op hetzelfde adres plaatsvinden als fase 1. Deze fase zal langjarig zijn om het effect over lange termijn te monitoren. Ook zal in deze fase daadwerkelijk duurzame energie geleverd worden. In geval dat het product succesvol is, is ons voornemen om de teeltondersteuning te behouden. Hiervoor zullen wij een vergunningsaanvraag indienen op korte termijn.

Om de gemeente Zevenaar en haar gemeenteraadsleden een goede afweging te kunnen laten maken willen we graag een bezichtiging aanbieden. Deze bezichtiging zou kunnen plaatsvinden op maandag 9 september om 19.00 uur

Graag vernemen we of u voornemens bent om hierbij aanwezig te zijn.

Bij voorbaat dank en wij hopen u maandag 9 september te mogen ontvangen!

Met vriendelijke groet,

Zachtfruitbedrijf Albers

Piet Albers

Wiely Albers

Besluitenlijst Collegevergadering openbaar

Datum	16-07-2019
Tijd	9:00 – 12:00
Locatie	Collegekamer Stadhuisplein 1 Veghel
Voorzitter	J. Goijaarts
Afwezig	K. van Rooij

Opening

Agenda

Openbare besluitenlijst BenW 9 juli 2019

De openbare besluitenlijst van de BenW-vergadering van 9 juli is vastgesteld.

Ter kennisname

–

Perslijst

Akkoord.

Aanwijzingsbesluit fietsenstalling 5:12 APV (verbod om fietsen buiten de aangewezen voorziening te stallen)

In het kader van het project verbetering van fietsvoorzieningen bij OV haltes is de stallingsmogelijkheid voor fietsen bij bushalte 'De Beemd' in Schijndel verbeterd. Bij bushalte 'Hertog Hendrikstraat' in Sint Oedenrode zal dat uiterlijk op 1 november het geval zijn. Hierdoor is of wordt ruim voldoende capaciteit gecreëerd voor het parkeren van fietsen. De praktijk leert dat er nog steeds fietsen buiten de daartoe bestemde fietsenstallingen worden geparkeerd als het gebruik van de voorzieningen niet dwingend wordt voorgeschreven. Om handhaving mogelijk te maken wordt nu geadviseerd om de betreffende gebieden aan te wijzen als gebied in de zin van artikel 5:12 van de APV.

Besluit

Burgemeester en wethouders stellen het aanwijzingsbesluit fietsenstalling vast. Hierin worden, naast de al eerder aangewezen gebieden in Veghel, ook bushaltes in Schijndel en Sint Oedenrode aangewezen als gebied waar het verboden is om fietsen te plaatsen buiten een daarvoor bestemde stalling.

Stand van zaken over de afronding van de invoering van het nieuwe Grondstoffenbeleid 2019 en de ontwikkelingen op het gebied van de pilot textiel in partnerschap met het sociaal domein

De ambitie van gemeente Meierijstad is gebaseerd op het VANG principe (Van Afval naar Grondstof). We willen in Meierijstad de transitie maken naar een circulaire economie.

Vanaf 1 januari 2019 is het Afval/Grondstoffenbeleid van gemeente Meierijstad geharmoniseerd. Daarmee is voldaan aan de Wet algemene regels herindeling en hebben we tevens een eerste stap gezet naar het behalen van de VANG doelstelling (Van Afval Naar Grondstof). Helaas zijn tijdens die implementatie op enkele onderdelen achterstanden ontstaan. Momenteel zijn we in de afrondende fase met het oplossen van de problemen en het bijwerken van de achterstanden.

Betere scheiding van het grof restafval kan behaald worden door optimalisatie op de milieustraten in samenwerking met de kringloop. Hiervoor is het transitietraject grondstoffen en sociaal domein in gang gezet, waarvan de pilot textiel de eerste aanzet is binnen het transitietraject.

Met deze Raadsinformatiebrief informeren we de Raad over de stand van zaken omtrent de afronding van de invoering van het nieuwe Grondstoffenbeleid en de stand van zaken omtrent de pilot textiel in partnerschap met het sociaal domein.

Verder wordt het college expliciet gevraagd te besluiten om het gebruik van de druppel bij de milieustraat (noch als betaalmiddel noch als registratiemiddel) in te trekken.

Besluit

Het College heeft besloten:

1. de Raad door middel van twee Raadsinformatiebrieven (RIB'S) te informeren over de laatste stand van zaken inzake de afronding van de invoering van het nieuwe Grondstoffenbeleid 2019 (RIB1) en de ontwikkelingen op het gebied van de pilot textiel in partnerschap met het sociaal domein (RIB2);
2. geen gebruik te maken van de druppel als betaalmiddel resp. registratiemiddel bij de milieustraten van Meierijstad.

Overdracht milieutaken naar de Omgevingsdienst Brabant Noord

In navolging van de fusie zou onderzocht worden of Meierijstad zelf nog milieutaken uitvoert of deze geheel bij de ODBN belegt. Het eerder doorlopen traject 'morele oordeelsvorming' gaf een verdeeld beeld. Specialistische en juridische werkzaamheden zouden meer gezeien overgedragen kunnen worden. De overige taken gaven een neutraal oordeel. De financiële consequenties konden destijds niet reëel in beeld gebracht worden vanwege het ontbreken van benodigde actuele gegevens zoals het inrichtingenbestand van geheel Meierijstad. Motivatie verhoging van de kwaliteit van de uitvoering en vermindering van de kwetsbaarheid waren motieven voor de directie om op 27 juni 2019 te besluiten tot formele overdracht van alle milieutaken naar de ODBN.

Besluit

Het college heeft kennisgenomen van het directiebesluit dd 27 juni 2019 inzake de overdracht van alle milieutaken naar de ODBN.

Kermisbeleid Meierijstad

Anno 2019 worden jaarlijks veertien dorpskermissen georganiseerd in de gemeente Meierijstad. Iedere kern heeft nog steeds één keer per jaar een kermis. Met de extra voorjaarskermis aan de Boschweg kent Schijndel er zelfs twee. Doelstelling van het beleid is het behoud van deze kermissen, groot en klein. Dit is geen eenvoudige opgave want met name de kermissen in de kleinere kernen staan onder druk. Een kostendekkende organisatie wordt steeds lastiger.

De kermissen en hun nevenprogramma worden zeer verschillend georganiseerd. In de voormalige gemeente Veghel en haar toenmalige kernen is een stichting actief, in andere kernen gaat het initiatief uit van dorpsraden, een vereniging of een aparte stichting en in de kernen Schijndel en Sint-Oedenrode is de gemeente zelf de organisator.

De gemeente stelt zich op het standpunt dat het organiseren van kermissen geen gemeentelijke taak meer is en kiest voor een verzelfstandiging naar 1 of meerdere stichtingen, die de kermismeester levert voor de grote en de kleine kermissen. Voordelen zijn dat de contacten met de kermiswereld centraal worden geregeld, dat de druk bij dorpsraden en verenigingen om de vergunningaanvragen te verzorgen wordt weggenomen en dat kleine kermissen financieel kunnen worden ondersteund door de inkomsten uit de grotere kermissen (hefboomeffect). Voor de kernen in de voormalige gemeente Veghel functioneert dit model reeds. Deze optie is met alle stakeholders besproken en de meningen hierover zijn verdeeld.

Naast de genoemde voordelen is er bij sommigen de angst dat bij de twee gemeentelijke kermissen (Schijndel en Sint-Oedenrode) het karakter als volksfeest onder druk komt te staan. Om dit en de kwaliteit en beleving te bewaken is in het beleid opgenomen dat de gemeente gedurende in elk geval 3 jaren na realisatie van de stichting(en) de kermismeester zal aansturen.

Door de keuze van 1 en in Schijndel 2 kermissen per kern is er sprake van een zogenaamde 'Schaarse vergunning', hetgeen inhoudt dat bij de gunning meerdere partijen de mogelijkheid moeten hebben zich hiervoor te melden. In het nieuwe kermisbeleid is hiervoor een procedure opgenomen.

We denken dat we met deze nieuwe aanpak de kermissen in de kernen in Meierijstad een goede basis geven. Uiteindelijk is het straks aan de stichting(en) om keuzes te maken over de toekomst van de kermissen in Meierijstad.

Besluit

Het college stelt de nota 'Kermisbeleid Meierijstad september 2019' vast en legt deze ter vaststelling voor aan de gemeenteraad.

Invoeren pilot Blitts

Blitts is een online-webprogramma dat door een klant kan worden gebruikt om zelf een aanvraag en digitale tekening samen te stellen voor kleine bouwwerken. De aanvraag voldoet zowel aan de landelijke als de gemeentelijke regelgeving, en kan dus snel worden afgewerkt. Ook genereert het programma een verklaring als blijkt dat het bouwwerk vergunningvrij kan worden gerealiseerd.

Door gebruik van het programma Blitts worden vergunningaanvragen daarmee sneller, kostenbesparend en klantgericht afgehandeld

Besluit

Het college heeft kennis genomen van de uit te voeren pilot Blitts

Opdracht voor de 5 maatschappelijke (welzijns-)organisaties

De gemeente Meierijstad streeft naar een intensievere samenwerking met de 5 grote welzijnsinstellingen: ONS Welzijn, Welzijn De Meerij, MEE, Lumens en Farent.

De gemeente wil tot één opdracht komen voor deze vijf organisaties, met resultaatafspraken (resultaten in termen van effect op de inwoners c.q. de maatschappelijke baat), dit proces is dit voorjaar gestart.

De concept-opdracht voor de instellingen gezamenlijk is thans (nagenoeg) gereed. Met daarin al – zoveel als mogelijk is – resultaten, danwel de opdracht

aan de instellingen concrete resultaten te benoemen in hun definitieve subsidieaanvraag.

Voor het subsidiejaar 2020 is afgesproken dat er nog 5 subsidiebeschikkingen worden afgegeven, maar voor 2021 zal er sprake zijn van nog maar één subsidierelatie met de vijf instellingen gezamenlijk.

De komende periode gaan de instellingen aan de slag om tot een meer gezamenlijke aanpak n.a.v. de gemeentelijke opdracht te komen, meer gebruik te maken van elkaars expertise en om de dienstverlening zo integraal mogelijk aan de inwoners aan te bieden. De instellingen zijn bezig om hun samenwerking ook formeel gestalte te geven en hun werk meer op elkaar af te stemmen.

Besluit

1. In te stemmen met keuze voor continueren subsidierelatie.
2. In te stemmen met de (subsidie)processtappen inzake de opdracht aan de welzijnsorganisaties:
 - a. concept-Opdracht naar de instellingen sturen (na 16 juli)
 - b. mogelijkheid om daar nog op te reageren door de vijf organisaties (tot 19 augustus)
 - c. overleg met de instellingen n.a.v. de reacties op de concept-opdracht (eind aug.)
 - d. definitieve opdracht naar instellingen (begin september)
 - e. indienen def. subsidieaanvraag met werkplan door de instellingen vóór 15 oktober
 - f. overleg met instellingen over subsidieaanvraag i.r.t. opdracht (na 15 oktober)
 - g. collegebesluit over subsidieverlening 2020 (eind nov./begin december)
3. De beide portefeuillehouders te mandateren om de concept- en definitieve opdracht naar de instellingen te sturen.
4. De bereidheid uit te spreken om voor een periode van drie jaar de subsidierelatie met de 5 instellingen te continueren.
5. Kennis te nemen van de concept-opdracht tot op heden (excl. invulling blokken A en B), waarin de uitgangspunten staan.
6. Kennis te nemen van de uitwerking in vijf (deel-)opdrachten van blok B (als voorbeeld).
7. Kennis te nemen van notitie Hoe te komen tot resultaatgerichte opdracht.

Ontwerp bestemmingsplan 'De Geerstraat ongenummerd, Sint-Oedenrode'

Eind 2017 heeft uw college besloten in principe medewerking te verlenen aan de toevoeging van 1 vrijstaande woning aan de De Geerstraat in Sint-Oedenrode.

De planlocatie heeft al een woonbestemming maar er ligt geen bouwvlak. Voorliggend bestemmingsplan voorziet in een passende juridische en planologische regeling om de ontwikkeling van een vrijstaande woning mogelijk te maken.

Besluit

Het college stemt in met het ontwerpbestemmingsplan 'De Geerstraat ongenummerd, Sint-Oedenrode' en geeft het ontwerp bestemmingsplan vrij voor ter inzage legging.

Subsidieverzoek documentairefestival 'Beholders' in heel Meierijstad

Stichting DocsintheCity heeft het voornemen in oktober 2019 vier dagen lang op 18 verschillende locaties in Meierijstad 60 nationale en internationale documentairefilms te tonen. De organisatie is nagenoeg rond en een subsidieverzoek is ingediend om dit festival mogelijk te maken. Vanuit kunst en cultuur, maar zeker ook vanuit citymarketing wordt dit evenement van harte ondersteund, omdat het een inhoudelijke toevoeging is aan de evenementen die reeds in Meierijstad plaatsvinden. Dit evenement draagt bij aan de verrijking van het culturele aanbod en zet Meierijstad op de kaart als het gaat om filmfestivals in Nederland.

Besluit

Het college besluit medewerking te verlenen aan de realisatie van documentairefestival 'Beholders' in Meierijstad met een incidentele subsidie van € 10.000.

Wmo gevolgen invoering Abonnementstarief per 2019

Op verzoek van de gemeenteraad (bestuurlijke toezegging) ontvangt de gemeenteraad informatie over de mogelijke impact van het Abonnementstarief. Deze Rijksmaatregel is per 1/1/2019 van kracht.

Sinds kwartaal 1 van 2018 is er sprake van enige stijging van het aantal Wmo-meldingen en aanvragen voor voorzieningen. In Kwartaal 3 en 4 in 2018 zijn er meer meldingen geweest dan verwacht, dit heeft geleid tot een toename van het aantal klanten en een toename van maatwerkvoorzieningen. De toename is vooral te zien bij Huishoudelijke verzorging, vervoersvoorzieningen (scootmobielen ed) en woningaanpassingen. Het is niet mogelijk om één oorzaak aan te wijzen voor deze trend.

Besluit

Het college neemt kennis van de gevolgen voor van de invoering van het abonnementstarief met ingang van 2019 en leidt deze informatie door naar de gemeenteraad.

Verkenning bestuurlijke vorm WSD / WVS NOB

Op dit moment lopen er twee intensieve trajecten inzake de toekomst- en doorontwikkeling van de beide SW bedrijven; IBN en WSD.

Op basis van een gedegen afweging wordt er in beide individuele trajecten toegewerkt naar een mate van dienstverlening, gebaseerd op de solidariteit van de deelnemende gemeenten. In het voorjaar van 2020 zullen beide trajecten leiden tot een gedragen besluit, waarbij de gemeente Meierijstad er niet voor kiest om uit te treden bij één van de twee SW bedrijven, maar juist streeft naar een samenwerking van WSD en IBN onder één naam: 'het Participatiebedrijf'.

Besluit

Het College heeft de bestuurlijke besluitvormingsprocessen geschetst naar aanleiding van een eerder ingediende motie. Middels de motie is het College gevraagd om scenario's te schetsen ten aanzien van deelname in WSD, WVS NOB of een andere bestuurlijke samenwerkingsvorm en de Raad voor 01-01-2020 hierover te informeren.

Vaststelling subsidie 2018 Stichting Cultureel Centrum Mariëndael

In 2018 is aan Stichting Cultureel Centrum Mariëndael subsidie verleend voor de uitvoering van activiteiten. Deze subsidie dient formeel door het college te worden vastgesteld. Nu de jaarrekening 2018 met een goedkeurende accountantsverklaring is ontvangen kan formele vaststelling van de subsidie plaatsvinden.

Besluit

De subsidie 2018 voor Stichting Cultureel Centrum Mariëndael wordt door het college vastgesteld op € 254.588.

Vaststellen bestemmingsplan Borne 44A te Schijndel voor bouw ruimte-voor-ruimte woning

De eigenaar van de perceel tussen de adressen Borne 44 en 46 in Schijndel heeft gevraagd om de vaststelling van een bestemmingsplan voor de bouw van een ruimte-voor-ruimte woning. De eigenaar heeft de rechten gekocht van de eigenaar van Borne 46, die op het naastgelegen adres de varkenshouderij heeft beëindigd en de varkensstallen heeft afgebroken. Op de locatie waar de nieuwe woning is gepland heeft in het verleden een boerderij gestaan.

Het plan past daarmee binnen de regels van de Verordening ruimte.

De toelichting van het plan bevat een goede ruimtelijke onderbouwing. Het ontwerp van het bestemmingsplan kan worden vastgesteld en ter inzage worden gelegd.

Besluit

Het college stemt in met het ontwerpbestemmingsplan Borne ong. te Schijndel en geeft het ontwerpbestemmingsplan vrij voor terinzagelegging.

Ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Veghel, herziening Prinsenkamp 6-8'.

Deze ontwikkeling vloeit voort uit van het project 'Omgevingsdialoog 2.0', waarbij ontwikkelingen in het buitengebied vanuit een groter geheel worden bekeken en bewoners, (agrarische) ondernemers en gebruikers niet alleen worden geïnformeerd, maar actief betrokken worden bij de planvorming. Uw college heeft aangegeven hiervoor open te staan.

Aanleiding is het initiatief van Jos Kanters Groenvoorzieningen aan Prinsenkamp 1 in Boerdonk om het bouwblok te vergroten, bedrijfsbebouwing uit te breiden en de voormalige bedrijfswoning te herbestemmen als woning. Om omwonenden te betrekken bij de gevraagde ontwikkeling aan Prinsenkamp 1 is in overleg met de initiatiefnemer (Paul Kanters van Jos Kanters Groenvoorzieningen B.V.) een projectgebied bepaald. De volgende adressen zijn bij de 'Omgevingsdialoog 2.0' betrokken:

Prinsenkamp 1, Prinsenkamp 1a, Prinsenkamp 6, Prinsenkamp 8,
Boerdonksedijk 48,

Boerdonksedijk 50 en Boerdonksedijk 52.

Prinsenkamp 6-8:

Uit de dialogen/werksessies, waarin ieder zijn of haar wensen kon inbrengen en kon meedenken over de uiteindelijke invulling van het gebied, is onder andere naar voren gekomen dat op de locaties Prinsenkamp 6 en 8 één agrarische bestemming rust terwijl er feitelijk geen agrarisch bedrijf meer aanwezig is. De wens van beide bewoners is om de bestemming om te zetten van 'Agrarisch' naar 'Wonen' waarbij de bestaande bebouwing blijft gehandhaafd.

Door de initiatiefnemer is, aansluitend op de uitkomsten van de 'Omgevingsdialoog 2.0', een ontwerpbestemmingsplan (incl. benodigde onderzoeken) aangeleverd. Daarnaast is met de initiatiefnemer een samenwerking- en planschadeovereenkomst gesloten. Hiermee voldoet de initiatiefnemer aan de door ons gestelde voorwaarden en kan het ontwerpbestemmingsplan vrijgegeven worden voor terinzagelegging.

Besluit

Het college stemt in met het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Veghel, herziening Prinsenkamp 6-8'en geeft het ontwerpbestemmingsplan vrij voor terinzagelegging.

Ontwerpbestemmingsplan 'Kom Schijndel, Herziening Mgr. Bekkersstraat ong.

Voor het perceel gelegen aan de Mgr. Bekkersstraat ongenummerd is een principeverzoek ingediend voor het oprichten van een woning in het lint van twee bestaande woningen.

Uw college heeft op 18 december 2018 besloten in principe medewerking te verlenen. Door de initiatiefnemer is, in overeenstemming met het principeakkoord, een ontwerpbestemmingsplan (incl. benodigde onderzoeken) aangeleverd. Uit het akoestisch onderzoek is gebleken dat een besluit hogere grenswaarden vereist is. (zie verder onder 'Aanleiding') Daarnaast is met de initiatiefnemer een samenwerking- en planschadeovereenkomst gesloten. Hiermee voldoet de initiatiefnemer aan de door u gestelde voorwaarden en kan het ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbesluit hogere grenswaarden vrijgegeven worden voor terinzagelegging.

Besluit

Het college stemt in met het ontwerpbesluit hogere grenswaarde, het ontwerpbestemmings-plan 'Kom Schijndel, Herziening Mgr. Bekkersstraat ong.' en geeft beide vrij voor terinzagelegging.

Administratieve onteigening ten behoeve van de verwezenlijking van bestemmingsplan Foodpark Veghel 2016

Op 6 juni 2019 heeft de raad besloten de Kroon te verzoeken om ten name van de gemeente Meierijstad, in het belang van de ruimtelijke ontwikkeling ter onteigening aan te wijzen, een drietal gedeelten van het perceel kadastraal bekend als gemeente Veghel, sectie P, nummer 1512. Bij het zelfde besluit is de uitvoering van dit besluit overgedragen aan het college van burgemeester en wethouders. Het college besluit nu formeel tot het voordragen van het besluit van 6 juni 2019 aan de Kroon met alle daarbij op grond van de Onteigeningswet over te leggen stukken.

Besluit

De Kroon wordt verzocht om een drietal gedeelten van het perceel kadastraal bekend als gemeente Veghel, sectie P, nummer 1512 ter onteigening aan te wijzen.

Initiatieven voor zonnepanelen vooruitlopend op het kwaliteitskader 'opwekking van duurzame energie'

Eind dit jaar wordt het kwaliteitskader voor opwekking van duurzame energie aan de raad aangeboden voor vaststelling. Het college heeft vorig jaar het standpunt ingenomen om in afwachting van het kwaliteitskader niet mee te werken aan initiatieven die voorzien in de ontwikkeling van een zonnepark.

Onlangs zijn er twee initiatieven binnengekomen die niet kunnen wachten op de vaststelling van het kwaliteitskader. Dit gaat om een initiatief ter plaatse van Hoogstraat 48 en een initiatief ter plaatse van Schootsedijk 35-37. Er wordt voorgesteld voor deze twee initiatieven onder voorwaarden een uitzondering te maken op het eerdere standpunt. Schootsedijk 35-37 is een pilotproject, waarbij teelt ondersteunende voorzieningen worden gecombineerd met zonnepanelen en Hoogstraat 48 is een project, waarbij de energieopwekking primair bedoeld is voor eigen gebruik.

Besluit

Het college besluit, vooruitlopend op de vaststelling van het kwaliteitskader 'opwekking van duurzame energie', onder voorwaarden medewerking te verlenen aan een initiatief voor zonnepanelen ter plaatse van Hoogstraat 48 en een initiatief ter plaatse van Schootsedijk 35-37

Vaststellen kavelprijzen en uitgifteprocedure Bernardshoeve – kavel 1 (SBA2510) en De Kloostertuinen – kavel 15 (SBA 3000) in Veghels Buiten

Voor het erf Bernardshoeve (SBA 2510) en het kloosterbuurtschap De Kloostertuinen (SBA 3000) in deelgebied Erpseweg Zuid in Veghels Buiten zijn definitieve verkavelingen opgesteld. Deze verkavelingsopzet omvat nog 2 kavels die beschikbaar zijn voor particuliere grondverkoop. Het gaat in totaal om 1.623 m² aan uitgeefbare grond. De kavelprijzen zijn bepaald conform de methodiek van de normatief residuele grondwaardeberekening uit de geldende Nota Grondzaken.

De Nota Grondzaken beschrijft op welke wijze de uitgifteprocedure van kavels kan plaatsvinden. Aangezien het in dit geval om twee kavels gaat en er in Veghels Buiten momenteel nog diverse vrije kavels beschikbaar zijn, worden Bernardshoeve – kavel 1 en De Kloostertuinen – kavel 15 (gelegen aan Herenakker) direct na de publicatie vrijgegeven voor verkoop. Na bekendmaking wordt iedereen in de gelegenheid gesteld om te reageren op de beschikbare kavels. Geïnteresseerden wordt desgewenst een eenmalige optie aangeboden, conform de procedure uit de Nota Grondzaken.

Besluit

College gaat over tot vaststelling van kavelprijzen voor de verkoop van twee gemeentelijke bouwkavels op het erf Bernardshoeve (SBA 2510) en het kloosterbuurtschap De Kloostertuinen (SBA 3000) in deelgebied Erpseweg Zuid in Veghels Buiten.

Ongewijzigde vaststelling bestemmingsplan Landelijk gebied, herziening Zijweg Dungen–Tielse Hoeve te Schijndel

Het ontwerpbestemmingsplan "Landelijk gebied, herziening Zijweg Dungen–Tielse Hoeve" te Schijndel maakt het oprichten van een ruimte voor ruimte woning mogelijk. Hiervoor wordt de opslag en handel in dakmaterialen gestaakt en vindt een landschappelijke inpassing van de woning alsmede kwaliteitsverbetering plaats van het landschap.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft met ingang van 10 april 2019 tot 22 mei 2019 voor een ieder ter inzage gelegen. Op dit ontwerp is één zienswijze ingediend. Deze is buiten voornoemde termijn ingediend. Daarnaast wordt onvoldoende aanleiding gezien om daarop het ontwerpplan aan te passen. Vandaar het voorstel om het bestemmingsplan door de raad ongewijzigd vast te laten stellen.

Besluit

De raad voor te stellen het bestemmingsplan "Landelijk gebied, herziening Zijweg Dungen–Tielse Hoeve te Schijndel" ongewijzigd vast te stellen.

Ontwerpbestemmingsplan 'Kom Schijndel, herziening Pastoor van Erpstraat 2–8'

Voor het perceel gelegen aan de Pastoor van Erpstraat 2–8 in Schijndel is in 2016 een principeverzoek ingediend voor het ontwikkelen van de gehele locatie naar 39 appartementen, verdeeld over drie appartementencomplexen. Het college van de voormalige gemeente Schijndel heeft op 20 december 2016 besloten in principe medewerking te verlenen. Door de initiatiefnemer is, in overeenstemming met het principeakkoord, een ontwerpbestemmingsplan (incl. benodigde onderzoeken) aangeleverd. Daarnaast is met de initiatiefnemer een samenwerking- en planschadeovereenkomst gesloten. Hiermee voldoet de initiatiefnemer aan de door u gestelde voorwaarden en kan het ontwerpbestemmingsplan vrijgegeven worden voor terinzagelegging.

Besluit

Het college stemt in met het ontwerpbestemmingsplan 'Kom Schijndel, Herziening Pastoor van Erpstraat 2–8' en geeft het ontwerpbestemmingsplan vrij voor terinzagelegging.

Vaststelling inkoopopdracht Specialistische Jeugdhulp Brabant Noordoost 2020 en RIB transformatie jeugdhulp

In de centrumregeling Noordoost–Brabant Jeugdzorg is afgesproken dat er jaarlijks een inkoopopdracht geformuleerd en vastgesteld wordt. Hierin wordt aangegeven wat de inkooporganisatie aan specialistische jeugdhulp dient in te

kopen. In het RBO van 10 april 2019 is besloten om het voorgenomen nieuwe inkooptraject voor 2020 met één jaar uit te stellen.

Als gevolg hiervan dienen de huidige overeenkomsten met één jaar te worden verlengd.

Het voorliggende voorstel heeft betrekking op het verlengen van de huidige overeenkomsten tot en met 2020.

Een belangrijk aspect daarbij is dat de effecten van het project regionale transformatieopgaven jeugdhulp binnen die verlenging een plek moeten krijgen.

De RIB die voorligt is de laatste in een reeks van drie. Met deze RIB informeert het college de raad over de voortgang van de transformatieplannen. De verwachtingen rondom dit project zijn hooggespannen, nadere informatie over de stand van zaken is dan ook op zijn plaats.

Besluit

Het college heeft ingestemd met het (proces) voorstel om te komen tot de regionale inkoopopdracht specialistische jeugdhulp 2020. Tevens heeft het college ingestemd dat het Regionaal Bestuurlijk Overleg Jeugd (RBO) de mogelijkheid krijgt om gemotiveerd tussen de budgetposten te schuiven, binnen het totaal van het budgettaire kader specialistische Jeugdhulp zoals vastgesteld voor 2020.

Het college heeft eveneens ingestemd om de gemeenteraad per RIB te informeren over de transformatie jeugdhulp.

De financiële gevolgen van dit voorstel worden verwerkt in de 2e Berap 2019.

Bijstelling afvalbegroting 2019 (2e Burap)

Bij het opstellen van de jaarrekening 2018 is een fors negatief resultaat zichtbaar geworden.

De begroting van 2019 is opgeleverd voordat het eindresultaat van 2018 bekend is geworden. Daardoor is het noodzakelijk de begroting 2019 bij te stellen.

Dit gegeven wordt bevestigd door periodieke monitoring van de cijfers 2019.

We constateren dat er sprake is van een aanzienlijk tekort.

Gelet op die omvang stellen we voor om het tekort mee te nemen bij de 2e BERAP. Voordeel is dat begroting en werkelijkheid dan dicht bij elkaar komen te liggen en dat er minder te verantwoorden is bij de jaarrekening.

Ook is duidelijk dat enkele onderwerpen nog verder uitgezocht moeten worden.

De bijstelling 2019 wordt benut voor het opstellen van de begroting 2020.

Besluit

Het college heeft besloten in te stemmen met de bijgestelde begrotingscijfers 2019 en die conform dit voorstel te verwerken in de 2e BERAP.

Aldus vastgesteld in de openbare collegevergadering van 23 juli 2019
Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad

De secretaris,



Drs. M.G.C. Wilms-Wils RA

De loco-burgemeester,



J.H.M. Goijaarts